



**Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,  
v platném znění**

Vážený pane,

k jednotlivým dotazům obsaženým ve Vaší žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ze dne 07.01.2020 Vám sděluji následující:

**1. Celkový počet bytů ve správě obce k 30. 6. 2019.**

656

**2. Průměrná výše nájemného (kč/m<sup>2</sup>) obecního bytového fondu (případně rozpětí) k 30. 6. 2019.**

Průměrná výše nájmu je 48,82Kč/m<sup>2</sup>. U aktuálně uzavíraných smluv jsou částky 36Kč/m<sup>2</sup>, 52Kč/m<sup>2</sup>, 60Kč/m<sup>2</sup>, 67Kč/m<sup>2</sup> a soutěž nájemného s vyvolávací cenou 70Kč/m<sup>2</sup>.

**3. Celkový počet osob užívajících obecní bytový fond (prostory k bydlení) k 30. 6. 2019.**

1288

**4. Počet bytů v režimu "byty/domy s pečovatelskou službou" k 30. 6. 2019.**

124/4

**5. Počet bytů v režimu sociální bydlení k 30. 6. 2019.**

0

Pro úplnost uvádíme, že město vlastní pouze byty pro příjmově vymezené osoby – podrobnosti viz Pravidla pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby (<https://www.mesto-uh.cz/pravidla>).

**6. Počet bytů pro řešení krizové situace k 30. 6. 2019.**

Takové byty město nevlastní. V případě potřeby spolupracuje město s vysokoškolskými kolejemi.

**7. Počet neuhrazených finančních závazků fyzických osob k obci k 31. 12. 2018.**

5 309

**8. Počet neuhrazených finančních závazků fyzických osob k obci k 30. 6. 2019.**

6 816

**9. Počet neuhrazených závazků plateb nájemného k 30. 6. 2019.**

102

**10. Celková výše neuhrazených pohledávek závazků fyzických osob k obci k 31. 12. 2018.**

14 590 382 Kč

- 11. Počet neuhrazených plateb za komunální odpad k 30. 6. 2019.**  
3 643
- 12. Celková výše neuhrazených pohledávek závazků fyzických osob k obci k 30. 6. 2019.**  
13 642 315 Kč
- 13. Výše neuhrazených závazků nájemného fyzických osob k obci k 30. 6. 2019.**  
3 777 370,35 Kč
- 14. Výše neuhrazených plateb za komunální odpad k 30. 6. 2019.**  
3 821 085,46 Kč
- 15. Počet fyzických osob mladších 18 let mající neuhrazené závazky vůči obci k 30. 6. 2019.**  
37
- 16. Souhrnná výše neuhrazených částek osob mladších 18 let k 30. 6. 2019.**  
60 337 Kč
- 17. Počet sjednaných splátkových kalendářů v roce 2018.**  
53
- 18. Počet splátkových kalendářů sjednaných v období 1. 1. 2019 - 30. 6. 2019.**  
23
- 19. Počet zasláných upomínek k platbě v roce 2018.**  
368
- 20. Počet zasláných upomínek k platbě v údobí od 1. 1. 2019 – 30. 6. 2019.**  
132
- 21. Obsahují pravidla pro přidělení obecního bytu podmínku uhrazení všech závazků vůči obci?**  
Veškeré podmínky jsou uvedeny v Pravidlech pro nakládání s bytovým fondem města (<https://www.mesto-uh.cz/pravidla>).
- 22. Obsahují pravidla přidělení obecního bytu podmínku celkové bezdlužnosti klienta (klient bez závazků)?**  
Viz odpověď na otázku č. 21.
- 23. Může byt získat osoba toho času bez zaměstnání dle pravidel přidělování obecního bytu?**  
Viz odpověď na otázku č. 21.