



## **Rozhodnutí týkající se pozemních staveb pro právnické osoby**

### **Žádost o informace:**

Žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území - rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení,

vydaných Vaším správním orgánem za období od 01.07.2022 do 30.09.2022 týkající se pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace: identifikaci žadatele (tedy jméno právnické osoby, např. Istav media, s.r.o. nebo alespoň IČO právnické osoby), identifikaci stavby (tedy např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby), lokalizaci stavby (tedy např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici), druh rozhodnutí, datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

### **Odpověď:**

Vážení,

na základě Vaší žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ze dne 11.07.2022 Vám přílohou této odpovědi zasíláme kopie částí rozhodnutí obsahující Vámi požadované údaje, které Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče vydal v období od 01.07.2022 do 30.09.2022.



muuhvp22v00uj

Naše č. j.: MUUH-SŽP/30207/2022/KotL/B50  
Spisová zn.: Spis/ 5172/2022  
Počet listů/příloh: 4/1  
Vyřizuje: Kotrlová Lenka  
Telefon: 572525156  
E-mail: lenka.kotrlova@mesto-uh.cz  
Datum: 1. července 2022

**Společnost**  
**ELWACO s.r.o., IČO 29258979**  
**Fryštácká č. p. 49**  
**Kostelec**  
**763 14 Zlín 12**

## ROZHODNUTÍ

### č. B 50/2022

Dne 6.4.2022 podala společnost ELWACO s.r.o., IČO 29258979, Fryštácká č. p. 49, Kostelec, 763 14 Zlín 12, žádost o vydání společného povolení (společného územního rozhodnutí a stavebního povolení) pro stavbu: „**FVE ELWACO Huštěnovice, o instalovaném výkonu 210 kWp**“ (dále též „stavební záměr“) na pozemcích parcely číslo 919/4, 919/5 (zastavěná plocha a nádvoří) a 919/61 (ostatní plocha) v katastrálním území Huštěnovice.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, jako věcně příslušný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p stavebního zákona:

#### **vydává společné povolení,**

kterým schvaluje stavební záměr pro umístění a povolení stavby: „**FVE ELWACO Huštěnovice, o instalovaném výkonu 210 kWp**“ (dále též „stavební záměr“) na pozemcích parcely číslo 919/4, 919/5 (zastavěná plocha a nádvoří) a 919/61 (ostatní plocha) v katastrálním území Huštěnovice.

#### **Stavební záměr obsahuje:**

*Předmětem stavby je instalace a zapojení fotovoltaické elektrárny (FVE) o velikosti 210 kWp navržené na střeše stávajícího objektu umístěného v areálu a její napojení do sítě NN 3x400/230V, 50 Hz. Měníče a rozvaděče budou umístěny na venkovní severozápadní stěně haly. Z rozvaděče na stěně haly bude vyveden nový kabel o délce 5,0 m do stávajícího rozvaděče (na pozemku stavebníka), Kabel bude uložen v zemi. Stávající volně stojící podružný rozvaděč je situován přibližně 4 m od stěny haly (na pozemku stavebníka). Stávající sloupová trafostanice je umístěna na pozemku parc. č. 1514 přibližně 1 m od oplocení areálu. Výkon ze stávajícího rozvaděče do sloupové trafostanice je vyveden stávajícím kabelem o délce 8,0 m uloženým v zemi. Kabelová část na pozemku parc. č. 1514 bude bez úprav. Přípojka areálu je stávající - přes distribuční elektroměr EG.D umístěný na sloupové trafostanici. Rozvaděč sloupové trafostanice bude vyměněn nebo přestavěn pro doplnění prvků dispečerského řízení.*

*Nosná konstrukce fotovoltaických panelů bude tvořena hliníkovými a nerez kovovými typovými prvky spojenými šrouby. Panely budou přichyceny k typovým profilům hliníkovými krajovými a středovými úchytkami. Vodicí lišty celé konstrukce budou přišroubovány na střešní plášť budovy. Konstrukce je nutno kotvit do vodorovných vaznic, které jsou uloženy rovnoběžně s hřebenem haly. Při realizace je nutno ověřit způsob uchycení trapézových lechů, aby nedošlo k jejich odtržení.*



Naše č. j.: MUUH-SŽP/7521/2022/Do/DP-B 52  
Spisová zn.: Spis/ 5686/2022  
Počet listů/příloh: 3/0  
Vyřizuje: Luboš Dovrtěl  
Telefon: 572 525 157  
E-mail: lubos.dovrtel@mesto-uh.cz  
Datum: 26. července 2022



Obec Kudlovice, IČO 00291072  
Kudlovice č. p. 39  
687 03 Babice u Uherského Hradiště

## Rozhodnutí č. DP-B 52/2022

### Dodatečné povolení stavby

#### Výroková část:

Dne 24.01.2022 podala Obec Kudlovice, IČO 00291072, sídlem Kudlovice č. p. 39, 687 03 Babice u Uherského Hradiště, žádost na vydání dodatečného povolení rozestavěné stavby "**Sociální zařízení na p.č. 38, Kudlovice č.p. 50, vodovodní a kanalizační přípojka**" na pozemcích stavební parcela číslo 48 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely číslo 38 (zahrada), 3976/8 (ostatní plocha), 3976/18 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Kudlovice. Současně podala dne 12.05.2022 žádost o povolení výjimky podle ustanovení § 169 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), z ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění (dále jen „OPVÚ“), pro výše uvedenou rozestavěnou stavbu. Usnesením podle ustanovení § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“), ze dne 18.05.2022, č.j.: MUUH-SŽP/42582/2022/Do/R 73 Spis/5686/2022, zdejší stavební úřad spojil řízení o žádosti na dodatečné povolení výše uvedené stavby se s právním řízením o povolení výjimky. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) přezkoumal předloženou žádost podle § 129 odst. 2 a 3 a § 109 až 115 stavebního zákona a dále § 169 stavebního zákona a rozhodl takto:

**I.** Podle § 129 odst. 3 stavebního zákona, s přihlédnutím k ustanovení § 115 stavebního zákona stavbu "**Sociální zařízení na p.č. 38, Kudlovice č.p. 50, vodovodní a kanalizační přípojka**" na pozemcích stavební parcela číslo 48 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely číslo 38 (zahrada), 3976/8 (ostatní plocha), 3976/18 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Kudlovice,

#### dodatečně povoluje.

- **vodovodní přípojku** – z polyetylénových trub DN 32/4,4, o délce cca 18,75 m, na pozemcích stavební parcela číslo 48, pozemkové parcely číslo 38, 3976/8 a 3976/18



muuhvp22v00kx7

Naše č. j.: MUUH-SŽP/42065/2022/KnoR/UR 25  
Spisová zn.: Spis/ 7047/2022  
Počet listů/příloh: 7/1  
Vyřizuje: Růžena Knotová  
Telefon: 572 525 158  
E-mail: Ruzena.Knotova@mesto-uh.cz  
Datum: 26. července 2022

CETIN a.s., IČO 04084063  
Českomoravská č. p. 2510/19  
Libeň  
190 00 Praha 9

zastoupená:  
K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178  
Mokrá II č. p. 386  
Mladcová  
760 01 Zlín 1

## Rozhodnutí č. UR 25/2022

Dne 17.05.2022 podala společnost CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zastoupená na základě plné moci společností K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178, Mokrá II č. p. 386, Mladcová, 760 01 Zlín 1, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „**VPIC Babice, Most přes potok u hřiště**“, na pozemcích parcely čísla 77/63 (zastavěná plocha a nádvoří), 662/53 (zastavěná plocha a nádvoří) 130/215 (ostatní plocha), 662/52 (vodní plocha), 679/14 (ostatní plocha), 690/2 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Babice u Uherského Hradiště. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče (dále jen „stavební úřad“), věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, rozhodující o žádosti společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zastoupené na základě plné moci společností K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178, Mokrá II č. p. 386, Mladcová, 760 01 Zlín 1, posoudil žádost dle ustanovení § 76, § 79 a §90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného řízení vydává dle ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona a dle ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

„**VPIC Babice, Most přes potok u hřiště**“, na pozemcích parcely čísla 77/63 (zastavěná plocha a nádvoří), 662/53 (zastavěná plocha a nádvoří) 130/215 (ostatní plocha), 662/52 (vodní plocha), 679/14 (ostatní plocha), 690/2 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Babice u Uherského Hradiště.





muuhvp22v00n7c

Naše č. j.: MUUH-SŽP/50942/2022/KotL/B54  
Spisová zn.: Spis/ 7859/2022  
Počet listů/příloh: 10/1  
Vyřizuje: Kotrlová Lenka  
Telefon: 572525156  
E-mail: lenka.kotrlova@mesto-uh.cz  
Datum: 9. srpna 2022

Město Uherské Hradiště, IČO 00291471  
Ing. Stanislav Blaha – starosta  
Masarykovo náměstí č. p. 19  
686 01 Uherské Hradiště 1

zastoupeno dle OŘ vedoucí odboru investic  
Ing. Bronislavou Struhelkovou

## ROZHODNUTÍ

### č. B 54/2022

Dne 14.6.2022 podalo Město Uherské Hradiště, IČO 00291471, Masarykovo náměstí č. p. 19, 686 01 Uherské Hradiště 1, zastoupené dle OŘ vedoucí odboru investic Ing. Bronislavou Struhelkovou (dále též „stavebník“), žádost o vydání společného povolení (společné územní rozhodnutí a stavební povolení) pro stavbu: „**Vybudování a modernizace odborných prostor DDM Šíkula pro zájmové a neformální vzdělávání**“ (dále též stavební záměr“) na pozemcích stavební parcela číslo 649 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemkové parcely číslo 667/2, 974/4 a 982 (ostatní plocha) v katastrálním území Uherské Hradiště.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p stavebního zákona:

#### vydává společné povolení,

kterým schvaluje stavební záměr pro umístění a povolení stavby: „**Vybudování a modernizace odborných prostor DDM Šíkula pro zájmové a neformální vzdělávání**“ na pozemcích stavební parcela číslo 649 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemkové parcely číslo 667/2, 974/4 a 982 (ostatní plocha) v katastrálním území Uherské Hradiště.

#### Stavební záměr obsahuje:

##### SO 01 – Dům dětí a mládeže

*Jedná se o původně rodinný dům, nyní využívaný jako domov dětí a mládeže, o 2 nadzemních podlažích a jednom polozapuštěném podzemním podlaží. Objekt je zastřešený mansardovou střechou s vikýři, ve 2. NP je na fasádě umístěn balkon. V současnosti je využíváno také podkroví přístupné mlynářským schodištěm.*

*Hlavním záměrem stavby je celková oprava střechy, vybudování výtahu pro bezbariérový provoz a modernizace učeben.*

*V 1.PP se nacházejí sklady, dílny, pracovny, kotelna, řemeslná dílna, hygienické místnosti - WC chlapi se přesune do místnosti koupelny a WC dívky bude společná místnost WC pro ZTP osoby.*



Naše č. j.: MUUH-SŽP/46391/2022/KotL/B55  
Spisová zn.: Spis/ 7482/2022  
Počet listů/příloh: 6/1  
Vyřizuje: Kotrlová Lenka  
Telefon: 572525156  
E-mail: lenka.kotrlova@mesto-uh.cz  
Datum: 10. srpna 2022

Obec Huštěnovice, IČO 00290971  
Huštěnovice č. p. 92  
687 03 Babice u Uherského Hradiště

## ROZHODNUTÍ

### č. B 55/2022

Dne 31.5.2022 podala Obec Huštěnovice, IČO 00290971, Huštěnovice č. p. 92, 687 03 Babice u Uherského Hradiště (dále též „stavebník“), žádost o vydání společného povolení (společné územní rozhodnutí a stavební povolení) pro stavbu: „**Stavební úpravy, půdní vestavba družiny, přístavba chodby ZŠ Huštěnovice**“ (dále jen „stavební záměr“) na pozemku parcela číslo 114 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Huštěnovice.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p stavebního zákona:

#### **vydává společné povolení,**

kterým schvaluje stavební záměr pro umístění a povolení stavby: „**Stavební úpravy, půdní vestavba družiny, přístavba chodby ZŠ Huštěnovice**“ na pozemku parcela číslo 114 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Huštěnovice.

#### **Stavební záměr obsahuje:**

##### **Stavební úpravy:**

*výměnu dřevěného krovu, provedení střešních oken, odbourání a dozdění stěn pod stropem podkroví, vyřezání otvoru stropu 2.NP pro přístup do podkroví, provedení schodiště ze 2.NP do podkroví, sádkartonový podhled, vybourání a dozdění zdiva 1.NP v místě okenního otvoru u přístavby apod.*

##### **Půdní vestavbu družiny**

*Namísto půdního prostoru je navrženo podkroví (místnosti č. 304 a 305), které bude využito jako družina. Obě místnosti budou otevřeny do hřebene střechy s prosvětlením střešními okny ve dvou řadách Půdní vestavba bude provedena pomocí SDK konstrukci se zateplením střešního pláště minerálními vlákny a obvodových stěn stříkanou PUR pěnou. Nad místnostmi č. 304 a 305 jsou navrženy širokopásmové podhledy. Nově budované podkroví bude větráno nucené pomocí dvou centrálních rekuperačních jednotek umístěných ve strojovně VZT v podkroví. Vytápění je navrženo pomocí radiátorů UT napojených na stávající otopnou soustavu.*





Naše č. j.: MUUH-SŽP/48499/2022/KnoR/EB 46  
Spisová zn.: Spis/ 6743/2022  
Počet listů/příloh: 7/1  
Vyřizuje: Růžena Knotová  
Telefon: 572 525 158  
E-mail: Ruzena.Knotova@mesto-uh.cz  
Datum: 15. srpna 2022

**Společenství vlastníků Derflanská 1006-1008**  
Uherské Hradiště, IČO 04593570  
Derflanská č. p. 1006  
Mařatice  
686 05 Uherské Hradiště 5

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Tento dokument je doručován způsobem „Veřejná vyhláška“, a to v souladu s ustanovením § 144 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (s více než 30 účastníky).

### ROZHODNUTÍ

#### č. EB 46/2022

Dne 06.06.2022 podalo Společenství vlastníků Derflanská 1006-1008 Uherské Hradiště, IČO 04593570, Derflanská č. p. 1006, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště 5, žádost o vydání společného povolení pro stavbu: **„Stavební úpravy bytového domu Derflanská 1006-1008“**, na pozemcích stavební parcela číslo 1265 (zastavěná plocha a nádvoří), 1266 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 3023/59 (zeleň), vše v katastrálním území Mařatice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče (dále jen „stavební úřad“), věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, přezkoumal dle ustanovení § 94j až ustanovení § 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a dle ustanovení § 94p stavebního zákona:

#### vydává společné povolení,

kterým schvaluje stavební záměr pro umístění a povolení stavby: **„Stavební úpravy bytového domu Derflanská 1006-1008“**, na pozemcích stavební parcela číslo 1265 (zastavěná plocha a nádvoří), 1266 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemková parcela číslo 3023/59 (zeleň), vše v katastrálním území Mařatice.



muuhvp22v00o3x

Naše č. j.: MUUH-SŽP/60828/2022/KotL/B56  
Spisová zn.: Spis/ 8221/2022  
Počet listů/příloh: 3/0  
Vyřizuje: Kotrlová Lenka  
Telefon: 572525156  
E-mail: lenka.kotrlova@mesto-uh.cz  
Datum: 16. srpna 2022

**Uherskohradišťská nemocnice a.s., IČO 27660915**  
J. E. Purkyně č. p. 365  
686 06 Uherské Hradiště 6

**zastoupena společností**  
**G G ARCHICO a.s., IČO 46994432**  
Zelené náměstí č. p. 1291  
686 01 Uherské Hradiště 1

## ROZHODNUTÍ

### č. B 56/2022

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obdržel dne 19.7.2022 žádost o stavební povolení pro stavbu: **„Uherskohradišťská nemocnice a.s. - nový zdroj chladu pro PGO“** na pozemku stavební parcela číslo 2472 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Uherské Hradiště (dále též „stavba“).

Stavební úřad rozhodující o žádosti, kterou podala společnost Uherskohradišťská nemocnice a.s., IČO 27660915, J. E. Purkyně č. p. 365, 686 06 Uherské Hradiště 6, zastoupená společností GG ARCHICO a.s., IČO 46994432, Zelené náměstí č. p. 1291, 686 01 Uherské Hradiště 1 (dále též „stavebník“), o vydání stavebního povolení pro shora uvedenou stavbu, na základě výsledku provedeného stavebního řízení, rozhodl takto:

#### **stavba**

**„Uherskohradišťská nemocnice a.s. - nový zdroj chladu pro PGO“** na pozemku stavební parcela číslo 2472 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Uherské Hradiště se podle § 115 stavebního zákona

#### **p o v o l u j e.**

##### **Stavba obsahuje:**

*Jedná se o provedení nového zdroje chladu pro objekt porodnicko gynekologického oddělení (PGO) v areálu Uherskohradišťské nemocnice. Rozvody chladu řeší připojení nového zdroje chladu na stávající chladicí potrubí.*

*Venkovní jednotka chlazení je navržena na střeše objektu PGO a bude osazena na ocelový rám. Pod jednotkou bude provedena rekonstrukce střešního pláště.*

*Vnitřní jednotka chlazení bude umístěna ve stávající strojovně objektové předávací stanice, která se nachází ve 3.NP objektu PGO.*

*Nově bude z plastových trub PP-HT provedena kanalizace pro odvod kondenzátu od jednotek do stávajícího potrubí kanalizace. Akumulační zásobník se napojí na stávající rozvod pitné vody a deskový výměník se propojí se stávajícím rozvodem pro ohřev teplé vody ze stávajících fotovoltaických panelů.*





muuhvp22v00o7m

Naše č. j.: MUUH-SŽP/104689/2021/KnoR/E 48  
Spisová zn.: Spis/ 1663/2022  
Počet listů/příloh: 11/1  
Vyřizuje: Růžena Knotová  
Telefon: 572 525158  
E-mail: Ruzena.Knotova@mesto-uh.cz  
Datum: 19. srpna 2022

**3G Real Estate, s.r.o., IČO 08793131**  
**Panská č. p. 895/6**  
**Nové Město**  
**110 00 Praha 1**

## ROZHODNUTÍ

### č. E 48 /2022

Dne 22.12.2021 podala společnost 3G Real Estate, s.r.o., IČO 08793131, Panská č. p. 895/6, Nové Město, 110 00 Praha 1, žádost o vydání společného povolení pro stavbu nazvanou: „**3G polyfunkční dům**“, na pozemku pozemková parcela číslo 858/110 (ostatní plocha), **včetně domovního rozvodu NN, přípojky splaškové kanalizace, přípojky vody, kabelu komunikační sítě, dešťové kanalizace, tepelného čerpadla země-voda, zpevněných ploch, bazénu, biotopu a oplocení**“, na pozemcích pozemkové parcely čísla 858/110 (ostatní plocha), 3158 (ostatní plocha), stavební parcela číslo 2371 (zastavěná plocha a nádvoří), vše v katastrálním území Mařatice. Předmětem společného řízení je **stavba rodinného domu s provozovnou**. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče (dále jen „stavební úřad“), věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) přezkoumal dle ustanovení § 94j až ustanovení § 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a dle ustanovení § 94p stavebního zákona:

### vydává společné povolení,

kterým schvaluje stavební záměr pro umístění a povolení stavby rodinného domu s provozovnou s názvem: „**3G polyfunkční dům**“, na pozemku pozemková parcela číslo 858/110 (ostatní plocha), **včetně domovního rozvodu NN, přípojky splaškové kanalizace, přípojky vody, kabelu komunikační sítě, dešťové kanalizace, tepelného čerpadla země-voda, zpevněných ploch, bazénu, biotopu a oplocení**“, na pozemcích pozemkové parcely čísla 858/110 (ostatní plocha), 3158 (ostatní plocha), stavební parcela číslo 2371 (zastavěná plocha a nádvoří), vše v katastrálním území Mařatice.

#### Stavba obsahuje:

**Rodinný dům s provozovnou:** Rodinný dům bude umístěn na pozemku pozemková parcela číslo 858/110. Novostavba rodinného domu je navržena jako dvoupodlažní (na výkrese označeno jako 1. patro, dále jen „1.NP“; 2. patro, dále jen „2.NP“), podsklepená (na výkrese označeno jako přízemí, dále jen „1. PP“). Půdorys novostavby rodinného domu s provozovnou je nepravidelného tvaru o zastavěné ploše 447,0 m<sup>2</sup>. Rodinný dům bude zastřešen plochou střechou s výškou atiky střechy v úrovni + 10,23 m od ± 0,00 = úrovni podlahy v 1. PP = 203,16 m.n.m. B.p.v. Rodinný dům bude rohem 1. NP umístěn ve vzdálenosti 8,0 m od hranice pozemku pozemková parcela číslo 858/34

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše č. j.: MUUH-SŽP/104378/2021/SrbZ/B 60  
Spisová zn.: Spis/ 3567/2022  
Počet listů/příloh: 4/0  
Vyřizuje: Ing. Zuzana Srbecká  
Telefon: 572 525 153  
E-mail: zuzana.srbecka@mesto-uh.cz  
Datum: 5. října 2022



**ARCHIKA s.r.o., IČ 27715795**  
**Boršice č. p. 9**  
**687 09 Boršice u Buchlovic**

## ROZHODNUTÍ

### č. B 60/2022

Dne 22.12.2021 podala společnost ARCHIKA s.r.o., IČ 27715795, Boršice č. p. 9, 687 09 Boršice u Buchlovic (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu - „**Bytový dům**“ na pozemcích pozemková parcela číslo 526/9 (orná půda), 526/10 (orná půda), v katastrálním území Vésky. Součástí stavby je příprava staveniště, HTÚ, příjezdová rampa do garáže, parkoviště a přístupový chodník, zpevněné plochy, ochrana CETIN, terénní a sadové úpravy, připojení NV-HDV, přípojka plynu, vody, splaškové kanalizace, areálové rozvody splaškové a dešťové kanalizace, vsakovací nádrž na pozemcích pozemková parcela číslo 526/9 (orná půda), 526/10 (orná půda), 526/13 (ostatní plocha), 526/2 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Vésky.

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen „správního řádu“), rozhodující o výše uvedené žádosti na vydání společného povolení, přezkoumal tuto žádost podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného řízení vydává podle § 94p stavebního zákona a podle § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

### **vydává společné povolení,**

kterým schvaluje stavební záměr pro umístění a povolení stavby - „**Bytový dům**“ na pozemcích pozemková parcela číslo 526/9 (orná půda), 526/10 (orná půda), v katastrálním území Vésky.

### **Výše uvedená stavba obsahuje tyto objekty:**

**SO 00 příprava staveniště, HTÚ** – stržení ornice v tl.20 cm a uložení na vlastním pozemku, dále výkop hlavní stavební jámy o objemu cca 890 m<sup>3</sup>

**SO 01 bytový dům** - jedná se o novostavbu bytového domu na pozemku pozemková parcela číslo 526/9 (orná půda), 529/10 (orná půda) v katastrálním území Vésky ve vzdálenosti 2,1m až 3,5m od společné pozemkové hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 526/11, dále ve vzdálenosti 7,7m až 8,6m od společné pozemkové hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 526/13, dále ve vzdálenosti 5,0m až 9,4m od společné pozemkové hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 559/1, dále ve vzdálenosti 112 od společné pozemkové hranice s pozemkem pozemková parcela číslo 526/12, vše v katastrálním území Vésky. Bytový dům o 21 bytech je s jedním podzemním podlažím (zde je navrženo 30ks kójí, technické zázemí bytového domu a garážové prostory pro 18 osobních