

PŘEHLED USNESENÍ

14. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 26.4.2023

177/14/RM/2023 Zahájení a schválení programu 14. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

Program 14. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

178/14/RM/2023 Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, o velikosti 1+1, výměře 36,41 m², umístěný v I. NP bytového domu č. p. 880, tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 545, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 70 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), výše jistoty 7 647 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

1.1. V. H. , nabídnutá částka 131,30 Kč/m²/měsíc,

1.2. A. B. , nabídnutá částka 130 Kč/m²/měsíc,

2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7, o velikosti 4+kk, výměře 102,85 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 403, ul. Kollárova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 559, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m²/měsíc, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace a jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

2.1. S. M. , nabídnutá částka 131,30 Kč/m²/měsíc,

2.2. V. G. , nabídnutá částka 130 Kč/m²/měsíc,

2.3. E. G. , nabídnutá částka 130 Kč/m²/měsíc.

3. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8, o velikosti 3+kk, výměře 111,04 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 403, ul. Kollárova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 559, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m²/měsíc, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace a jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

3.1. V. G. , nabídnutá částka 130 Kč/m²/měsíc,

3.2. L. N. , nabídnutá částka 123 Kč/m²/měsíc,

- 3.3. S [REDACTED] M [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , nabídnutá částka 121,70 Kč/m²/měsíc.
4. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9, o velikosti 4+kk, výměře 111,45 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 403, ul. Kollárova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 559, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m²/měsíc, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace a jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
- 4.1. V [REDACTED] G [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , nabídnutá částka 130 Kč/m²/měsíc,
- 4.2. J [REDACTED] P [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , nabídnutá částka 122,20 Kč/m²/měsíc,
- 4.3. M [REDACTED] H [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , nabídnutá částka 121 Kč/m²/měsíc.
5. Uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na byt č. 10, o velikosti 1+1, výměře cca 29,95 m², umístěný v I. NP bytového domu č. p. 727, ul. Lechova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 911, k. ú. Uherské Hradiště, s [REDACTED] M [REDACTED] a A [REDACTED] J [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , na dobu určitou 2 roky od uzavření tohoto dodatku, výše nájemného 80,43 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), výše jistoty 7 227 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
6. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+kk, výměře 38,50 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 1277, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní K [REDACTED] P [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 51,56 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením původní nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.
7. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+kk, výměře 38,85 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 1277, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní L [REDACTED] T [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 51,56 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením původní nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.
8. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+kk, výměře 41,75 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 1275, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s panem J [REDACTED] H [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] , na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 51,56 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením původní nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.
9. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+kk, výměře 38,80 m², umístěný ve II. NP bytového domu č. p. 1277, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní S [REDACTED] O [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] ,

....., na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 51,56 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením původní nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.

10. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 15 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+kk, výměře 30,75 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 1276, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s panem J. S., na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 51,56 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením původní nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.
11. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11, o velikosti 2+1, výměře 52,52 m², umístěný ve IV. NP bytového domu č. p. 879, tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 1539, k. ú. Uherské Hradiště, s paní A. B., na dobu určitou 1 rok, základní výše nájemného 65,62 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 10 338 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace s tím, že inflace bude poprvé uplatněna již od 1.7.2023, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

II. Rada města neschvaluje

Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6, o velikosti 2+1, výměře 78,60 m², umístěný ve II. NP bytového domu č. p. 396, Svatojiřské nábřeží, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 553, k. ú. Uherské Hradiště, s paní J. V., na dobu určitou 1 rok, základní výše nájemného 74,83 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 17 646 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace s tím, že inflace bude poprvé uplatněna již od 1.7.2023, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

179/14/RM/2023 Podání nabídky do výběrového řízení na prodej pozemku v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště vyhlášeného Lesy České republiky, s.p.

Dle § 40 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) se usnesení, jímž rada obce rozhodla o nabytí věci ve veřejné soutěži o nejvýhodnější nabídku, až do ukončení veřejné soutěže nezpřístupňuje.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**