

PŘEHLED USNESENÍ

15. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 15.5.2023

180/15/RM/2023 Zahájení a schválení programu 15. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

Program 15. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

181/15/RM/2023 Aktualizace limitů dlouhodobých pověřovacích usnesení k rozpočtu

I. Rada města ruší

1. Část usnesení číslo 671/38 z 20.3.2001 ve znění „schvaluje nevymáhat úroky z prodlení v případě, že jejich hodnota v jednotlivých případech nepřesáhne částku 50,- Kč, nebo zpoždění platby nepřesáhne pět pracovních dnů“.
2. Část usnesení číslo 671/38 z 20.3.2001 ve znění „pověřuje starostu vzdáním se práva a prominutím pohledávky 5 000 Kč a nižší v jednotlivých případech“.
3. Bod II. usnesení číslo 235/17 z 5.8.2003 ve znění „II. pověřuje starostu uzavíráním dohod o splátkách se lhůtou splatnosti do 18 měsíců včetně odkladu splatnosti jednotlivých splátek dluhu v případě, že zbývající dlužná částka nepřesahuje hodnotu 100 000 Kč a vyslovuje souhlas s jejich uzavřením“.
4. Část usnesení číslo 436/29 z 9.3.2004 ve znění „pověřuje starostu rozhodovat o poskytování věcných darů v hodnotě 5 000 Kč a nižší fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce“.
5. Usnesení číslo 1136/74/RM/2006 z 31.1.2006 ve znění „rada města pověřuje vedoucího ekonomického odboru a vedoucí právního odboru uzavírat dohody o splátkách s lhůtou splatnosti do 18 měsíců včetně odkladu splatnosti jednotlivých splátek dluhu v případě, že zbývající dlužná částka nepřesahuje hodnotu 5 tis. Kč a vyslovuje souhlas s jejich uzavřením“.
6. Bod III.14. usnesení číslo 1183/77/RM/2006 z 21.3.2006, kterým rada města uložila „ředitelům příspěvkových organizací uzavírat nájemní smlouvy ve prospěch své organizace vždy s inflační doložkou. Tato podmínka není nutná u nájmu 1 000 Kč/rok a nižších“.
7. Bod V. usnesení číslo 1363/88/RM/2006 z 22.9.2006 ve znění „V. pověřuje starostu schvalováním tuzemských a zahraničních pracovních cest zaměstnancům města zařazených do Městského úřadu, členů ZM, členům výborů ZM a komisí RM (s nimiž je uzavřena dohoda o pracích konaných mimo pracovní poměr) v případě, že náklady nepřesáhnou částku 10 000 Kč na jednoho účastníka cesty“.

8. Bod I.3. usnesení číslo 372/23/RM/2007 z 27.11.2007, kterým rada města schválila „uzavírat smlouvy o úvěru z Fondu rozvoje bydlení a Fondu živelních pohrom tak, že budou obsahovat informaci umožňující vymáhat přeplatky či nedoplatky nepřesahující částku 50 Kč v jednotlivé smlouvě jen v případě žádosti jedné ze smluvních stran“.
9. Část usnesení číslo 1194/69 z 2.10.2009 ve znění „schvaluje uplatňování daně z přidané hodnoty s použitím krátkého koeficientu v případě, že úplata za zdanitelné plnění činí 15 000 Kč a více. V ostatních případech bude uplatnění posuzováno zpracovatelem individuálně s ohledem na nutnost používat krátkého koeficientu“.
10. Bod I.2. usnesení číslo 1689/101/RM/2010 z 1.10.2010, kterým rada města schválila „úhradu nákladů tajemníka městského úřadu za členství v občanském sdružení Sdružení tajemníků obecních a městských úřadů ČR ve výši 5 000 Kč/rok“.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města zrušit

1. Část usnesení

1.1. číslo 38/IV. ze dne 9.6.2003, kterým zastupitelstvo města „stanovuje radě města provádět rozpočtová opatření schváleného platného rozpočtu města za dodržení těchto podmínek:

a) musí být zachován celkový objem příjmů i celkový objem výdajů města, případně je možné souvztažné zvýšení příjmů a výdajů o stejnou hodnotu při dodržení ostatních stanovených podmínek,

b) schválit nový kapitálový výdaj, popř. navýšit schválený kapitálový výdaj nejvýše v objemu 2 mil. Kč, přičemž je nutné respektovat podmínku a),

c) provedené rozpočtové opatření nesmí znamenat zvýšení výdajů v budoucích letech s výjimkou těch, které jsou jmenovitě uvedeny v platném rozpočtovém výhledu.

d) veškerá provedená rozpočtová opatření budou uvedena v příloze čtvrtletního hodnocení plnění rozpočtu.“

1.2. číslo 47/V. ze dne 25.8.2003, kterým zastupitelstvo města stanovilo radě města provádět rozpočtová opatření schváleného platného rozpočtu města dle usnesení č. 38/IV. ze dne 9.6.2003 s tím, že podmínka a) se mění takto: „a) musí být zachován celkový objem příjmů i celkový objem výdajů města, případně je možné souvztažné zvýšení příjmů a výdajů o stejnou hodnotu při dodržení ostatních stanovených podmínek“.

1.3. číslo 147/11/ZM/2008 ze dne 14.4.2008, a to bod I.3., kterým zastupitelstvo města schválilo doplnění písmena b) usnesení zastupitelstva města č. 38/IV. ze dne 9.6.2003, jímž stanovilo radě města provádět rozpočtová opatření schváleného platného rozpočtu města takto: „V období od 1. ledna do schválení první změny rozpočtu není nutné dodržet objem kapitálových výdajů 2 mil. Kč v případě, že výdaj byl schválen v předcházejícím rozpočtu města, realizace nebo úhrada nemohla být dokončena v daném roce a se schválením v běžném roce není možné či vhodné čekat do řádné změny rozpočtu“.

2. Bod V.6. usnesení číslo 220/15/ZM/2016 ze dne 5.12.2016, kterým zastupitelstvo města schválilo „6. pro ředitele příspěvkových organizací města a dále pro partnery starosty, místostarostů, uvolněného radního a tajemníka městského úřadu poskytování věcných či peněžitých darů, určených k úhradě nákladů na pracovní cesty v zájmu města Uherské Hradiště, a to až do celkové výše 50 000 Kč v jenom kalendářním roce za jednu osobu. Účast uvedených osob na pracovní cestě schválí rada města.“

3. Část usnesení číslo 149/XIII. ze dne 5.12.2000 ve znění „pověřuje starostu města rozhodováním o změně portfolia města až do velikosti 20 mil. Kč od platné smlouvy. O tomto

rozhodnutí bude rada města a zastupitelstvo města informováno na nejbližším zasedání.“

III. Rada města svěřuje

1. Starostovi města rozhodování o poskytování věcných darů v hodnotě nepřesahující 10 000 Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce.
2. Starostovi města rozhodování o vzdání se práva a prominutí dluhu nepřesahujícího 10 000 Kč v jednotlivém případě.
3. Starostovi města schvalování tuzemských a zahraničních pracovních cest členů zastupitelstva města, členů výborů zastupitelstva města a komisí rady města (s nimiž je uzavřena dohoda o pracích konaných mimo pracovní poměr) a zahraničních pracovních cest zaměstnanců města v případě, že náklady nepřesáhnou 20 000 Kč na jednoho účastníka cesty.
4. Starostovi města uzavírání dohod o splátkách se lhůtou splatnosti do 18 měsíců, včetně odkladu splatnosti jednotlivých splátek dluhu, v případě, že dluh nepřesáhne 200 000 Kč, a vyslovuje souhlas s jejich uzavřením.
5. Vedoucímu ekonomického odboru a vedoucí právního odboru městského úřadu uzavírání dohod o splátkách s lhůtou splatnosti do 18 měsíců, včetně odkladu splatnosti jednotlivých splátek dluhu, v případě, že zbývající dlužná částka nepřesahuje 10 000 Kč, a vyslovuje souhlas s jejich uzavřením.

IV. Rada města schvaluje

1. Uplatňování daně z přidané hodnoty s použitím krátkého koeficientu v případě, že bude výsledná částka uplatněné vratky DPH nejméně 50 Kč.
2. Prominutí úroku z prodlení do 100 Kč v jednotlivém případě, nebo pokud zpoždění platby nepřesáhne pět pracovních dnů.

V. Rada města ukládá

1. Ředitelům příspěvkových organizací

- 1.1. sjednat při pronájmu svěřeného majetku nájemné s inflační doložkou, s výjimkou nájemného nepřesahujícího 2000 Kč/rok.

Termín: 31.10.2023

VI. Rada města doporučuje zastupitelstvu města stanovit

1. Radě města provádět rozpočtová opatření schváleného platného rozpočtu města za dodržení těchto podmínek:
 - a) musí být zachován celkový objem příjmů i celkový objem výdajů města, případně je možné souvztažné zvýšení příjmů a výdajů o stejnou hodnotu při dodržení ostatních stanovených podmínek,
 - b) provedené rozpočtové opatření nesmí znamenat zvýšení výdajů v budoucích letech s výjimkou těch, které jsou jmenovitě uvedeny v platném rozpočtovém výhledu nebo seznamu víceletých investic,
 - c) veškerá provedená rozpočtová opatření budou uvedena v příloze zprávy čtvrtletního hodnocení plnění rozpočtu, nebo změně rozpočtu, předkládaného zastupitelům města na nejbližší zasedání.

VII. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Poskytnutí věcného nebo peněžitého daru řediteli příspěvkové organizace města, partnerům starosty, místostarostů nebo tajemníka městského úřadu a dalším osobám k úhradě nákladů pracovní cesty konané v zájmu města Uherské Hradiště, a to až do celkové výše 50 000 Kč v jednom kalendářním roce za jednu osobu s tím, že účast konkrétních osob na pracovní cestě schválí předem rada města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

182/15/RM/2023 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na části pozemku p. č. 1458/1 o celkové výměře 1 143 m² (695 m² + 448 m²) v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti VMS invest s.r.o., Prostřední 132, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 292 72 840, s výší nájmu 150 000 Kč/předmět nájmu/rok + aktuální sazba DPH, na dobu určitou ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště do doby poslední kolaudace stavebního objektu vybudovaného na předmětu nájmu, nejdéle však do 30.06.2028, za účelem umístění zařízení staveniště a realizace stavebních objektů - zpevněné plochy (chodníky, vjezd do garáží, parkovací stání, místo pro kontejnery na komunální odpad), inženýrské sítě (veřejné osvětlení, dešťová kanalizace + podzemní vsakovací galerie, přípojka vody s vodoměrem a vodoměrnou šachtou) a sadové úpravy, na částech pozemku p. č. 1458/1 v k.ú. Uherské Hradiště, v rámci stavby "Bytový dům v Uherském Hradišti, Zelené náměstí, parc. č. 1458/1 k.ú. Uherské Hradiště" a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění zařízení staveniště a realizace stavebních objektů - zpevněné plochy (chodníky, vjezd do garáží, parkovací stání, místo pro kontejnery na komunální odpad), inženýrské sítě (veřejné osvětlení, dešťová kanalizace + podzemní vsakovací galerie, přípojka vody s vodoměrem a vodoměrnou šachtou) a sadové úpravy, na částech pozemku p. č. 1458/1 v k.ú. Uherské Hradiště, v rámci stavby "Bytový dům v Uherském Hradišti, Zelené náměstí, parc. č. 1458/1 k.ú. Uherské Hradiště".
2. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 241/44 o výměře 359 m² a na část pozemku p. č. 793/26 o výměře 8 m², oba v k.ú. Sady, panu Ing. J. S. , s výší nájmu 120 Kč/m²/rok, na dobu určitou po dobu budování obslužné komunikace (veřejně přístupné účelové komunikace) a napojení na stávající komunikaci, tj. ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště do doby kolaudace, nejdéle však do 31.12.2024, za účelem realizace obslužné komunikace (veřejně přístupné účelové komunikace), napojení na stávající komunikaci a úprav stávajícího terénu a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace obslužné komunikace (veřejně přístupné účelové komunikace), napojení na stávající komunikaci a úprav stávajícího terénu na částech pozemků p. č. 241/44 a p. č. 793/26, oba v k.ú. Sady.
3. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 2065/13 o výměře 237 m² v k.ú. Mařatice, panu J. D. , s výší nájmu 2 000 Kč/dvě parkovací stání/rok + aktuální sazba DPH a 25 Kč/m²/rok (část plochy o výměře 201 m²), na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku, vybudování dvou parkovacích stání, umístění nádrže na dešťovou vodu včetně prostoru pro vsakování dešťových vod (vsakovací jímka) a využití jako předzahrádka a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vybudování dvou parkovacích stání a umístění nádrže na dešťovou vodu včetně prostoru pro vsakování dešťových vod (vsakovací jímka) na částech pozemku p. č. 2065/13 v k.ú. Mařatice.
4. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 796/2 o výměře 0,6 m² v k.ú. Sady, panu A. K. , s výší nájmu 1 000 Kč/předmět nájmu/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní

dobou, za účelem umístění tepelného čerpadla.

5. Pronájem a následně uzavření nájemní smlouvy na části pozemků p. č. 187 o výměře 21 m², p. č. 768/69 o výměře 1,5 m², p. č. 768/81 o výměře 14,5 m², p. č. 768/82 o výměře 52 m² a p. č. 768/85 o výměře 51 m², vše v k.ú. Míkovice nad Olšavou, manželům T. T. a Bc. R. T., s výší nájmu 1 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem vybudování a užívání komunikace ze štěrkodrti, současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vybudování komunikace ze štěrkodrti na částech pozemků p. č. 187, p. č. 768/69, p. č. 768/81, p. č. 768/82 a p. č. 768/85, vše v k.ú. Míkovice nad Olšavou a současně uděluje souhlas s vynětím pozemku p. č. 768/69 o celkové výměře 12 m² a částí pozemků p. č. 768/81 o výměře 15 m², p. č. 768/82 o výměře 71 m² a p. č. 768/85 o výměře 112 m² ze zemědělského půdního fondu.
6. Pronájem a následně uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 3859/1 o výměře 157 m² (trvalý zábor 130 m², dočasný zábor 27 m²) v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště, mezi Správou železnic, státní organizací, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 709 94 234 (jako pronajímatelem) a městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako nájemcem), s výší nájmu 24 Kč/m²/rok, tj. celkem 3 768 Kč/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, s účinností ode dne předání předmětu nájmu předávacím protokolem, za účelem realizace a provozování veřejné prospěšné stavby "Ul. Za Dědinou, Uherské Hradiště".
7. Výpůjčku a následně uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 139 o výměře 16 m² a na část pozemku p. č. 565/2 o výměře 109 m², oba v k.ú. Vésky, panu Ing. P. H., na dobu určitou po dobu existence stavby rodinného domu na pozemku p. č. 151/3 v k.ú. Vésky, za účelem umístění již zrealizovaného zateplení rodinného domu, přístupového chodníku, vjezdu/sjezdu, předzahrádky a zelené plochy, s tím, že vypůjčitel umožní přes předmět výpůjčky přístup a příjezd vlastníkovu pozemku p. č. 151/2 v k.ú. Vésky, a to po celou dobu trvání smlouvy o výpůjčce a současně schvaluje ukončení Smlouvy o výpůjčce č. 2015/0474/SMM ze dne 24.08.2015, týkající se výpůjčky části pozemku p. č. 564/3 (nyní se jedná o pozemek p. č. 565/2) v k.ú. Vésky, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Ing. P. H., dohodu ke dni uzavření nové smlouvy o výpůjčce.
8. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2023/0033/SMM-SP ze dne 11.01.2023, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 787 o výměře 88 m² v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní Bc. E. D., dohodou ke dni uzavření smlouvy s novým nájemcem.
9. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN v celkové délce cca 76 bm do-na části pozemků p. č. 743/8, p. č. 737/1, p. č. 1685/2, p. č. 155/1 a p. č. 742/4, 1 ks kabelového pilíře na části pozemku p. č. 743/8, kabelového vedení VN v celkové délce cca 478 bm do-na části pozemků p. č. 855/1, p. č. 854, p. č. 855/18, p. č. 856/7, p. č. 856/1, p. č. 858/1, p. č. 886/6, p. č. 863, p. č. 886/3, p. č. 752/4, p. č. 743/8 a p. č. 1685/2, a chráničky HDPE jako telekomunikační síť v celkové délce cca 478 bm do-na části pozemků p. č. 855/1, p. č. 854, p. č. 855/18, p. č. 856/7, p. č. 856/1, p. č. 858/1, p. č. 886/6, p. č. 863, p. č. 886/3, p. č. 752/4, p. č. 743/8 a p. č. 1685/2, vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění,

pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (pilíř) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.

10. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - kabelového vedení NN v celkové délce cca 5 bm do-na část pozemku p. č. 2753/1 v k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.
11. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování rozvodného tepelného zařízení – podzemního teplovodu 2 x DN 50, včetně příslušenství, zejména dispečerského kabelu, do-na část pozemku p. č. 3000/379 v k.ú. Mařatice, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4168-22/2023, včetně práva provádět úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně práva jeho odstranění, pro oprávněnou společnost CTZ s.r.o., Sokolovská 572, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 634 72 163, za jednorázovou náhradu ve výši 2 x 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou.
12. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování rozvodného tepelného zařízení – podzemního teplovodu 2 x DN 80/160, včetně příslušenství, zejména dispečerského kabelu, do-na část pozemku p. č. 3061/1 v k.ú. Mařatice, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4109-22/2023, na základě řádně uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 2021/0559/SMM-SP ze dne 26.08.2021, včetně práva provádět úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně práva jeho odstranění, pro oprávněnou společnost CTZ s.r.o., Sokolovská 572, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 634 72 163, za jednorázovou náhradu ve výši 2 x 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou.
13. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - kabelového vedení NN do-na část pozemku p. č. 316/1 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1449-48/2022, na základě řádně uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2021/0719/SMM-SP ze dne 05.11.2021, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.

II. Rada města bere na vědomí

1. Ukončení Smlouvy č. 11/2013/R o nájmu nebytových prostor na dobu neurčitou ze dne 20.12.2013, týkající se pronájmu prostoru sloužícího podnikání č. 1.60 o výměře 14,65 m², umístěného v I. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní Mgr. Yvonou Gregorovou, Na Vyhliďce 1483, 686 05 Uherské Hradiště, IČ 617 13 325, výpovědí s tím, že nájem skončí dne 30.06.2023.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na stavby - komunikace a zpevněné plochy (pátevní komunikace, parkovací stání, chodníky, stezka pro pěší a cyklisty), veřejné osvětlení (v délce 265 bm a 8 ks svítidel), 2x stání pro kontejnery a mobiliář (4 lavičky, 2 odpadkové koše), a přeložku kanalizační stoky Alla-6 v délce 197,37 m (nově označena jako kanalizační stoka Alla-5), vybudované v rámci dílčí části II. etapy výstavby projektu "BD Nové Štěpnice" na pozemcích v k.ú. Uherské Hradiště, dle přesné specifikace uvedené v Příloze č. 1 a Příloze č. 2, od společnosti MANAG development, a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČ 023 02 926, za celkovou kupní cenu 1 000 Kč + aktuální sazba DPH.
2. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 885/67 o celkové výměře 589 m², p. č. 885/68 o celkové výměře 554 m², včetně všech součástí a příslušenství, zejména sadových a terénních úprav, p. č. 885/70 o celkové výměře 799 m², včetně všech součástí a příslušenství, zejména sadových a terénních úprav, p. č. 885/90 o celkové výměře 817 m², včetně všech součástí a příslušenství, zejména sadových a terénních úprav, p. č. 885/91 o celkové výměře 763 m², p. č. 885/92 o celkové výměře 598 m², včetně všech součástí a příslušenství, zejména sadových a terénních úprav a p. č. 885/93 o celkové výměře 718 m², včetně všech součástí a příslušenství, zejména sadových a terénních úprav, v rámci dílčí části II. etapy výstavby projektu "BD Nové Štěpnice", od společnosti MANAG development, a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČ 023 02 926, za celkovou kupní cenu 1 000 Kč + aktuální sazba DPH, s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí společnost MANAG development, a.s.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

183/15/RM/2023 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, na pozemku p. č. 1368/1 v k.ú. Uherské Hradiště, za účelem umístění vedení světelného signalizačního zařízení (SSZ) v celkové délce cca 12,6 bm, včetně práva provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě – SSZ, v rámci stavby „Zastávka Tyršovo nám. a zkapacitnění MK Svatojiřské nábřeží“, mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ 659 93 390 (jako budoucí povinnou ze služebnosti) a městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako budoucím oprávněným ze služebnosti), za jednorázovou náhradu ve výši 667,87 Kč + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou.
2. Změnu usnesení č. 143/11/RM/2023/veřejný ze dne 20.03.2023, v odst. I. v bodě 1., a to následovně:
původní znění:
Rada města schvaluje
Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání č. 0.02 (nákladní výtah) o výměře 1,62 m², č. 0.03 (vstupní hala) o výměře 23,82 m², č. 0.04 (vinárna) o výměře 83,30 m², č. 0.05 (salonek 1) o výměře 52,39 m², č. 0.06 (salonek 2) o výměře 14,31 m², č. 0.07 (salonek 3) o výměře 20,19 m², č. 0.08 (salonek 4) o výměře 32,17 m², č. 0.09 (předsíň WC muži) o výměře 3,44 m², č. 0.10 (WC muži) o výměře 2,81 m², č. 0.11 (předsíň WC ženy) o výměře 6,37 m², č. 0.12 (WC ženy) o výměře 1,27 m², č. 0.13 (požární schodiště) o výměře 11,34 m², č. 0.14 (předsíň) o výměře 1,79 m², č. 0.15 (chodba) o výměře 35,54 m², č. 0.16 (strojovna VZT) o výměře 3,48 m², č. 0.17 (sklad odpadků) o výměře 3,46 m², č. 0.18 (sklad obalů) o výměře 3,06 m², č. 0.19 (sklad) o výměře 2,94 m², č. 0.20 (sklad) o výměře 3,32 m², č. 0.21 (sklad) o výměře 3,32 m², č. 0.22 (přípravná zeleniny) o výměře 8,59 m², č. 0.23 (sklad zeleniny) o výměře 4,28 m², č. 0.24 (sklad) o výměře 7,14 m², č. 0.25 (chodba) o

výměře 12,50 m², č. 0.26 (předsíň) o výměře 18,28 m², č. 0.27 (sklad potravin) o výměře 12,90 m², č. 0.28 (sklad) o výměře 17,01 m², č. 0.29 (sklad nápojů) o výměře 14,52 m², č. 0.30 (kancelář) o výměře 8,90 m², č. 0.31 (přípravná masa) o výměře 12,03 m², č. 0.32 (chlazený sklad) o výměře 10,44 m², č. 0.33 (umývárna nádobí) o výměře 11,17 m², č. 0.34 (denní sklad) o výměře 11,17 m², č. 0.35 (varna) o výměře 36,05 m², č. 0.36 (vstupní schodiště) o výměře 26,08 m², č. 0.37 (přípojková místnost) o výměře 6,72 m², č. 0.38 (vstupní zádveří) o výměře 4,22 m², č. 0.40 (vinárna) o výměře 209,89 m², č. 0.41 (chodba) o výměře 5,88 m², č. 0.42 (šatna zam. - muži) o výměře 4,52 m², č. 0.43 (sprcha) o výměře 1,25 m², č. 0.44 (předsíň WC) o výměře 1,46 m², č. 0.45 (WC) o výměře 1,25 m², č. 0.46 (šatna zam. - ženy) o výměře 7,04 m², č. 0.47 (umývárna) o výměře 2,33 m², č. 0.48 (WC) o výměře 1,25 m², č. 0.49 (sprcha) o výměře 1,25 m², č. 0.50 (úklid) o výměře 1,24 m², č. 0.51 (předsíň WC ženy) o výměře 10,43 m², č. 0.52 (WC ženy) o výměře 4,61 m², č. 0.53 (WC invalidé) o výměře 2,33 m², č. 0.54 (chodba) o výměře 8,72 m², č. 0.55 (předsíň WC muži) o výměře 5,00 m², č. 0.56 (WC muži) o výměře 9,79 m², č. 0.57 (sklad nábytku) o výměře 14,85 m² a č. 0.58 (chodba) o výměře 6,40 m², vše o celkové výměře 831,43 m², umístěné v 1. PP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 31/1 a st. p. č. 32/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, panu Pavlu Františku Vaďurovi, Svatováclavská 772, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 645 17 748, s výší nájmu 60 Kč/m²/rok s tím, že stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se automaticky zvýší o aktuální sazbu DPH, **na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou**, za účelem zřízení a provozování gastronomického zařízení.

nové znění:

Rada města schvaluje

Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání č. 0.02 (nákladní výtah) o výměře 1,62 m², č. 0.03 (vstupní hala) o výměře 23,82 m², č. 0.04 (vinárna) o výměře 83,30 m², č. 0.05 (salonek 1) o výměře 52,39 m², č. 0.06 (salonek 2) o výměře 14,31 m², č. 0.07 (salonek 3) o výměře 20,19 m², č. 0.08 (salonek 4) o výměře 32,17 m², č. 0.09 (předsíň WC muži) o výměře 3,44 m², č. 0.10 (WC muži) o výměře 2,81 m², č. 0.11 (předsíň WC ženy) o výměře 6,37 m², č. 0.12 (WC ženy) o výměře 1,27 m², č. 0.13 (požární schodiště) o výměře 11,34 m², č. 0.14 (předsíň) o výměře 1,79 m², č. 0.15 (chodba) o výměře 35,54 m², č. 0.16 (strojovna VZT) o výměře 3,48 m², č. 0.17 (sklad odpadků) o výměře 3,46 m², č. 0.18 (sklad obalů) o výměře 3,06 m², č. 0.19 (sklad) o výměře 2,94 m², č. 0.20 (sklad) o výměře 3,32 m², č. 0.21 (sklad) o výměře 3,32 m², č. 0.22 (přípravná zeleniny) o výměře 8,59 m², č. 0.23 (sklad zeleniny) o výměře 4,28 m², č. 0.24 (sklad) o výměře 7,14 m², č. 0.25 (chodba) o výměře 12,50 m², č. 0.26 (předsíň) o výměře 18,28 m², č. 0.27 (sklad potravin) o výměře 12,90 m², č. 0.28 (sklad) o výměře 17,01 m², č. 0.29 (sklad nápojů) o výměře 14,52 m², č. 0.30 (kancelář) o výměře 8,90 m², č. 0.31 (přípravná masa) o výměře 12,03 m², č. 0.32 (chlazený sklad) o výměře 10,44 m², č. 0.33 (umývárna nádobí) o výměře 11,17 m², č. 0.34 (denní sklad) o výměře 11,17 m², č. 0.35 (varna) o výměře 36,05 m², č. 0.36 (vstupní schodiště) o výměře 26,08 m², č. 0.37 (přípojková místnost) o výměře 6,72 m², č. 0.38 (vstupní zádveří) o výměře 4,22 m², č. 0.40 (vinárna) o výměře 209,89 m², č. 0.41 (chodba) o výměře 5,88 m², č. 0.42 (šatna zam. - muži) o výměře 4,52 m², č. 0.43 (sprcha) o výměře 1,25 m², č. 0.44 (předsíň WC) o výměře 1,46 m², č. 0.45 (WC) o výměře 1,25 m², č. 0.46 (šatna zam. - ženy) o výměře 7,04 m², č. 0.47 (umývárna) o výměře 2,33 m², č. 0.48 (WC) o výměře 1,25 m², č. 0.49 (sprcha) o výměře 1,25 m², č. 0.50 (úklid) o výměře 1,24 m², č. 0.51 (předsíň WC ženy) o výměře 10,43 m², č. 0.52 (WC ženy) o výměře 4,61 m², č. 0.53 (WC invalidé) o výměře 2,33 m², č. 0.54 (chodba) o výměře 8,72 m², č. 0.55 (předsíň WC muži) o výměře 5,00 m², č. 0.56 (WC muži) o výměře 9,79 m², č. 0.57 (sklad nábytku) o výměře 14,85 m² a č. 0.58 (chodba) o výměře 6,40 m², vše o celkové výměře 831,43 m², umístěné v 1. PP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 31/1 a st. p. č. 32/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, panu Pavlu Františku Vaďurovi, Svatováclavská 772, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 645 17 748, s výší nájmu 60 Kč/m²/rok s tím, že stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se automaticky zvýší o aktuální sazbu DPH, **na dobu určitou do 01.06.2028, s tím, že pokud některá ze smluvních stran nejméně 12 měsíců před uplynutím sjednané doby nájmu písemně neoznámí druhé smluvní straně, že na dalším trvání smlouvy nemá zájem, prodlouží se smlouva o dalších 5 let, tj. do 01.06.2033, s tím že pokud některá ze smluvních stran nejméně 12 měsíců před uplynutím sjednané doby**

nájmu písemně neoznámí druhé smluvní straně, že na dalším trvání smlouvy nemá zájem, prodlužuje se tato smlouva na dobu neurčitou s tím, že výpovědní doba činí 3 měsíce, za účelem zřízení a provozování gastronomického zařízení.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 2065/91 o výměře 2 m² (dle GP č. 4021-101/2022 se jedná o nově vzniklý pozemek st. p. č. 2562 o celkové výměře 2 m²) v k.ú. Mařatice, paní J. Ch. , za kupní cenu 950 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupující se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
2. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 262/1 o celkové výměře 566 m² v k.ú. Uherské Hradiště, od pana P. M. , za celkovou kupní cenu 1 000 000 Kč s tím, že město dále uhradí zprostředkovatelskou provizi v celkové výši 50 000 Kč realitní makléřce paní Zuzaně Vlachové, Tyršova 831, 686 03 Staré Město, IČ 724 19 008. Veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva uhradí realitní makléřka.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na části pozemku původní p. č. 399/30 o výměře 138 m² (dle GP č. 4193-99/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 399/88 o celkové výměře 138 m²), o výměře 19 m² (dle GP č. 4193-99/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 399/89 o celkové výměře 19 m²) a o výměře 4 m² (dle GP č. 4193-99/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 399/90 o celkové výměře 4 m²) v k.ú. Mařatice, panu R. B. , za kupní cenu 2 000 Kč/m² + aktuální sazba DPH, s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.
2. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na části pozemku původní p. č. 399/30 o výměře 138 m² (dle GP č. 4193-99/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 399/88 o celkové výměře 138 m²), o výměře 19 m² (dle GP č. 4193-99/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 399/89 o celkové výměře 19 m²) a o výměře 4 m² (dle GP č. 4193-99/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 399/90 o celkové výměře 4 m²) v k.ú. Mařatice, panu R. B. , za kupní cenu 15 000 Kč/m² + aktuální sazba DPH, s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

184/15/RM/2023 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Pronájem prostoru sloužícího popřípadě nesloužícího podnikání č. 1.60 o výměře 14,65 m², umístěného v I. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice, s tím, že nájem je možný až po skončení stávajícího smluvního vztahu (nejdříve od 01.07.2023).
2. Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 04.11.2009, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.12.2014, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 33,20 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 433, Svatováclavská, Uherské Hradiště,

kteřá je součástí pozemku st. p. č. 464/1 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Dušanem Melichárkem, Hradištská 147, 687 06 Velehrad, IČ 101 01 471, spočívajícího v dohodě o přistoupení paní Marcely Melichárkové, Hradištská 147, 687 06 Velehrad, IČ 605 65 896, jako další osoby na straně nájemce.

3. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2019/0047/SMM-SP ze dne 13.02.2019, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 42,6 m², umístěných v II. NP budovy č. p. 860, Stonky, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 995 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Asociací českých filmových klubů, z.s., Stonky 860, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 613 87 550, spočívajícího v dohodě o přistoupení společnosti AČFK servis s. r. o., Stonky 860, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 283 28 965, jako další osoby na straně nájemce.
4. Převod pozemků p. č. 73 o celkové výměře 18 m² a p. č. 74 o celkové výměře 10 m², oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
5. Převod pozemku p. č. 2065/64 o celkové výměře 41 m² v k.ú. Mařatice.
6. Převod pozemku p. č. 2058/75 o celkové výměře 17 m² v k.ú. Mařatice.
7. Převod pozemku p. č. 750/4 o celkové výměře 53 m² v k.ú. Uherské Hradiště.
8. Převod pozemku p. č. 348 o celkové výměře 237 m² v k.ú. Vésky.
9. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě kupní a o zřízení předkupního práva č. 2020/0034/SMM-SP ze dne 07.02.2020, týkající se převodu pozemků a částí pozemků v k.ú. Mařatice a k.ú. Sady v lokalitě Nad Žlebem, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností KMM TRADE, s.r.o., Stará Cihelna 1402, 686 05 Uherské Hradiště, IČ 607 13 429, spočívajícího v modifikaci sjednaných závazků, a to v úpravě a rozšíření podmínek pro převod vlastnického práva k převáděným pozemkům pro 1. etapu projektu "Výstavba rodinných domů v lokalitě Nad Žlebem" tak, aby tyto byly dány do souladu s aktuální územně plánovací dokumentací, registrovanou územní studií pro lokalitu Nad Žlebem a 2. etapou projektu v návaznosti na dokument „Vypořádání podmínek pro převod pozemků z majetku města Uherské Hradiště v lokalitě Nad Žlebem v k.ú. Sady a Mařatice za účelem zástavby rodinnými domy“ ze dne 16.04.2023 (Příloha č. 1) a grafické přílohy A, B, C a D (Příloha č. 2 - 5), včetně sjednocení lhůt pro plnění těchto závazků se lhůtami, které byly stanoveny při prodeji pozemků pro realizaci 2. etapy projektu.
10. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí č. 2020/0044/SMM-SP ze dne 07.02.2020, týkající se budoucího nabytí stavebních objektů dopravní a technické infrastruktury vybudovaných v rámci realizace projektu „Výstavba rodinných domů v lokalitě Nad Žlebem“ a budoucího nabytí dotčených pozemků, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností KMM TRADE, s.r.o., Stará Cihelna 1402, 686 05 Uherské Hradiště, IČ 607 13 429, spočívajícího v modifikaci sjednaných závazků, a to závazků budoucího prodávajícího ke zbudování staveb dopravní a technické infrastruktury v rámci realizace projektu "Výstavba rodinných domů v lokalitě Nad Žlebem" tak, aby tyto byly dány do souladu s aktuální územně plánovací dokumentací, registrovanou územní studií pro lokalitu Nad Žlebem a 2. etapou projektu v návaznosti na dokument „Vypořádání podmínek pro převod pozemků z majetku města Uherské Hradiště v lokalitě Nad Žlebem v k.ú. Sady a Mařatice za účelem zástavby rodinnými domy“ ze dne 16.04.2023 (Příloha č. 1) a grafické přílohy A, B, C a D (Příloha č. 2 - 5), včetně sjednocení lhůt pro plnění těchto závazků se lhůtami, které byly stanoveny při

prodeji pozemků pro realizaci 1. a 2. etapy projektu.

11. Pronájem části pozemku p. č. 787 o výměře cca 88 m² v k.ú. Uherské Hradiště.
12. Pronájem části pozemku p. č. 788/4 o výměře cca 75 m² v k.ú. Uherské Hradiště.
13. Pronájem části pozemku p. č. 3016/24 o výměře cca 760 m² v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění montované haly na část pozemku p. č. 3016/24 v k.ú. Mařatice.
14. Pacht částí pozemků p. č. 6112/559 o výměře cca 536 m² a p. č. 6090/3 o výměře cca 55 m², oba v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště.
15. Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2013/0561/SMM ze dne 16.08.2013, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 26.04.2018, týkající se výpůjčky původně části pozemku p. č. 3016/22 o výměře 1 190 m² a části pozemku p. č. 3016/23 o výměře 60 m², oba v k.ú. Mařatice, nově po sloučení parcel se jedná o část pozemku p. č. 3016/24 o výměře 1 250 m² v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a SH ČMS - Sborem dobrovolných hasičů Jarošov, Pivovarská 509, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 628 33 065, spočívajícího ve změně čl. III. Podmínky výpůjčky, v odst. 1., a to ve změně doby výpůjčky z doby určité do doby realizace záměru na výstavbu sportoviště a rekreační zóny v této lokalitě, nejdéle však do 31.12.2023, na dobu určitou do doby realizace záměru na výstavbu sportoviště a rekreační zóny v této lokalitě, nejdéle však do 31.12.2028.
16. Převod částí pozemků p. č. 4090 o výměře cca 64 m² a p. č. 862/8 o výměře cca 38 m², oba v k.ú. Mařatice.

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. Pronájem části pozemku p. č. 2048/2 o výměře cca 30 m² v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění zpevněné plochy na parkování/odstavení vozidel na části pozemku p. č. 2048/2 v k.ú. Mařatice.
2. Pronájem částí pozemků p. č. 6112/559 o výměře cca 536 m² a p. č. 6090/3 o výměře cca 55 m², oba v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště.
3. Výpůjčku části pozemku p. č. 3016/24 o výměře cca 760 m² v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění montované haly na část pozemku p. č. 3016/24 v k.ú. Mařatice.
4. Výpůjčku ani pronájem části pozemku p. č. 3061/1 o výměře cca 125 m² v k.ú. Mařatice.
5. Pronájem částí pozemků p. č. 4090 o výměře cca 64 m² a p. č. 862/8 o výměře cca 38 m², oba v k.ú. Mařatice.
6. Převod částí pozemků p. č. 4090 o výměře cca 64 m² a p. č. 862/8 o výměře cca 98 m², oba v k.ú. Mařatice.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

185/15/RM/2023 Záměry města II.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu č. 2021/0520/SMM-SP ze dne 17.09.2021, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako vlastníkem pozemků) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ 659 93 390 (jako stavebníkem), spočívajícího ve změně čl. I. Dotčený pozemek, a to ve změně dotčených pozemků a částí pozemků, vše v k.ú. Uherské Hradiště (dle přesné specifikace uvedené v Příloze č. 1) a ve změně příloh „katastrální situační výkres“ a „koordinační situační výkres“ s ohledem na změnu dotčených pozemků a částí pozemků, vše v k.ú. Uherské Hradiště.
2. Budoucí převod částí pozemku p. č. 399/30 o výměře cca 138 m², o výměře cca 19 m² a o výměře cca 4 m² v k. ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem souvisejícím se stavbou „Bytový dům – Rybník“.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

186/15/RM/2023 Veřejná zakázka malého rozsahu "Sdílení jízdních kol v Uherském Hradišti"

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Sdílení jízdních kol v Uherském Hradišti", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: společnost **nextbike Czech Republic s.r.o.**, se sídlem Libušina 526/101, 779 00 Olomouc - Chválkovice, IČ 073 89 108, s nabídkovou cenou **907 500 Kč bez DPH, 1 098 075 Kč s DPH.**

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem, společností **nextbike Czech Republic s.r.o.**, IČ 073 89 108, v souladu s obchodními podmínkami veřejné zakázky, které byly ve formě návrhu smlouvy o dílo součástí zadávací dokumentace.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě, uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

187/15/RM/2023 Veřejná zakázka malého rozsahu: Obnova 10 ks parkovacích automatů II. etapa

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky "**Obnova 10 ks parkovacích automatů II. etapa**", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: **Yunex, s.r.o., IČ 099 62 638, Siemsenova 2715/1, Stodůlky, 155 00 Praha 5**, s nabídkovou cenou **1 898 198 Kč bez DPH, 2 296 819,58 Kč s DPH**.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem, společností Yunex, s.r.o., IČ 099 62 638, v souladu s obchodními podmínkami veřejné zakázky, které byly ve formě návrhu smlouvy o dílo součástí zadávací dokumentace.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě, uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

188/15/RM/2023 Veřejná zakázka malého rozsahu: ZŠ Sportovní UH - nářadovna

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "**ZŠ Sportovní UH - nářadovna**", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: **STAVSPEKTRUM s.r.o., IČ: 25526863, Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště - Mařatice**, s celkovou nabídkovou cenou **1 219 568 Kč bez DPH; 1 475 677,28 Kč s DPH**.

2. Uzavření smlouvy s vybraným účastníkem **STAVSPEKTRUM s.r.o., IČ: 25526863**, v souladu s obchodními podmínkami.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I. 2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

189/15/RM/2023 Veřejná zakázka malého rozsahu: Rozšíření dětského dopravního hřiště v Uherském Hradišti

I. Rada města ruší

v souladu s bodem 11 Výzvy k podání nabídky veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "**Rozšíření DDH v Uherském Hradišti**", provedenou podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek, neboť nabídková cena výrazně překračuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

190/15/RM/2023 Veřejná zakázka: Retence srážkové vody na střeše budovy Základní školy Za Alejí 1072, Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

1. Vyloučení účastníka **COMMODUM, spol. s r.o., IČ: 46577238, Valašská Bystřice 225, 756 27 Valašská Bystřice**, ze zadávacího řízení na stavební práce "**Retence srážkové vody na střeše budovy Základní školy Za Alejí 1072, Uherské Hradiště**", provedeného podle zákona č.

134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též zákon), užší podlimitní řízení, dle § 48 odst. 2 písm. b) zákona, neboť údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46.

2. Vyloučení účastníka POZIMOS, a.s., IČ: 00147389, K Pasekám 3663, 760 01 Zlín, ze zadávacího řízení na stavební práce "Retence srážkové vody na střeše budovy Základní školy Za Alejí 1072, Uherské Hradiště", provedeného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též zákon), užší podlimitní řízení, dle § 48 odst. 2 písm. b) zákona, neboť údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46.

3. Vyloučení účastníka Winning PS - stavební firma s.r.o., IČ: 49436589, Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno - Královo Pole, ze zadávacího řízení na stavební práce "Retence srážkové vody na střeše budovy Základní školy Za Alejí 1072, Uherské Hradiště", provedeného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též zákon), užší podlimitní řízení, dle § 48 odst. 2 písm. b) zákona, neboť údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

191/15/RM/2023 Změna organizačního řádu

I. Rada města schvaluje

Organizační řád Městského úřadu Uherské Hradiště, včetně jeho Přílohy č. 1 - Náplně činností odborů a Přílohy č. 2 - Schéma organizační struktury, a to s účinností od 16.05.2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

192/15/RM/2023 Mimořádné odpuštění a zánik některých daňových dluhů

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout

o nevyužití postupů dle návrhu zákona o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových dluhů na místní poplatky nebo odvody za porušení rozpočtové kázně, které spravuje Městský úřad Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

193/15/RM/2023 Vyřazení majetku darováním - jízdní kola pro obecně prospěšnou společnost KOLA PRO AFRIKU

I. Rada města schvaluje

Uzavření darovací smlouvy mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 686 01 a KOLA PRO AFRIKU obecně prospěšná společnost, IČ 29397596, se sídlem Ostrava - Zábřeh, Závodní 2006/101, PSČ 700 30, a to dle přílohy.

Předmětem smlouvy je darování 25 ks jízdních kol v celkové hodnotě 10 600 Kč včetně DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

194/15/RM/2023 Souhlas zřizovatele s realizací projektu ZŠ Za Alejí

I. Rada města v působnosti zřizovatele uděluje souhlas

Základní škola, Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, příspěvková organizace, IČ 704 36 177 s realizací projektu s názvem „Zaalejka2025“ z Operačního programu Jana Amose Komenského, v rámci Výzvy 02_22_002 - Šablony pro MŠ a ZŠ I.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

195/15/RM/2023 Nařízení o vyhlášení záměru zadat zpracování lesních hospodářských osnov v lesním hospodářském celku Buchlovice

I. Rada města vydává

Nařízení o záměru zadat zpracování lesní hospodářské osnovy na lesním hospodářském celku Buchlovice, zařizovací obvod Uherské Hradiště, kód 603 801.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

196/15/RM/2023 Dohoda o přípravě podkladů pro zadání zpracování lesní hospodářské osnovy

I. Rada města schvaluje

Uzavření Dohody o přípravě podkladů pro zadání zpracování lesní hospodářské osnovy na lesním hospodářském celku Buchlovice mezi Českou republikou - Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem, Nábřeží 1326, 250 01 Brandýs nad Labem, IČ: 00020681 a městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, Uherské Hradiště, IČ: 00291471, dle přílohy.

Podklady budou poskytnuty městu bezplatně.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

197/15/RM/2023 Železniční zastávka Vésy

I. Rada města souhlasí

se zjištěním podrobných podmínek možného bezúplatného převodu nemovitosti objektu železniční stanice Vésy a navazujícího pozemku z majetku České republiky do vlastnictví města Uherské Hradiště, dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

198/15/RM/2023 Soutěžní podmínky - Masarykovo náměstí

I. Rada města schvaluje

Soutěžní podmínky pro dvoufázovou soutěž o návrh „Rekonstrukce Masarykova náměstí“.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

199/15/RM/2023 Podání žádosti o dotaci na akci „Modernizace školní kuchyně v ZŠ UNESCO“

I. Rada města schvaluje

Podání žádosti Zlínskému kraji o dotaci na akci "Modernizace školní kuchyně v ZŠ UNESCO - objekt Hradební č.p. 189, Uherské Hradiště" v rámci programu Podpory rozvoje území Zlínského kraje.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

200/15/RM/2023 Udělení záštit města

I. Rada města uděluje

Záštitu města akci "49. Letní filmová škola Uherské Hradiště" v termínu od 26. 7. do 6. 8. 2023.

II. Rada města uděluje

Záštitu města akci "Slovácké léto 2023" v termínu od 27. 6. do 11. 7. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

201/15/RM/2023 Příprava 5. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště

I. Rada města stanovuje

5. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště na 12. června 2023 v 15:00 hodin do velkého sálu Reduty.

II. Rada města navrhuje

Předběžný program 5. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště:

1. Zahájení a schválení programu
2. Složení návrhové komise
3. Závěrečný účet města za rok 2022 a účetní závěrka k 31. 12. 2022
4. Zpráva o plnění rozpočtu města za první čtvrtletí 2023
5. Rozpočtová opatření města č. 5/2023 a 6/2023
6. Aktualizace limitů dlouhodobých pověřovacích usnesení k rozpočtu města
7. Mimořádné odpuštění a zánik některých daňových dluhů
8. Záměry města
9. Zpráva o činnosti rady města
10. Dotazy, připomínky a podněty
11. Závěr

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Ing. Stanislav Blaha v. r.
starosta města

Ing. Marcela Čechová v. r.
místostarostka města