

# PŘEHLED USNESENÍ

65. schůze Rady města  
konané dne 10.5.2021

932/65/RM/2021 Zahájení a schválení programu 65. schůze Rady města Uherské Hradiště

## **I. Rada města schvaluje**

program 65. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

933/65/RM/2021 Veřejná zakázka malého rozsahu: "Modernizace systému EPS - Studentské nám. 1532, UH"

## **I. Rada města schvaluje**

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Modernizace systému EPS - Studentské nám. 1532, UH", provedené v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro správce, která jsou přílohou Mandátní smlouvy ze dne 6.10.2006, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště a společností EDUHA, s.r.o., IČ 276 80 657, se sídlem Studentské náměstí 1535, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště.

Vybraný účastník: SECURITY TECHNOLOGIES a.s., IČ 440 15 542, se sídlem Komprdova 4333/20, 615 00 Brno, s nabídkovou cenou 1 320 005,00 Kč bez DPH, 1 597 206,05 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem: SECURITY TECHNOLOGIES a.s., IČ 440 15 542, se sídlem Komprdova 4333/20, 615 00 Brno, v souladu s návrhem smlouvy ze zadávací dokumentace.

## **II. Rada města svěřuje**

1. Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

934/65/RM/2021 Vyhodnocení záměrů města I.

## **I. Rada města schvaluje**

1. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2011/577/SMM ze dne 20.07.2011, týkající se pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 3 086,25 m<sup>2</sup> a souboru movitého majetku, vše umístěno v 1. PP a v 1. NP budovy č. p. 951, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 1328 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a příspěvkovou organizací Městská kina Uherské Hradiště, příspěvková organizace, náměstí Míru 951, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 008 36 265, dohodou k 30.06.2021.
2. Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na prostory sloužící podnikání o celkové výměře 2 960,43 m<sup>2</sup> (dle přesné specifikace prostor sloužících podnikání uvedených v Příloze č. 1) a soubor movitého majetku (dle přesné specifikace movitého majetku uvedeného v Příloze č. 2), vše umístěno v 1. PP a 1. NP budovy č. p. 951, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 1328 v k.ú. Uherské Hradiště, příspěvkové organizaci Městská kina Uherské Hradiště, příspěvková organizace, náměstí Míru 951, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 008 36 265, na dobu určitou po dobu existence příspěvkové organizace, za účelem pořádání veřejných filmových představení, organizování filmových akcí pro školy a zájmová sdružení, pořádání filmových festivalů, tematických přehlídek filmů a výstav a dalších činností souvisejících s předmětem činnosti příspěvkové organizace.

3. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2014/0789/SMM ze dne 19.11.2014, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání včetně všech jejich součástí a příslušenství o celkové výměře 518,41 m<sup>2</sup>, umístěných v I. PP a prostor sloužících podnikání o celkové výměře 38,84 m<sup>2</sup>, včetně movitého majetku (bar a kavárna ve foyer), s možností letní zahrádky na přilehlé terase, umístěných v I. NP, vše v budově č. p. 951, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 1328 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností TREOSTAR s.r.o., Antonínská 593, 687 25 Hluk, IČ 018 71 269, dohodou k 30.06.2021.

## II. Rada města neschvaluje

1. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2014/0789/SMM ze dne 19.11.2014, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání včetně všech jejich součástí a příslušenství o celkové výměře 518,41 m<sup>2</sup>, umístěných v I. PP a prostor sloužících podnikání o celkové výměře 38,84 m<sup>2</sup>, včetně movitého majetku (bar a kavárna ve foyer), s možností letní zahrádky na přilehlé terase, umístěných v I. NP, vše v budově č. p. 951, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 1328 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností TREOSTAR s.r.o., Antonínská 593, 687 25 Hluk, IČ 018 71 269, dohodou k 01.05.2021.

## III. Rada města bere na vědomí

1. Ukončení Smlouvy o nájmu výkladního prostoru k umístění reklamy ze dne 31.12.2011, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12.12.2014, týkající se pronájmu 1 ks výkladního prostoru, pátého ze vstupu z Masarykova náměstí, umístěného na budově č. p. 33, Protzkarova, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 46 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností REAL MORAVIA s.r.o., Nádražní 30 (nyní Stojanova 1334), 686 01 Uherské Hradiště, IČ 255 84 359, výpovědí s tím, že pronájem skončí dne 31.07.2021.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

935/65/RM/2021 Vyhodnocení záměrů města II.

## I. Rada města schvaluje

1. Výpůjčku a následně uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 55/4 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště a na část pozemku st. p. č. 193 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice, příspěvkové organizaci Knihovna Bedřicha Beneše Buchlovana, příspěvková organizace, Velehradská třída 714, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 000 92 118, za účelem umístění boxů na vrácení knih, na dobu určitou po dobu životnosti těchto boxů.

## II. Rada města schvaluje

1. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 04.06.2001, týkající se nájmu garáže č. 2 o celkové výměře 17,90 m<sup>2</sup>, umístěné v I. NP budovy č. p. 1257, J. E. Purkyně, Uherské Hradiště, stojící na pozemcích st. p. č. 2655/1 a st. p. č. 2655/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manželi H. Š. a Ing. P. Š., spočívajícího ve změně čl. II. Doba nájmu, a to z doby určité do 31.05.2021, na dobu určitou do 31.12.2021.
2. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 04.06.2001, týkající se nájmu garáže č. 3 o celkové výměře 17,50 m<sup>2</sup>, umístěné v I. NP budovy č. p. 1257, J. E. Purkyně, Uherské Hradiště, stojící na pozemcích st. p. č. 2655/1 a st. p. č. 2655/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manželi H. G. a Z. G., spočívajícího ve změně čl. II. Doba nájmu, a to z doby určité do 31.05.2021, na dobu určitou do 31.12.2021.
3. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 04.06.2001, týkající se nájmu garáže č. 4 o celkové výměře 17,30 m<sup>2</sup>, umístěné v I. NP budovy č. p. 1257, J. E. Purkyně, Uherské Hradiště, stojící na pozemcích st. p. č. 2655/1 a st. p. č. 2655/2, oba v k.ú. Uherské

Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manželi L. M. a R. M., spočívajícího ve změně čl. II. Doba nájmu, a to z doby určité do 31.05.2021, na dobu určitou do 31.12.2021.

4. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.06.2001, týkající se nájmu garáže č. 5 o celkové výměře 17,20 m<sup>2</sup>, umístěné v I. NP budovy č. p. 1258, J. E. Purkyně, Uherské Hradiště, stojící na pozemcích st. p. č. 2655/1 a st. p. č. 2655/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manželi MVDr. H. K. a Mgr. J. K., spočívajícího ve změně čl. II. Doba nájmu, a to z doby určité do 31.05.2021, na dobu určitou do 31.12.2021.
5. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 04.06.2001, týkající se nájmu garáže č. 6 o celkové výměře 17,60 m<sup>2</sup>, umístěné v I. NP budovy č. p. 1258, J. E. Purkyně, Uherské Hradiště, stojící na pozemcích st. p. č. 2655/1 a st. p. č. 2655/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní O. N. a panem P. D. (nyní manželé O. D. a P. D.), spočívajícího ve změně čl. II. Doba nájmu, a to z doby určité do 31.05.2021, na dobu určitou do 31.12.2021.
6. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 04.06.2001, týkající se nájmu garáže č. 7 o celkové výměře 18,00 m<sup>2</sup>, umístěné v I. NP budovy č. p. 1258, J. E. Purkyně, Uherské Hradiště, stojící na pozemcích st. p. č. 2655/1 a st. p. č. 2655/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem L. V., spočívajícího ve změně čl. II. Doba nájmu, a to z doby určité do 31.05.2021, na dobu určitou do 31.12.2021.
7. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 04.06.2001, týkající se nájmu garáže č. 11 o celkové výměře 20,60 m<sup>2</sup>, umístěné v I. NP budovy č. p. 1259, Štěpnická, Uherské Hradiště, stojící na pozemcích st. p. č. 2655/1 a st. p. č. 2655/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manželi V. H. a Ing. J. H., spočívajícího ve změně čl. II. Doba nájmu, a to z doby určité do 31.05.2021, na dobu určitou do 31.12.2021.
8. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 04.06.2001, týkající se nájmu vnitřní parkovací plochy č. 7, umístěné v I. NP budovy č. p. 1258, J. E. Purkyně, Uherské Hradiště, stojící na pozemcích st. p. č. 2655/1 a st. p. č. 2655/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní Š. M. a panem M. F. (nyní manželé Š. F. a M. F.), spočívajícího ve změně čl. II. Doba nájmu, a to z doby určité do 31.05.2021, na dobu určitou do 31.12.2021.
9. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 19.07.2002, týkající se nájmu vnitřní parkovací plochy č. 9, umístěné v I. NP budovy č. p. 1258, J. E. Purkyně, Uherské Hradiště, stojící na pozemcích st. p. č. 2655/1 a st. p. č. 2655/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem B. H., spočívajícího ve změně čl. II. Doba nájmu, a to z doby určité do 31.05.2021, na dobu určitou do 31.12.2021.
10. Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 04.06.2001, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.12.2014, týkající se nájmu nebytového prostoru č. 3 o výměře 32,60 m<sup>2</sup> a skladového prostoru o výměře 8,90 m<sup>2</sup>, vše o celkové výměře 41,50 m<sup>2</sup>, umístěných v I. NP budovy č. p. 1259, Štěpnická, Uherské Hradiště, stojící na pozemcích st. p. č. 2655/1 a st. p. č. 2655/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní J. M., spočívajícího ve změně čl. II. Doba nájmu, a to z doby určité do 31.05.2021, na dobu určitou do 31.12.2021.
11. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na části pozemku p. č. 1059/1 o výměře 77 m<sup>2</sup> a o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště, spolku AKROPOLIS, z.s., Stará Tenice 1343, 686 01

Uherské Hradiště, IČ 285 52 709, s výší nájmu 1 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, za účelem pěstování zeleniny a jiných plodin (bylinky, květiny, ovoce, apod.) ve vyvýšených záhonech.

12. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pozemky p. č. 3016/18 o celkové výměře 1 454 m<sup>2</sup> a p. č. 3016/20 o celkové výměře 3 617 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Mařatice a na části pozemků p. č. 533/9 o výměře 5 732 m<sup>2</sup>, p. č. 535 o výměře 18 m<sup>2</sup> a p. č. 534/3 o výměře 198 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, společnosti REALITY ROCHUS SE, Washingtonova 1568/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 027 16 470, s výší nájmu 200 Kč/m2/rok + aktuální sazba DPH, na dobu určitou, od zahájení prací na terénních úpravách do doby nabytí vlastnického práva k předmětu nájmu nájemcem, s možností vypovědět nájemní smlouvu v měsíční výpovědní době bez udání důvodu, za účelem získání povolení (podání žádosti o vydání rozhodnutí o změně využití území) a provedení terénních úprav na pozemcích p. č. 3016/18 a p. č. 3016/20, oba v k.ú. Mařatice a částech pozemků p. č. 533/9, p. č. 535 a p. č. 534/3, vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště a současně uděluje souhlas pro povolení změny využití území a provedení terénních úprav na pozemcích p. č. 3016/18 a p. č. 3016/20, oba v k.ú. Mařatice a částech pozemků p. č. 533/9, p. č. 535 a p. č. 534/3, vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, s tím, že zhodnocení předmětu nájmu spočívající v provedených terénních úpravách převezme pronajímatel při skončení nájmu na základě předávacího protokolu a nájemce nemá z tohoto titulu nárok na jakoukoli náhradu.

### **III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 3/8 o celkové výměře 10 m<sup>2</sup>, p. č. 323/9 o celkové výměře 490 m<sup>2</sup>, p. č. 3016/18 o celkové výměře 1 454 m<sup>2</sup>, p. č. 3016/20 o celkové výměře 3 617 m<sup>2</sup>, p. č. 3016/56 o celkové výměře 175 m<sup>2</sup> a na část pozemku původní p. č. 3016/55 o výměře 36 m<sup>2</sup> (dle GP č. 2769-35/2016 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3016/87 o celkové výměře 36 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Mařatice a na pozemky p. č. 533/9 o celkové výměře 6 865 m<sup>2</sup>, p. č. 535 o celkové výměře 118 m<sup>2</sup> a na část pozemku původní p. č. 534/3 o výměře 297 m<sup>2</sup> (dle GP č. 1420-22/2021 se jedná o díl "a" o celkové výměře 297 m<sup>2</sup>) a na část pozemku původní p. č. 534/4 o výměře 33 m<sup>2</sup> (dle GP č. 1420-22/2021 se jedná o díl "b" o celkové výměře 33 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, s "Podmínkami k převodu pozemků pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Uherské Hradiště, Mařatice - Jarošov, ulice U Řeky", zpracovanými Útvarem městského architekta v únoru 2020 (číslo záměru 30/34/2020), společností REALITY ROCHUS SE, Washingtonova 1568/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 027 16 470, v souladu s nabídkou kupujícího ze dne 09.06.2020 a jejím doplněním ze dne 05.03.2021, za kupní cenu 512 Kč/m<sup>2</sup> + aktuální sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrických plánů uhradí kupující.
2. Přijetí peněžitého daru a následné uzavření darovací smlouvy na peněžítý dar ve výši 1 000 000 Kč, účelově určený na výstavbu dětského hřiště v lokalitě Uherské Hradiště - Jarošov, ulice U Řeky, od společnosti REALITY ROCHUS SE, Washingtonova 1568/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 027 16 470, v souladu s nabídkou dárce ze dne 05.03.2021 (jedná se o doplnění nabídky ze dne 09.06.2020).
3. Budoucí nabytí a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na pozemky a části pozemků o celkové výměře cca 2 829 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice a k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, včetně všech jejich součástí a příslušenství, zejména stavebních objektů vybudovaných v rámci stavby "Obytná zástavba Uh. Hradiště - Jarošov", a to stavby komunikace, chodníků, parkovacích stání, veřejného osvětlení a realizovaných sadových úprav, dle přesné specifikace uvedené v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2, od společnosti REALITY ROCHUS SE, Washingtonova 1568/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 027 16 470, za celkovou kupní cenu 2 000 Kč + aktuální sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování příslušných geometrických plánů uhradí prodávající.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

### I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Pronájem prostor sloužících popřípadě nesloužících podnikání o celkové výměře 550,13 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. PP (klub v suterénu kina Hvězda), dle přesné specifikace v Příloze č. 1 a prostor sloužících popřípadě nesloužících podnikání o celkové výměře 48,79 m<sup>2</sup> včetně movitého majetku (bar a kavárna ve foyer kina Hvězda), s možností letní zahrádky na přilehlé terase, umístěných v 1. NP, dle přesné specifikace v Příloze č. 2 a v Příloze č. 3, vše v budově č. p. 951, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 1328 v k.ú. Uherské Hradiště s tím, že pronájem je možný po ukončení stávajícího nájemního vztahu (předpokládaný termín od 01.07.2021).
2. Pronájem 1 ks výkladního prostoru, pátého ze vstupu z Masarykova náměstí, umístěného na budově č. p. 33, Protzkarova, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 46 v k.ú. Uherské Hradiště, s výší nájmu 2 000 Kč/měsíc bez DPH a s tím, že pronájem je možný po ukončení stávajícího nájemního vztahu (předpokládaný termín od 01.08.2021).
3. Převod části pozemku p. č. 1840 o výměře cca 57 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
4. Převod části pozemku p. č. 1001/3 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
5. Převod části pozemku původní p. č. 546/1 o výměře 6 m<sup>2</sup> (dle GP č. 663-13/2021 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 546/5 o celkové výměře 6 m<sup>2</sup>) v k.ú. Vésky.
6. Pronájem části pozemku p. č. 546/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Vésky.
7. Pronájem pozemku p. č. 1766/18 o celkové výměře 204 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice.
8. Pronájem 1 ks mikrotrubičky metropolitní komunikační sítě v celkové délce 618 bm, vedené v trase z kabelové komory "018 Dvořákova" umístěné na pozemku p. č. 668/6 v k.ú. Uherské Hradiště, do kabelové komory "022 Malinovského-Rostislavova" umístěné na pozemku p. č. 691/3 v k.ú. Uherské Hradiště.

### II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. Převod části pozemku p. č. 1801 o výměře cca 194 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
2. Převod pozemku p. č. 1840 o celkové výměře 63 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
3. Převod pozemku p. č. 1001/3 o celkové výměře 82 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

### I. Rada města schvaluje

1. Uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na byt č. 5, o velikosti 3+1, výměře 118,55 m<sup>2</sup>, umístěný ve III. NP bytového domu č.p. 514, ul. Dukelských hrdinů, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 674, k. ú. Uherské Hradiště, s panem J. Č. na dobu určitou 1 rok, aktuální výše nájemného 68,41 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
2. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 11, o velikosti 1+1, výměře 29,95 m<sup>2</sup>, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 727, ul. Lechova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 911, k. ú. Uherské Hradiště, s paní M. B. na dobu neurčitou, výše nájemného 63 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 5 661 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
3. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, o velikosti 3+kk, výměře 99,16 m<sup>2</sup>, umístěný ve III. NP bytového domu č.p. 41, ul. Prostřední, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 54/1, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

3.1. M: [REDAKCE] P: [REDAKCE] ; nabídnutá částka 72 Kč/m2/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

938/65/RM/2021 Nový ceník hřbitovních služeb

#### **I. Rada města schvaluje**

nově navržený "Ceník hřbitovních služeb", ve znění dle Přílohy č.1.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

939/65/RM/2021 Vyhodnocení zimní údržby 2020/2021

#### **I. Rada města bere na vědomí**

vyhodnocení zimní údržby 2020/2021.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

940/65/RM/2021 Návrh na uzavření smluv o nájmu bytů zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Rostislavova 488, Uherské Hradiště a v Domě s chráněnými byty, Štefánikova 1284, Uherské Hradiště

#### **I. Rada města schvaluje**

1. Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 8 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Rostislavova 488, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 v následujícím pořadí:

1.1. H: [REDAKCE] Š: [REDAKCE] , trvale bytem [REDAKCE] ,

1.2. J: [REDAKCE] H: [REDAKCE] , trvale bytem [REDAKCE] .

2. Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 15 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Rostislavova 488, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 v následujícím pořadí:

2.1. J: [REDAKCE] H: [REDAKCE] , trvale bytem [REDAKCE] ,

2.2. L: [REDAKCE] H: [REDAKCE] , trvale bytem [REDAKCE] .

3. Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 1 o velikosti 1+kk v Domě s chráněnými byty, Štefánikova 1284, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 v následujícím pořadí:

3.1. F: [REDAKCE] L: [REDAKCE] , trvale bytem [REDAKCE] ,

3.2. M: [REDAKCE] K: [REDAKCE] , trvale bytem [REDAKCE] .

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

941/65/RM/2021 Smlouva o spolupráci se Zdravotní pojišťovnou ministerstva vnitra České republiky

### **I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Uherské Hradiště, IČO: 002 91 471, DIČ: CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 01 a Zdravotní pojišťovnou ministerstva vnitra České republiky, IČO: 471 14 304, DIČ: CZ47114304, se sídlem Vinohradská 2577/178, Praha 3, PSČ 130 00, dle přílohy.

Předmětem smlouvy je spolupráce v oblasti čerpání položek z fondu prevence určeného na podporu a realizaci preventivních a léčebných zdravotnických programů pro pojištěnce Zdravotní pojišťovny ministerstva vnitra České republiky a závazek pojišťovny poskytnout zaměstnancům města, kteří jsou jejími pojištěnci, poukazy na nákup vitamínů, léčivých přípravků a doplňků stravy v celkové hodnotě max. 41 200 Kč. Ze smlouvy nevyplyvá pro město Uherské Hradiště žádný peněžitý závazek.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

942/65/RM/2021 Veřejná zakázka malého rozsahu: Nákup výpočetní techniky pro potřeby města Uh. Hradiště

### **I. Rada města ruší**

veřejnou zakázku malého rozsahu "Nákup výpočetní techniky pro potřeby města Uh. Hradiště" provedenou podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek, neboť žádná z předložených nabídek nesplnila podmínky výzvy pro podání nabídek.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

943/65/RM/2021 Smlouva o podmínkách zajištění veřejné technické a dopravní infrastruktury

### **I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy mezi K. U. , bytem , Uherské Hradiště, J. U. , bytem , Uherské Hradiště a městem Uherské Hradiště, IČO 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, a to dle přílohy.

Předmětem smlouvy jsou podmínky zajištění chybějící veřejné technické a dopravní infrastruktury pro stavbu rodinného domu na pozemku parcelní číslo 1125 v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

944/65/RM/2021 Dodatek ke smlouvě o výpůjčce nemovitého majetku - JSDH Uherské Hradiště

### **I. Rada města schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě č. 2013/0587/KST o výpůjčce části objektu požární stanice pro činnost Jednotky sboru dobrovolných hasičů Uherské Hradiště, zřízené městem Uherské Hradiště, mezi Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Zlínského kraje, IČO 70887306, DIČ CZ70887306, se sídlem Zlín, Přílucká 213, PSČ 760 01 a městem Uherské Hradiště, IČO 00291471, DIČ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 686 01, a to dle přílohy.

Předmětem dodatku č. 2 je prodloužení doby výpůjčky na dalších 8 let od uzavření tohoto dodatku.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

945/65/RM/2021 Změny v komisích rady města

**I. Rada města bere na vědomí**

rezignaci pana Ing. Jiřího Durdáka, trvale bytem [REDAKCE], na funkci člena Místní komise Mařatice ke dni 29. dubna 2021.

**II. Rada města odvolává**

Ing. Ivanu Hájkovou, zaměstnankyni města, zařazenou do městského úřadu, ekonomického odboru, z funkce tajemnice Škodní komise a Komise pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení ke dni 31. května 2021.

**III. Rada města jmenuje**

Ing. Martinu Marečkovou, zaměstnankyni města, zařazenou do městského úřadu, odboru kultury, školství a sportu, tajemnicí Škodní komise a Komise pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení od dne 1. června 2021.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

946/65/RM/2021 Veřejná zakázka malého rozsahu: Stavební úpravy MKZ Mařatice

**I. Rada města schvaluje**

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby, vypracování projektové dokumentace pod názvem "Stavební úpravy MKZ Mařatice", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: DEKTPROJEKT s.r.o., IČO: 27642411, Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, s celkovou nabídkovou cenou 357 000 Kč bez DPH; 431 970 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy s vybraným účastníkem DEKTPROJEKT s.r.o., IČO: 27642411, v souladu s obchodními podmínkami.

**II. Rada města svěřuje**

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

947/65/RM/2021 Studie "Úprava interiéru historické části budovy radnice Uherské Hradiště" - prezentace

**I. Rada města bere na vědomí**

prezentaci studie interiéru komunikačních a veřejných prostor budovy městského úřadu Masarykovo náměstí č.p. 19, Uherské Hradiště, zpracované projekční společností knesl kynčl architekti s.r.o., Brno.

**II. Rada města schvaluje**

zpracovanou studii interiéru komunikačních a veřejných prostor budovy městského úřadu Masarykovo náměstí č.p. 19, Uherské Hradiště s názvem: "Úprava interiéru historické části budovy radnice Uherské Hradiště" jako závazný dokument řešení vizuálního stylu a typologického řešení interiérového vybavení komunikačních a veřejných prostor budovy Masarykovo náměstí 19 při opravách a investicích realizovaných v historické části budovy radnice.



**III. Rada města stanovuje  
odbor správy majetku města**

garantem dodržování uvedené studie při veřejných zakázkách týkajících se interiéru komunikačních a veřejných prostor historické části budovy městského úřadu Masarykovo náměstí 19.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

---