

PŘEHLED USNESENÍ

22. schůze Rady města
konané dne 9.9.2019

326/22/RM/2019 Zahájení a schválení programu 22. schůze Rady města Uh. Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 22. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

327/22/RM/2019 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. pronájem a následné uzavření smlouvy na část pozemku p. č. 565/2 o výměře 34,8 m² v k.ú. Vésky, paní J. J. , s výší nájmu 3 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení předzahrádky před vstupem do RD č. p. 68
2. ukončení Nájemní smlouvy č. 2018/0316/SMM/SP, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 653/23 o výměře 16 m² v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Adamem Bahulíkem, Nad Hájkem 874, 687 62 Dolní Němčí, IČ 658 19 853, dohodou ke dni 30.09.2019
3. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování kabelového vedení veřejného osvětlení v celkové délce 43,55 bm, umístění 2 ks sloupů veřejného osvětlení a 3 ks svítidel veřejného osvětlení do-na částí pozemků p. č. 3000/358, p. č. 3000/360, p. č. 3000/361 a p. č. 3000/380, vše v k.ú. Mařatice, v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2950-38/2019, včetně práva provádět na veřejném osvětlení úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako oprávněný) a společností ST development s.r.o., Hradištská 1955, 686 03 Staré Město, IČ 037 14 675 (jako povinný), bezúplatně, na dobu neurčitou
4. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování kabelového vedení veřejného osvětlení v celkové délce 1,68 bm do-na část pozemku p. č. 3000/320 v k.ú. Mařatice, v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2950-38/2019, včetně práva provádět na veřejném osvětlení úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako oprávněný) a Společenstvím vlastníků pro dům č.p. 1756, Derflanská, Uherské Hradiště, Derflanská 1756, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště, IČ 059 89 973, bezúplatně, na dobu neurčitou
5. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování kabelového vedení veřejného osvětlení v celkové délce 3,78 bm do-na část pozemku p. č. 3000/338 v k.ú. Mařatice, v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2950-38/2019, včetně práva provádět na veřejném osvětlení úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako oprávněný) a Společenstvím vlastníků Derflanská 1757, Uherské Hradiště, Derflanská 1757, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště, IČ 065 71 085 (jako povinný), bezúplatně, na dobu neurčitou
6. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování kabelového vedení veřejného osvětlení v celkové délce 5,4 bm do-na část pozemku p. č. 3000/324 v k.ú. Mařatice v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2950-38/2019, včetně práva provádět na veřejném osvětlení úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění, mezi

městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako oprávněný) a panem J. B. , bezúplatně, na dobu neurčitou

7. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění nového zemního kabelového vedení NN včetně uzemnění na částech pozemků p. č. 901/4 a p. č. 1685/2, oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, 1 ks skříně na části pozemku p. č. 901/4 a 1 ks skříně na části pozemku p. č. 1685/2, oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, vymezeného geometrickým plánem č. 925-521a/2019, na základě řádně uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2018/0256/SMM/SP, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovitě věci potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění, pro oprávněnou společnost E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (skříní) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem

II. Rada města uděluje

1. souhlas s technickým zhodnocením a odpisováním technického zhodnocení, které spočívá v přestavbě místnosti č. 3.10 (počítačová místnost) o výměře 29,30 m² a uceleného celku tvořeného místnostmi 4.39 (úklidová místnost) o výměře 1,60 m² a č. 4.40 (prádelna, sušárna) o výměře 23,30 m², umístěných ve 3. a 4. NP budovy č. p. 1533, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/3 v k.ú. Mařatice, na ubytovací kapacity, společnosti EDUHA, s.r.o., Studentské náměstí 1535, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 276 80 657

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 1478 o výměře 102 m² (dle GP č. 2546-48/2019 se jedná o nově vzniklé pozemky p. č. 1478/2 o celkové výměře 94 m² a p. č. 1478/3 o celkové výměře 8 m²), vše v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti DAJAK, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 277 17 071, za kupní cenu 1 200 Kč/m² + aktuální sazba DPH za pozemky pod přístupovými chodníky (plocha 23 m²) a 600 Kč/m² + aktuální sazba DPH za pozemky pod zelení (plocha 79 m²) s tím, že správní poplatky pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující
2. převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 517/35 o výměře 1 465 m² (dle GP č. 648-13/2019 nově vzniklý pozemek p. č. 517/35 o celkové výměře 1 465 m²) v k.ú. Vésky, společnosti TOPDOORS, s.r.o., Záměstí 11, Vésky, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 255 41 935, za kupní cenu 660 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující
3. směnu a následné uzavření směnné smlouvy na část pozemku původní p. č. 523/2 o výměře 24 m² (dle GP č. 648-13/2019 nově vzniklý pozemek p. č. 523/2 o celkové výměře 24 m²) a na část pozemku původní p. č. 517/35 o výměře 88 m² (dle GP č. 648-13/2019 nově vzniklý pozemek p. č. 517/47 o celkové výměře 88 m²), oba v k.ú. Vésky ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za pozemek p. č. 516/156 o celkové výměře 2 m² a část pozemku původní p. č. 517/33 o výměře 110 m² (dle GP č. 648-13/2019 nově vzniklý pozemek p. č. 517/45 o celkové výměře 110 m²), oba v k.ú. Vésky ve vlastnictví společnosti TOPDOORS, s.r.o., Záměstí 11, Vésky, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 255 41 935, bez doplatku s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, a s tím, že nejpozději do 90 dnů ode dne podpisu směnné smlouvy bude proveden výmaz zástavního práva váznoucího na pozemku původní p. č. 517/33 o výměře 110 m² v k.ú. Vésky (dle GP č. 648-13/2019 nově vzniklý pozemek p. č. 517/45 o celkové výměře 110 m² v k.ú. Vésky) a původní vlastník, tj. obchodní společnost TOPDOORS, s.r.o., Záměstí 11, Vésky, 686 01 Uherské Hradiště, ponese náklady s tímto výmazem spojené
4. nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na veřejné osvětlení vybudované v rámci stavby "Bytové domy Sluneční terasy" na částech pozemků v k.ú. Mařatice (dle přesné specifikace

v Příloze č. 1) v celkové délce 226,22 bm, 14 ks sloupů veřejného osvětlení, 16 ks svítidel veřejného osvětlení a 1 ks rozdělovací skříňe, od společnosti ST development s.r.o., Hradištská 1955, 686 03 Staré Město, IČ 037 14 675, za celkovou kupní cenu 1 000 Kč + aktuální sazba DPH

5. změnu usnesení č. 109/4/ZM/2019/Veřejný ze dne 15.04.2019 v odst. I., bodě 5., a to následovně:

původní znění

Zastupitelstvo města schvaluje

nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 1676/16 o celkové výměře 53 m² a na pozemek p. č. 1676/23 o celkové výměře 6 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště včetně zeleně na nich vysázené v rámci stavby "Polyfunkční dům, Moravní náměstí, Uh. Hradiště", od společnosti DAJAK, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 277 17 071, za celkovou kupní cenu 1 000 Kč + aktuální sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí společnost DAJAK, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 277 17 071

nové znění

Zastupitelstvo města schvaluje

nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 1676/16 o celkové výměře 53 m² a na pozemek p. č. 1676/23 o celkové výměře 6 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště včetně zeleně na nich vysázené v rámci stavby "Polyfunkční dům, Moravní náměstí, Uh. Hradiště" **a na díly "b" a "c" o celkové výměře 0,06 m² nově vzniklé z pozemku p. č. 1676/25 v k.ú. Uherské Hradiště dle GP č. 2546-48/2019**, od společnosti DAJAK, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 277 17 071, za celkovou kupní cenu 1 000 Kč + aktuální sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí společnost DAJAK, s.r.o., Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 277 17 071

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

1. převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 517/35 o výměře 1 465 m² (dle GP č. 648-13/2019 nově vzniklý pozemek p. č. 517/35 o celkové výměře 1 465 m²) v k.ú. Vésy, společnosti TOPDOORS, s.r.o., Záměstí 11, Vésy, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 255 41 935, za kupní cenu 600 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

328/22/RM/2019 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

1. ukončení Nájemní smlouvy č. 2014/1002/SMM ze dne 09.12.2014, týkající se pronájmu prostor č. 1.48 v výměře 3,07 m², č. 1.49 o výměře 112,40 m², č. 1.50 o výměře 37,46 m², č. 1.51 o výměře 9,72 m², č. 1.52 o výměře 8,51 m², č. 1.53 o výměře 2,68 m², č. 1.54 o výměře 16,66 m², č. 1.55 o výměře 2,97 m², č. 1.56 o výměře 2,70 m², č. 1.57 o výměře 4,41 m², č. 1.58 o výměře 5,55 m², č.1.59 o výměře 8,22 m², č. 1.60 o výměře 0,54 m² a č. 1.61 o výměře 99,95 m², vše o celkové výměře 314,84 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 1057, Na Rybníku, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 1124 v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní Kristýnou Vaňurovou, Seifertova 560/49, 130 00 Praha 3-Žižkov, IČ 765 64 053, dohodou ke dni podpisu nové nájemní smlouvy
2. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostory sloužící podnikání č. 1.48 v výměře 3,07 m², č. 1.49 o výměře 112,40 m², č. 1.50 o výměře 37,46 m², č. 1.51 o výměře 9,72 m², č. 1.52 o výměře 8,51 m², č. 1.53 o výměře 2,68 m², č. 1.54 o výměře 16,66 m², č. 1.55 o výměře 2,97 m², č. 1.56 o výměře 2,70 m², č. 1.57 o výměře 4,41 m², č. 1.58 o výměře 5,55 m², č. 1.59 o výměře 8,22 m², č. 1.60 o výměře 0,54 m² a č. 1.61 o výměře 99,95 m², vše o celkové výměře 314,84 m², umístěné v I. NP budovy č. p. 1057, Na Rybníku, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 1124 v k.ú. Mařatice, společnosti MASARÍK, s.r.o., Štěpnická 1140, 686 06 Uherské Hradiště, IČ 255 47 283, s výší nájmu 10 700 Kč/předmět nájmu/měsíc + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem hostinské činnosti

3. výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 565/2 o výměře 10,52 m² v k.ú. Vésky, manželům J. K. a M. K., na dobu určitou po dobu existence stavby RD, umístěného na pozemku p. č. 204/1 v k.ú. Vésky, za účelem zřízení vjezdu/sjezdu k RD na pozemku p. č. 204/1 v k.ú. Vésky a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace vjezdu/sjezdu na části pozemku p. č. 565/2 v k.ú. Vésky

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

329/22/RM/2019 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. pacht části pozemku p. č. 447 o výměře cca 354 m² v k.ú. Vésky
2. pacht části pozemku p. č. 447 o výměře cca 564 m² v k.ú. Vésky
3. pacht části pozemku p. č. 447 o výměře cca 364 m² v k.ú. Vésky
4. pronájem pozemku p. č. 536/8 o celkové výměře 176 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště s výší nájmu 5 Kč/m²/rok
5. pronájem části pozemku p. č. 536/7 o výměře cca 100 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště s výší nájmu 5 Kč/m²/rok
6. pronájem pozemku p. č. 536/11 o celkové výměře 27 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště s výší nájmu 5 Kč/m²/rok
7. pronájem pozemku p. č. 628/1 o celkové výměře 351 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště s výší nájmu 5 Kč/m²/rok
8. pronájem pozemku p. č. 629 o celkové výměře 582 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště s výší nájmu 5 Kč/m²/rok
9. pronájem pozemku p. č. 669 o celkové výměře 172 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště s výší nájmu 5 Kč/m²/rok
10. pronájem pozemku p. č. 670 o celkové výměře 169 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště s výší nájmu 5 Kč/m²/rok
11. uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě č. 2004/387/SMM ze dne 18.05.2004, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 02.05.2005, ve znění Dodatku č. 2 ze dne 19.10.2005 a ve znění Dodatku č. 3 ze dne 06.08.2007, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 653/23 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností SYNOT REAL ESTATE, k.s., Sokolovská 541, 180 00 Praha 8-Libeň, IČ 262 21 276, spočívajícího ve změně rozsahu předmětu nájmu, a to na výměru 202 m², v prodloužení doby nájmu o 15 let, tj. do 31.12.2034 a ve snížení počtu parkovacích míst ze 14 na 10
12. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2010/12/SMM ze dne 28.01.2010, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 653/23 o výměře 100 m² v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností SYNOT REAL ESTATE, k.s., Sokolovská 541, 180 00 Praha 8-Libeň, IČ 262 21 276, spočívajícího v rozšíření předmětu nájmu, a to z původní výměry 100 m² na novou výměru 120 m²
13. výpůjčku části pozemku p. č. 367/1 o výměře cca 21,2 m² a části pozemku p. č. 338/1 o výměře cca 12,3 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace 3 vjezdů/sjezdů na částech pozemků p. č. 367/1 a p. č. 338/1, oba v k.ú. Uherské Hradiště

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. převod části pozemku p. č. 65/1 o výměře cca 300 m², části pozemku p. č. 66/1 o výměře cca 34 m² a části pozemku st. p. č. 204 o výměře cca 112 m², vše v k. ú. Uherské Hradiště
2. převod části pozemku p. č. 447 o výměře cca 354 m² v k.ú. Vésky
3. převod části pozemku p. č. 447 o výměře cca 564 m² v k.ú. Vésky

4. převod části pozemku p. č. 447 o výměře cca 364 m² v k.ú. Vésky
5. převod pozemku p. č. 536/11 o celkové výměře 27 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
6. směnu pozemku p. č. 628/1 o celkové výměře 351 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za podíl o velikosti id. 1/2 na pozemku p. č. 2083 o celkové výměře 1 688 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště ve vlastnictví pana A. L.
7. pronájem části pozemku p. č. 447 o výměře cca 354 m² v k.ú. Vésky
8. pronájem části pozemku p. č. 447 o výměře cca 564 m² v k.ú. Vésky
9. pronájem části pozemku p. č. 447 o výměře cca 364 m² v k.ú. Vésky
10. pacht pozemků p. č. 268/1 o celkové výměře 59 106 m², p. č. 268/2 o celkové výměře 35 781 m², p. č. 268/3 o celkové výměře 11 028 m², p. č. 268/4 o celkové výměře 3 809 m², p. č. 268/10 o celkové výměře 19 899 m², p. č. 268/11 o celkové výměře 15 395 m², p. č. 268/12 o celkové výměře 11 610 m², p. č. 282/12 o celkové výměře 15 960 m², p. č. 282/37 o celkové výměře 9 121 m², p. č. 282/52 o celkové výměře 4 779 m², p. č. 438/7 o celkové výměře 22 466 m², p. č. 438/8 o celkové výměře 5 328 m², p. č. 441/1 o celkové výměře 141 956 m², p. č. 441/2 o celkové výměře 240 737 m², p. č. 441/4 o celkové výměře 3 700 m², p. č. 441/5 o celkové výměře 799 m², p. č. 441/6 o celkové výměře 1 035 m² a p. č. 441/8 o celkové výměře 1 303 m², vše o celkové výměře 603 812 m², vše v k.ú. Mistřice I.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

330/22/RM/2019 Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na byt pro příjmově vymezené osoby, v domě č.p. 1275, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště se stávajícím nájemcem, na dobu určitou 2 roky, ode dne podpisu nájemní smlouvy, výše nájemného 36 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby - viz příloha č. 1, tabulka č. 1.
2. Uzavření Dodatků č. 6 k nájemním smlouvám na byty pro příjmově vymezené osoby, v domě č.p. 1275, 1276 a 1277, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, které jsou součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště se stávajícími nájemci, na dobu určitou 2 roky, ode dne podpisu nájemní smlouvy, výše nájemného 36 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby - viz příloha č. 1, tabulka č. 2.

II. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Záměr města na nájem bytu za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné - byt č. 4, o velikosti 2+1, výměře 97,01 m², umístěný ve II. NP domu č.p. 403, ul. Kollárova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 559, k.ú. Uherské Hradiště, minimální výše nájemného 70 Kč/m²/měsíc, výše jistoty ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného bez služeb spojených s bydlením a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
2. Záměr města na nájem bytu za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné - byt č. 3, o velikosti 3+1, výměře 105,43 m², umístěný ve II. NP domu č.p. 372, ul. J. Lucemburského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 522, k.ú. Uherské Hradiště, minimální výše nájemného 70 Kč/m²/měsíc, výše jistoty ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného bez služeb spojených s bydlením a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
3. Záměr města na nájem bytu za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné - byt č. 6, o velikosti 3+1, výměře 71,61 m², umístěný ve II. NP domu č.p. 431, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 581, k.ú. Uherské Hradiště, minimální výše nájemného

70 Kč/m²/měsíc, výše jistoty ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného bez služeb spojených s bydlením a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

4. Záměr města na nájem bytu za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné - byt č. 7, o velikosti 3+1, výměře 88,95 m², umístěný ve IV. NP domu č.p. 514, ul. Dukelských hrdinů, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 674, k ú. Uherské Hradiště, minimální výše nájemného 70 Kč/m²/měsíc, výše jistoty ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného bez služeb spojených s bydlením a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

331/22/RM/2019 Smlouva o smlouvě budoucí o provozování kanalizace v ulici Za Kovárnou

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu mezi městem Uherské Hradiště, IČO 002 91 471 se sídlem Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 01 a společností Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., IČO 494 53 866, se sídlem Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště a následné uzavření smlouvy o zajištění provozu kanalizace. Předmětem smlouvy je závazek obou smluvních stran uzavřít smlouvu o provozování vodního díla vybudovaného v rámci stavby Rekonstrukce komunikace v ul. Za Kovárnou, Uh. Hradiště - Sady, SO 02.3 Kanalizace ve smyslu ust. § 8 odst. 2 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

332/22/RM/2019 Smlouva o smlouvě budoucí o provozování vodovodu v ulici Za Kovárnou

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o provozování vodovodu pro veřejnou potřebu mezi městem Uherské Hradiště, IČO 002 91 471 se sídlem Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 01 a společností Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., IČO 494 53 866, se sídlem Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště a následné uzavření dodatku ke smlouvě č. NV 02/2018 o pachtu vodohospodářského zařízení a zajištění jeho provozu. Předmětem smlouvy o smlouvě budoucí je závazek obou smluvních stran uzavřít dodatek ke smlouvě č. NV 02/2018 o pachtu vodohospodářského zařízení a zajištění jeho provozu pro vodní dílo vybudované v rámci stavby Rekonstrukce komunikace v ul. Za Kovárnou, Uh. Hradiště - Sady, SO 02.2 Vodovod ve smyslu ust. § 8 odst. 2 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

333/22/RM/2019 Smlouva o smlouvě budoucí o provozování kanalizace v ulici Verbiřská

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu mezi městem Uherské Hradiště, IČO 002 91 471 se sídlem Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 01 a společností Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., IČO 494 53 866, se sídlem Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště a následné uzavření smlouvy o zajištění provozu kanalizace. Předmětem smlouvy je závazek obou smluvních stran uzavřít smlouvu o provozování vybudovaného vodního díla "Mařatice - odkanalizování ulice Verbiřská", které bylo stavebně povoleno v rámci stavby "Prodloužení místní komunikace ulice Verbiřská Uherské Hradiště".

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

334/22/RM/2019 Veřejná zakázka malého rozsahu Uherské Hradiště - autobusové zastávky MHD Stará Tenice

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Uherské Hradiště - autobusové zastávky MHD Stará Tenice", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek. Vybraný účastník: SVS - CORRECT, spol. s r.o., IČO: 25513141, Bílovice 513, 687 12 Bílovice s nabídkovou cenou 2 199 713 Kč bez DPH, 2 661 652 Kč s DPH.
2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem SVS - CORRECT spol. s r.o., IČO: 25513141 v souladu s obchodními podmínkami.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou o dílo.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

335/22/RM/2019 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v Domě s chráněnými byty, Štefánikova 1282, Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 20 o velikosti 1+kk v Domě s chráněnými byty, Štefánikova 1282, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 567/36/RM/2012 ze dne 28.2.2012 v následujícím pořadí:

1. M. K. , trvale bytem

2. E. J. , trvale bytem

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

336/22/RM/2019 Seniorská obálka

I. Rada města bere na vědomí

spolupráci města Uherské Hradiště s projektem Ministerstva práce a sociálních věcí "Implementace politiky stárnutí na krajskou úroveň" a připojení se k distribuci Seniorské obálky pro občany Uherského Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

337/22/RM/2019 Souhlas k pořádání Mistrovství České republiky do 22 let v atletice v r. 2020

I. Rada města souhlasí

s pořádáním Mistrovství České republiky do 22 let v atletice ve dnech 5. 9. - 6. 9. 2020 TJ Slováckou Stavíí Uherské Hradiště, z.s. na Městském atletickém stadionu Dany Zátopkové v Uherském Hradišti a s podpisem předložených dokumentů k podpoře kandidatury.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

338/22/RM/2019 Veřejná zakázka malého rozsahu: Provádění přezkoumání hospodaření města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Provádění přezkoumání hospodaření města Uherské Hradiště", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek. Vybraný účastník FSG Finaudit, s.r.o., IČ:61947407, Třída Svobody 645/2, 772 00

Olomouc, s celkovou nabídkovou cenou 135 000 Kč bez DPH, 163 350 Kč s DPH za provedení přezkoumání hospodaření a audit účetní závěrky za jedno účetní období (kalendářní rok).

2. Uzavření smlouvy s vybraným účastníkem FSG Finaudit, s.r.o., IČ 61947047, dle přílohy.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2.tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

339/22/RM/2019 Změny v odborných komisích rady města

I. Rada města odvolává

1. Ing. Michala Hanáka, MBA, trvale bytem [REDAKCE] z funkce člena komise pro vzdělávání.
2. Mgr. Pavla Rochovanského, trvale bytem [REDAKCE] z funkce člena komise architektury a regenerace MPZ.

II. Rada města jmenuje

1. paní Silvii Zavřelovou, trvale bytem [REDAKCE] do funkce členky komise pro vzdělávání.
2. Pana Richarda Truchlého DiS., trvale bytem [REDAKCE] do funkce člena komise architektury a regenerace MPZ.
3. Pana Jaromíra Dvořáčka, trvale bytem [REDAKCE] do funkce člena komise pro informační a komunikační technologie.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

340/22/RM/2019 Žádost o vyvěšení sokolské vlajky na radnici v Uherském Hradišti

I. Rada města vyhovuje

žádosti Tělocvičné jednoty Sokol Uherské Hradiště, pobočný spolek, IČO 00531120, se sídlem Tyršovo náměstí 113, 686 01 Uherské Hradiště, o vyvěšení sokolské vlajky dne 8. října 2019 na budově radnice u příležitosti Památného dne sokolstva.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]