

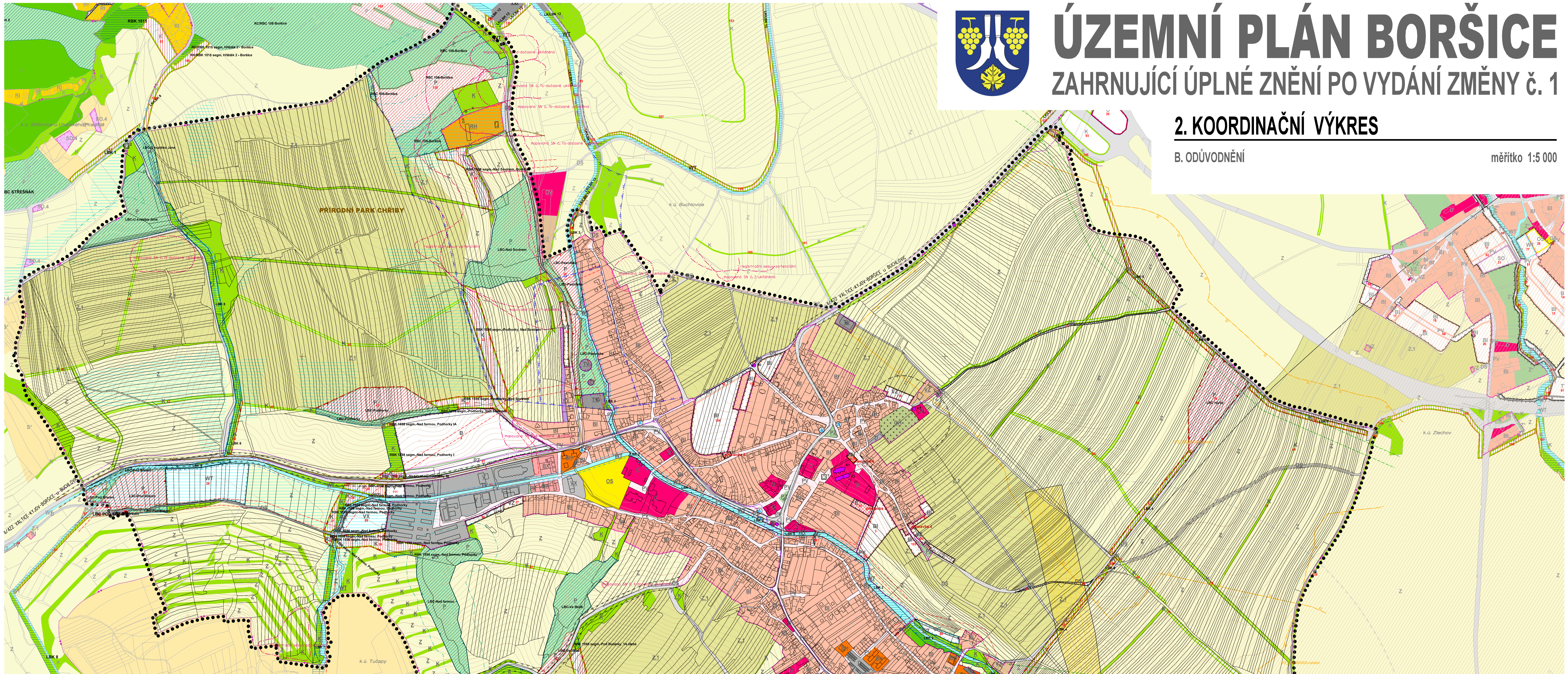
ÚZEMNÍ PLÁN BORŠICE

ZAHRNUJÍCÍ ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

2. KOORDINAČNÍ VÝKRES

B. ODŮVODNĚNÍ

měřítko 1:5 000



NAVHRNÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Čís. plochy	Způsob využití	Kód využití	Výměra ha
2	Plocha individuálního bydlení	BI	0,43
3	Plocha individuálního bydlení	BI	1,14
4	Plocha individuálního bydlení	BI	0,99
11	Plocha bydlení	B	6,16
12	Plocha dopr. infrastruktury – vodní hospodářství	TV	0,04
13	Plocha dopr. infrastruktury – silniční doprava	DS	0,04
14	Plocha dopr. infrastruktury – silniční doprava	DS	0,03
15	Plocha dopr. infrastruktury – silniční doprava	DS	0,44
16	Plocha dopr. infrastruktury – silniční doprava	DS	0,51
17	Plocha dopr. infrastruktury – silniční doprava	DS	0,08
18	Plocha veřej. prostranství s převahou zpev. ploch	PV	0,03
19	Plocha veřej. prostranství s převahou zpev. ploch	PV	0,03
20	Plocha veřej. prostranství s převahou zpev. ploch	PV	0,01
24	Plocha zemědělské a lesnické výroby	VZ	0,35
28	Plocha zemědělské a lesnické výroby	VZ	0,29
27	Plocha zemědělské a lesnické výroby	VZ	0,14
86	Plocha výroby a skladování	V	0,22
87	Plocha veřej. prostranství s převahou zeleně	PZ	1,50
88	Plocha speciálního druhu výroby a skladování	VX	1,08
90	Plocha bydlení	B	0,22
95	Plocha dopr. infrastruktury – silniční doprava	DS	0,02
96	Plocha dopr. infrastruktury – silniční doprava	DS	0,11
101	Plocha dopr. infrastruktury – silniční doprava	DS	0,23
102	Plocha individuálního bydlení	BI	0,24
103	Plocha individuálního bydlení	BI	0,26
104	Plocha individuálního bydlení	BI	2,84
105	Plocha hromadného bydlení	BH	0,06
111	Plochy výroby a skladování	V	0,28
116	Plochy výroby a skladování	V	0,39
121	Plochy výroby zemědělské a lesnické	VZ	23,95
122	Plochy těžby nerostů	T	3,93
123	Plochy těžby nerostů	T	1,04

NAVHRNÉ PLOCHY V KRAJINĚ

Čís. plochy	Způsob využití	Kód využití	Výměra ha
26	Vodní toky a plochy	WT	1,80
29	Vodní toky a plochy	WT	1,80
30	Plocha přírodní	P	1,57
31	Plocha krajinné zeleně	K	0,26
32	Plocha krajinné zeleně	K	1,70
33	Plocha krajinné zeleně	K	0,85
35	Plocha krajinné zeleně	K	0,46
36	Plocha krajinné zeleně	K	1,19
37	Plocha krajinné zeleně	K	0,29
38	Plocha krajinné zeleně	K	0,10
39	Plocha krajinné zeleně	K	1,13
40	Plocha krajinné zeleně	K	1,14
41	Plocha přírodní	P	2,20
42	Plocha krajinné zeleně	K	4,41
44	Plocha krajinné zeleně	K	0,40
45	Plocha krajinné zeleně	K	0,21
47	Plocha krajinné zeleně	K	0,38
48	Plocha krajinné zeleně	K	0,12
49	Plocha krajinné zeleně	K	0,16
50	Plocha krajinné zeleně	K	0,15
53	Plocha přírodní	P	0,45
54	Plocha krajinné zeleně	K	0,22
56	Plocha krajinné zeleně	K	0,82
56	Plocha krajinné zeleně	K	1,92
57	Plocha krajinné zeleně	K	0,21
58	Plocha krajinné zeleně	K	0,85
59	Plocha krajinné zeleně	K	0,03
60	Plocha přírodní	P	1,08
61	Plocha krajinné zeleně	K	1,13
62	Plocha přírodní	P	0,29
63	Plocha přírodní	P	0,75
64	Plocha krajinné zeleně	K	0,09
72	Plocha krajinné zeleně	K	3,87
73	Plocha krajinné zeleně	K	0,44
74	Plocha krajinné zeleně	K	0,30
75	Plocha krajinné zeleně	K	3,03
76	Plocha krajinné zeleně	K	0,84
77	Plocha krajinné zeleně	K	0,29
78	Plocha krajinné zeleně	K	0,46
79	Plocha krajinné zeleně	K	1,10
80	Plocha krajinné zeleně	K	1,10
81	Plocha přírodní	P	2,99
83	Plocha krajinné zeleně	K	0,30
84	Plocha krajinné zeleně	K	0,40
85	Vodní toky a plochy	WT	0,33
86	Plocha krajinné zeleně	K	0,05
92	Plocha krajinné zeleně	K	0,02
93	Plocha krajinné zeleně	K	0,09
102	Plocha přírodní	P	4,45
127	Plocha krajinné zeleně	K	0,05
128	Plocha krajinné zeleně	K	0,23
Celkem			99,80

LEGENDA

HRANICE, VYMEZENÍ ÚZEMÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.08.2022
- HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY

NAVHRNÁVANÁ OMEZENÍ V ÚZEMÍ

- PLOCHY PŘESTAVBY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BI BI PLOCHA INDIVIDUÁLNÍHO BYDLENÍ
- B PLOCHA BYDLENÍ
- BX PLOCHA BYDLENÍ SPECIFICKÉHO FOREM
- BH PLOCHA HROMADNÉ REKREACE
- RZ PLOCHA INDIVIDUÁLNÍ REKREACE – ZAHRADKÁŘSKÉ OSADY
- OS PLOCHA PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
- OS OS PLOCHA PRO TĚLOVÝCHOVU A ŠPORT
- DS DS PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- DS DS PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – SILNIČNÍ DOPRAVA
- DL DL PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – LETECKÁ DOPRAVA
- PV PV PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEV. PLOCH
- PZ PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELĚNĚ
- SX PLOCHA SMÍŠENÉ SPECIFICKÉ
- TV TV PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- TE TE PLOCHA TECH. INFRASTRUKTURY – ENERGETIKA
- TK PLOCHA TECH. INFRASTRUKTURY – ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
- TD PLOCHA TECH. INFRASTRUKTURY – TECH. ZABEZPEČENÍ OBCE
- T V PLOCHA TĚŽBY NEROSTŮ
- V V PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- VZ VZ PLOCHA PRO ZEMĚLŠKOU A LESNICKOU VÝROBU
- VX VX PLOCHA PRO SPECIFICKÉ DRUHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- WT WT VODNÍ TOKY A PLOCHY
- K K PLOCHA KRAJINNÉ ZELĚNĚ
- P PLOCHA PŘÍRODNÍ
- L PLOCHA LESNÍ
- Z PLOCHA ZEMĚLŠKÉ
- S PLOCHA SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- Z1 PLOCHA ZEMĚLŠKÉ SPECIFICKÉ
- 101 ČÍSLO NAVHRNÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- PÁSMO 50 m OD OKRAJE LESA
- PŘÍRODNÍ PARK CHŘIBY

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT ÚZEMÍ

- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY EVIDOVANÉ V ÚSPK ČR
- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- ARCHEOLOGICKÁ NALÉZŠTĚ

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- OP SILNICE
- ŠIKMÁ PŘEKÁŽKA, ROVNINA VZLETOVÉHO A PŘIBLIŽOVACÍHO PROSTORU
- BOČNÍ PŘEKÁŽKOVÁ PŘEKÁŽKOVÁ ROVNINA
- KUŽELOVÁ PŘEKÁŽKOVÁ ROVNINA
- VNITŘNÍ VODODRNÁ PŘEKÁŽKOVÁ ROVNINA
- OP AREÁLU LETIŠTĚ

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- OP NADEZNÍHO VEDENÍ VN. VN. TRAFOSTANICE
- BP VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU
- OP LOKÁLNÍHO TELEKOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
- OP RADIORELEVÉ TRASY

OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ

- OP 1. ST. VNITŘNÍHO VODNÍHO ZDROJE BORŠICE U BUCHLOVIC
- OP 2. ST. VNITŘNÍHO VODNÍHO ZDROJE BORŠICE U BUCHLOVIC
- OP 2. ST. VNITŘNÍHO VODNÍHO ZDROJE BORŠICE U BUCHLOVIC
- OP 2. ST. VNITŘNÍHO VODNÍHO ZDROJE BORŠICE U BUCHLOVIC
- OP PŘÍRODNÍHO LÉC. ZDROJE MINERALNÍCH VOD, II. ST.

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

- OP 1. ST. VODNÍHO ZDROJE BORŠICE U BUCHLOVIC
- OP 2. ST. VNITŘNÍHO VODNÍHO ZDROJE BORŠICE U BUCHLOVIC
- OP 2. ST. VNITŘNÍHO VODNÍHO ZDROJE BORŠICE U BUCHLOVIC
- OP 2. ST. VNITŘNÍHO VODNÍHO ZDROJE BORŠICE U BUCHLOVIC
- OP PŘÍRODNÍHO LÉC. ZDROJE MINERALNÍCH VOD, II. ST.

OSTATNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- PROVEDENÁ MELIORAČNÍ OPATŘENÍ
- OP VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ
- SVÁHOVÉ DEFORMACE (Geotekn. ČR, mapy seřazená 1:50 000)

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE BORŠICE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MD ČR Z PŘEDLOŽENÝCH POUŽITÝM VYJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVĚB (kap. 6.2 ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚP BORŠICE)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
Úplné znění Územního plánu Boršice po vydání změny č. 1

Správní orgán, který po vydání změny ÚP Boršice vydal:
Zastupitelstvo obce Boršice

Podpisné listy po vydání změny:
1

Datum odevzdání územního plánu změny:
09.03.2023

Jakože a přiměřeně oprávněný osobou pořizovatel:
RNDr. Jiří Duška

Funkce:
referent oddělení územního plánování, MÚU Uherské Hradště

Podpis:
(sestředěná územní příloha)

(místní územní příloha)

TECHNICKÝ PROJEKTANT ZMĚNY Č. 1: OSOBNÍ SPOLUPRÁCE
Ing. arch. Jiří Ludvík
Ing. arch. Jiří Ludvík
Ing. arch. Jiří Ludvík
Ing. arch. Jiří Ludvík

POŘIZOVATEL: odbor stavebního úřadu a ŽP MěÚ Uherské Hradště
Ing. arch. Jiří Ludvík
Ing. arch. Jiří Ludvík
Ing. arch. Jiří Ludvík

ÚZEMNÍ PLÁN BORŠICE
B. Odůvodnění zahrnující úplné znění po vydání změny č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Datum: 09.03.2023
Formát: A4
Úroveň: ÚP
Číslo: 2023/01
Měřítko: 1:5 000
Číslo výkresu: P4.2