

# Usnesení z 16. schůze zastupitelstva města konané dne 18.4.2005

Zastupitelstvo města Uherské Hradiště

## přerušuje

- jednání ve věci střetu zájmů dle zákona č. 96/2005 Sb., do doby ukončení řízení v této věci u Ústavního soudu

## bere na vědomí

- zprávu o činnosti Rady města.
- zvýšení portfolia správce cenných papírů společnosti J&T Banky, a.s. starostou města o 20 mil. Kč v souladu s usnesením ZM 149/XIII. ze dne 5.12.2000
- K podmínkám pro převod pozemků v průmyslové zóně Uherské Hradiště-Jaktáře:Čl. 7 odst. b) se doplňuje takto: Pro převod pozemků-p.č. 3015/55 se stanovuje jistina ve výši 1 000 000,-Kč-p.č. 3015/38 se stanovuje jistina ve výši 1 000 000,-Kč-p.č. 3016/32 se stanovuje jistina ve výši 500 000,-Kč-p.č. 3015/37 se stanovuje jistina ve výši 250 000,-Kč pozemky vznikly na základě geometrického plánu č. 1716-23/2004 Prodávající je povinen jistinu včetně úroků , které za uvedenou částku budou městu vyplaceny na jeho běžném účtu vedeném u ČS, a.s. , kde úroková sazba bude stanovena bankou dle vývoje na finančním trhu a odvozena ze sazeb ČNB, kupujícímu vrátit do 15 dnů po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí pro stavbu realizovanou na pozemcích uvedených výše.V případě, že kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci do tří let ode dne podpisu této smlouvy z důvodu na straně kupujícího, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu, jejíž výše odpovídá výši stanovené jistiny . Součástí smluvní pokuty budou i připsané úroky.
- zprávu o činnosti finančního výboru za 2. pololetí 2004

## schvaluje

- změnu rozpočtu dle předloženého návrhu. Celkový rozpočet města na rok 2005 má tuto skladbu:

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Příjmy celkem | 660 135,2 tis. Kč |
| Výdaje celkem | 778 757,9 tis. Kč |
| Financování   | 118 622,7 tis. Kč |

Schodek rozpočtu bude vypořádán těmito financujícími položkami:

|   |                   |
|---|-------------------|
| a) změnou stavu dlouhodobých půjček města       | -16 530,7 tis. Kč |
| b) snížení portfolia u správců cenných papírů   | 50 000,0 tis. Kč  |
| c) snížením finančních prostředků města ve výši | 85 153,4 tis. Kč  |
- ukončení spolupráce se společností Atlantik finanční trhy, a.s. s tím, že dočasně volné finanční prostředky budou předány správci J&T Banka, a.s

- dotace, příspěvky a dary v prvním pololetí 2005 následovně:

|  |            |
|--|------------|
| 1. Obchodní akademie a Vyšší odborná škola | 25 tis. Kč |
| 2. Český svaz ochránců přírody             | 30 tis. Kč |
| 3. HC ITS Uherské Hradiště                 | 40 tis. Kč |
| 4. TJ Slovácká Slavia - celkem             | 75 tis. Kč |

rozdělení:

|   |            |
|---|------------|
| •Baby cup ř. 63                         | 5 tis. Kč  |
| •6. ročník aerobik bench press ř. 64    | 2 tis. Kč  |
| •Aerobik - cvičení s V. Krejčíkem ř. 65 | 3 tis. Kč  |
| •Atletika - Slovácká hodinovka ř. 66    | 10 tis. Kč |
| •Plavání ř. 67                          | 10 tis. Kč |
| •Squash ř. 68                           | 10 tis. Kč |
| •šerm ř. 69                             | 10 tis. Kč |
| •volejbal ř. 70                         | 15 tis. Kč |
| •krasobruslení ř. 71                    | 10 tis. Kč |

5. Orel Jednota Uherské Hradiště celkem 21 tis. Kč  
rozdělení:
- oddíl florbalu ř. 72 5 tis. Kč
  - podpora účasti ml. žáků ve florbalu ř. 73 10 tis. Kč
  - podpora činnosti volejbalového odd. ř. 74 6 tis. Kč
6. TJ Slavoj Uh.Hradiště - Jarošov ř.54 25 tis. Kč
- vzdání se práva a prominutí pohledávky za nájemcem TJ Slovácká Slávia ve výši 120 000,-- Kč za neuhrazené nájemné squashcentra v prostorách Sportovní haly, Stonky 860, Uherské Hradiště. Po nájemci nebude požadována ani úhrada úroků z prodloužení, týkající se prominuté pohledávky.
  - vzdání se práva a prominutí pohledávky za občanským sdružením Hokejový klub HC Uherské Hradiště ve výši 119 892,-- Kč za nájem ledové plochy na Zimním stadionu. Po nájemci nebude požadována ani úhrada úroků z prodloužení, týkající se prominuté pohledávky.
  - převod pozemků p.č. 3042/4 o výměře 124 m<sup>2</sup>, p.č. 3015/97 o výměře 182 m<sup>2</sup> a p.č. 3015/11 o výměře 1040 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice společnosti PERFEKTA a.s., nám. Míru 3287, 767 01 Kroměříž, IČO: 46900314 za kupní cenu 350,--Kč/m<sup>2</sup>; v případě odstoupení prvního zájemce bude pozemek převeden panu Luboslavu Písarovskému - DEOKORK, Sokolovská 570, 686 05 Uherské Hradiště, IČ: 46200177 za stejných podmínek
  - nabytí pozemku p.č. 3813 o výměře 1224 m<sup>2</sup> v k.ú. Kunovice od pana Cyrila a Terezie Trávníčkových, bytem Školní 192, 687 09 Boršice za kupní cenu 50,--Kč/m<sup>2</sup>
  - nabytí pozemku p.č. 508/24 o výměře 139 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 510/16 o výměře 183 m<sup>2</sup> v k.ú. Vésky od Mgr. Antonína Staška, Květinová 16, 686 01 Uherské Hradiště za kupní cenu 50,--Kč/m<sup>2</sup>
  - převod pozemku p.č. 3015/71 o výměře 154 m<sup>2</sup>, 3015/72 o výměře 1251 m<sup>2</sup>, 3015/73 o výměře 912 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice firmě Luboslav Písarovský - DEOKORK, Sokolovská 570, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 46200177 za kupní cenu 350,--Kč/m<sup>2</sup>
  - nabytí pozemku p.č. 1463 o výměře 34 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště od pana Radima Kopálka, bytem V Zahradách 339, 687 24 Uherský Ostroh, a to za kupní cenu 700,--Kč/m<sup>2</sup>
  - změnu svého usnesení č. 202/XIV. ze dne 28. února 2005, a to následovně:
    - původní znění: ZM uděluje souhlas se Smlouvou o převodu práv a povinností k bytu č. 24, o velikosti 1+1, v domě č.p. 1258, ul. J.E. Purkyně, Uh. Hradiště, které byly uzavřeny mezi Jiřím Chalabalou, UH-V Teničkách 637 a Jitkou Scholzovou UH-Nádražní 307 a Jitkou Scholzovou, UH-J.E. Purkyně 1258 a Petrou Tvrdoňovou, Kunovice Na Rynku 41
    - nové znění: ZM uděluje souhlas se Smlouvou o převodu práv a povinností k bytu č. 24, o velikosti 1+1, v domě č.p. 1258, ul. J.E. Purkyně, Uh. Hradiště, které byly uzavřeny mezi Jiřím Chalabalou, UH-V Teničkách 637 a Jitkou Scholzovou UH-Nádražní 307
  - uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní se společností ZK engineering, spol. s r.o., se sídlem Rohatec, Dělnická 6, PSC: 696 01, IČ: 25874624, na základě které budou následující stavby a nemovitosti převedeny do majetku města za symbolickou 1,--Kč; jedná se o:
    - světelná signalizace včetně koordinačního kabelu na ulici M. Malinovského v místě nově budované křižovatky včetně dohledové ústředny
    - budoucí veřejná propojovací komunikace mezi ulicemi M. Malinovského a 28. října včetně paralelního chodníku, cyklistické stezky, veřejného osvětlení podél této budoucí komunikace a odvodnění
    - úprava na ulici M. Malinovského spočívající ve vybudování nové křižovatky
    - stavební úpravy na ulici 28. října
    - sadové úpravy
    - další stavby a stavební úpravy na pozemcích města
  - změnu č. 1A územního plánu města Uherské Hradiště podle ust. § 31 zák. č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a ust. § 84, odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Předmětem změny č. 1A územního plánu města Uherské Hradiště je změna stávajícího funkčního využití území v lokalitách :
    - Z1.9 - Mařatice - "ul. Sokolovská" - změna funkčního využití území průmyslové zóny (část) na plochy smíšené - komerční, výrobní (S2) a plochy technické vybavenosti (T)
    - Z1.12 - (všechna k.ú) - etapizace výstavby v rozvojových plochách
    - Z1.12B - Mařatice - "Na vyhlídce" - rozšíření plochy pro bydlení (MR3), návrh komunikací, etapizace výstavby
    - Z1.12C - Sady - "Sadská výšina" - úprava tvaru plochy pro bydlení a občanskou vybavenost (SA1, SA2, SA7), návrh komunikací, etapizace výstavby

Z1.12D - Mařatice, Jarošov - "Jaktáře" - etapizace výstavby

Z1.13 - Sady - "Sadská výšina" - zrušení záměru přeložky VTL plynovodu

Z1.21 - Sady - "ul. M.Malinovského" - změna funkčního využití plochy průmyslové výroby (V2) na plochy smíšené - komerční, výrobní (S2) a plochy dopravy

Z1.24 - Jarošov - "Za humny" - úprava funkčního využití plochy na plochu pro bydlení (B4) dle schválené změny Prostorového plánu městského regionu Uh.Hradiště, St. Město, Kunovice

- souborné stanovisko ke konceptu změny č. 1B územního plánu města Uherské Hradiště
- umístění státního příspěvku 400 tis. Kč do obnovy kulturních památek v roce 2005 v rámci Programu regenerace MPZ takto:  
oprava městských hradeb  
749 741,- Kč z rozpočtu města  
400 000,- Kč z Programu regenerace.  
Celkem 1 149 741,- Kč
- změnu svého usnesení č. 192/XIII. ze dne 20.prosince 2004 týkajícího se Soudního sporu s městem Staré Město o tzv. "historický majetek", a to doplněním přílohy č. 2 o další komunikace a manipulační plochy; jedná se o pozemky zahrnuté v původní žalobě, vyznačené v příloze; příloha č. 2 je tímto rozšířena na celkový počet 148 nevyžadovaných pozemků
- v souladu s předloženými návrhy revidované znění zřizovacích listin příspěvkových organizací
  - Klub kultury Uherské Hradiště
  - Knihovna Bedřicha Beneše Buchlovana
  - Městská kina Uherské Hradiště
  - Slovácké divadlo Uherské Hradiště
  - Penzion
  - Sportoviště města Uherské Hradiště
- předložený návrh názvů ulic v areálu bývalých kasáren
  - č.2 - Slovácká
  - č.3 - Pastýrna
  - č.4 - Verbiřská
- uzavření Smlouvy o partnerství pro projekt Kongresové centrum Zlín se statutárním městem Zlín
- přihlášku k účasti ve výběrovém řízení na místo konání konference SHS ČMS v roce 2006
- statut Ceny Vladimíra Boučka za zachování a rozvoj lidové umělecké výroby
- uzavření smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci se Sociálními službami Uherské Hradiště, příspěvková organizace
- finanční dary pro členy výborů tak, jak je uvedeno v předloženém materiálu

#### **neschvaluje**

- převod pozemku p.č. 726/28 o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště panu Ing. Ivu Kuncovi, Pod Šibeníci 1060, 686 05 Uherské Hradiště

#### **doporučuje**

- vymezit závaznou část změny č. 1A územního plánu města Uherské Hradiště dle ust. § 29 stavebního zákona, kterou zastupitelstvo města následně vydá obecně závaznou vyhláškou dle ust. § 84, odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecně závazná vyhláška je přílohou č. 2 usnesení zastupitelstva obce, ze dne 18.4.2005).
- vydat dle ust. § 84, odst.2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů obecně závaznou vyhlášku, kterou se vymezují závazné části změny č. 1A územního plánu města Uherské Hradiště.
- vyhovět
  - a) námitce MVDr. Jiřího Kaděry, Korytná 351, 687 52 Korytná - který žádá změnu funkčního využití pozemků v ulici Větrná, k.ú. Sady, p.č. 367/97, 367/458 z občanské vybavenosti na plochu pro výstavbu RD.
  - b) námitce Andrey a Mariana Horeckých, Nám. Republiky 919, 686 01 Uherské Hradiště - kteří žádají změnu ÚP SA - 7 občanské vybavenosti na stavební pozemek pro rodinný dům, číslo parcely 367/160 ul. Sadová.

- nevyhovět a) námitce pana Miroslava Bečicy, 1. máje 822, 686 05 Uh. Hradiště - Mařatice - který žádá zařazení pozemku č. 3000/231 v k.ú. Mařatice pro výstavbu. V platném územním plánu je tento pozemek zařazen jako zeleň veřejná.

Z důvodu : uvedený pozemek není změnou č. 1 ÚP řešen. Je ponechán ve stavu, ve kterém byl schválen v platné územně plánovací dokumentaci města v r. 1992. Pokud majitel trvá na změně funkčního využití tohoto pozemku je nutno požádat o změnu územního plánu města. Výše uvedený pozemek leží v ochranném pásmu nadzemního vedení VN 22 kV - k této skutečnosti bude přihlédnuto při rozhodování o případné žádosti o změnu územního plánu města

#### **vydává**

- obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů

#### **souhlasí**

- s vyřazením části místní komunikace v ul. J. E. Purkyně v Uherském Hradišti z kategorie místních komunikací

#### **uděluje**

- Cenu města za rok 2004
  - dětskému folkórnímu souboru Hradišťánek
  - paní Marii Kellerové
  - Mgr. Františku Petlanovi
- Cenu Vladimíra Boučka za zachování a rozvoj lidové umělecké výroby panu Františku Mikulcovi, krojovému krejčímu

#### **jmenuje**

- komisi pro posuzování návrhů na udělení Ceny Vladimíra Boučka za zachování a rozvoj lidové umělecké výroby v tomto složení:

Ing. Hana Doupovcová

PhDr. Josef Jančář, CSc.

PhDr. Ivo Frolec

PhDr. Romana Habartová

Marta Ondrová

Ing. arch. Aleš Holý

Libuše Hradilová