

# Usnesení z 76. schůze rady města konané dne 7. 3. 2006

Rada města Uherské Hradiště

## bere na vědomí

- zprávu PČR a MP za rok 2005
- ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 29. 7. 1992 na pronájem nebytových prostor v I. NP o výměře 85 m<sup>2</sup> a ve II. NP o výměře 13 m<sup>2</sup> objektu čp. 441, Palackého náměstí v Uherském Hradišti se společností SPORTMÓDA - Jitka Pavlíková, IČ: 10100318, výpovědí ke dni 30.4.2006
- oznámení Mgr. A R [redacted] a D [redacted], kteří využívají ustanovení § 14 písm. a) zákona č. 116/1990 o nájmu a podnájmu nebytových prostor a pokračují v nájemním vztahu, založeném nájemní smlouvou ze dne 31.12.2001 mezi pronajímatelem městem Uherské Hradiště a nájemcem (zesnulým) Josefem Janouškem – PORTAL, týkajícího se nájmu nebytových prostor nacházejících se v nemovitosti č.p. 35, Masarykovo náměstí v Uherském Hradišti
- informace o objektu "OSDAM"
- informativní zprávu o komunitním plánování sociálních služeb v Uherském Hradišti
- informativní zprávu - azylový dům, Občané bez přístřeší, Růžová 436, Uh. Hradiště
- výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, za rok 2005, která byla dne 16. 2. 2006 zveřejněna na webových stránkách města Uherské Hradiště a na úřední desce Městského úřadu Uherské Hradiště
- informativní zprávu z tzv. "Ročních rozhovorů" s přátelským městem Mayen, konaných ve dnech 16. - 17. února 2006 v Plzni

## schvaluje

- vyhodnocení tržeb z parkovacích zařízení za rok 2005
- pronájem části pozemku p.č. 457/1 o výměře 2300 m<sup>2</sup> a ocelokůlny - stavby technického vybavení na pozemku p.č. 455 st. pl. o výměře 403 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov, u Uherského Hradiště, společnosti SITIS s.r.o., se sídlem Pivovarská 501, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 47907223, a to na dobu určitou do 31. 12. 2006 s tím, že výše nájmu se stanovuje na částku 11600,-- Kč/měsíc
- pronájem části pozemku p.č. 2065/2 o výměře 82,5 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice společnosti HAL - KON s.r.o., Na Stráni 662, 686 05 Uherské Hradiště, IČ: 26943069 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 1.000,--Kč/parkovací místo/rok
- pronájem části pozemku p.č. 235/9 o výměře 400 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady (lokality "U Podjezdu") panu Karlu Nečasovi na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou s tím, že nájemní vztah lze vypovědět k 1. říjnu běžného roku; nájemné se stanovuje na částku 0,60 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- pronájem části pozemku p.č. 235/9 o výměře 400 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady (lokality "U Podjezdu") paní Z [redacted] K [redacted] a R [redacted] K [redacted] na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou s tím, že nájemní vztah lze vypovědět k 1. říjnu běžného roku; nájemné se stanovuje na částku 0,60 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- výpůjčku části pozemku p.č. 235 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Míkovice nad Olšavou Ing. J [redacted] K [redacted], a to po dobu životnosti stavby rodinného domu č.p. 317 na pozemku p.č. 232 v k.ú. Míkovice nad Olšavou
- výpůjčku pozemků p.č. 1517 o výměře 184 m<sup>2</sup>, p.č. 1519 o výměře 97 m<sup>2</sup>, p.č. 1520 o výměře 65 m<sup>2</sup> a p.č. 653/6 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště společnosti POR CZ s.r.o., se sídlem Kollárova 1660, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ: 25591959, a to po dobu výstavby bytového domu na pozemku p.č. 1518 v k.ú. Uherské Hradiště
- pronájem nebytových prostor o výměře 200 m<sup>2</sup> v přízemí objektu č.p. 123, Mariánské náměstí v Uherském Hradišti paní J [redacted] M [redacted], IČ: 62823272, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 1.300,--Kč/m<sup>2</sup>/rok
- změnu svého usnesení č. 1138/74/R/2006 ze dne 31. 1. 2006, a to následovně:  
původní znění:  
RM souhlasí s umístěním sídla společnosti ED-SERVIS, s.r.o. v budově Městského úřadu Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, kancelář č. 441 - formou výpůjčky  
nové znění:  
RM souhlasí s umístěním sídla společnosti EDUHA, s.r.o. v budově Městského úřadu Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, kancelář č. 441
- pravidla pro pronájem půdního bytu č. 3, o velikosti 2+1, v domě č.p. 1271, Zelný Trh, Uherské Hradiště a postup při výběrovém řízení
- složení komise pro vyhodnocení výběrového řízení na pronájem bytu č. 3, v domě č.p. 1271, Zelný Trh, Uherské Hradiště

- výsledek výběrového řízení na dodavatele stavby akce: "Rekonstrukce ul. Vinohradská od č. p. 69 po sedimentační jímku, Uh. Hradiště - Mařatice" provedeného podle Pravidel pro zadávání zakázek vydaných městem Uherské Hradiště dne 27. 4. 2004 s účinností od 1. 5. 2004. Vybraný uchazeč: STAVEKO, spol. s r. o., Sokolovská 115, 686 02 Uh. Hradiště, IČ 45479437 s nabídkovou cenou 2.378.414,-- Kč vč. DPH.
- výsledek výběrového řízení na dodavatele stavby akce: "Parkoviště u nemocnice, Uh. Hradiště" provedeného podle Pravidel pro zadávání zakázek vydaných městem Uherské Hradiště dne 27. 4. 2004 s účinností od 1. 5. 2004. Vybraný uchazeč: STRABAG, a. s., odštěpný závod Brno, Tovární 3, 620 00 Brno, IČ 60838744 s nabídkovou cenou 2.217.983,-- Kč vč. DPH

#### **doporučuje zastupitelstvu města**

- převod části pozemku p.č. 2065/2 o výměře 8 m2 v k.ú. Mařatice paní A [REDAKCE] M [REDAKCE] a R [REDAKCE] [REDAKCE] za kupní cenu 500,--Kč/m2
- převod pozemku p.č. 291 o výměře 113 m2 v k.ú. Vésky panu M [REDAKCE] C [REDAKCE] i za kupní cenu 304,--Kč/m2
- převod pozemku p.č. 287 o výměře 510 m2 v k.ú. Vésky K [REDAKCE] J [REDAKCE] za kupní cenu 304,--Kč/m2
- převod pozemku p.č. 279 o výměře 495 m2 v k.ú. Vésky panu O [REDAKCE] R [REDAKCE] i za kupní cenu 304,--Kč/m2
- převod pozemku p.č. 283 o výměře 532 m2 v k.ú. Vésky paní L [REDAKCE] S [REDAKCE] za kupní cenu 304,--Kč/m2
- převod níže uvedených bytů a členských podílů žadatelům dle přiložených tabulek v pořadí sestupném, a to od nejvyšší cenové nabídky na každý byt
- byt č. 4 o velikosti 1+1 a výměře 39,40 m2 v I. NP v bytovém domě č.p. 670 ul. Rostislavova, Uherské Hradiště
- byt č. 6 o velikosti 1+1 a výměře 39,50m2 ve II. NP v bytovém domě č.p. 670 ul. Rostislavova, Uherské Hradiště
- byt č. 8 o velikosti 1+1 a výměře 39,40 m2 ve II. NP v bytovém domě č.p. 670 ul. Rostislavova, Uherské Hradiště
- byt č. 6 o velikosti 3+1 a výměře 81,49 m2 ve III. NP v bytovém domě č.p. 748 ul. Jana Žižky, Uherské Hradiště
- převod členského podílu v BD DEVÍTKA UH, Štěpnická 1097, Uh. Hradiště: byt č. 11 o velikosti 2+1 a výměře 63,52 m2 ve IV. NP v bytovém domě č.p. 1097 ul. Štěpnická, Uherské Hradiště
- převod členského podílu v Bytovém družstvu Štěpnická 1163, Uh. Hradiště: byt č. 28 o velikosti 1+0 a výměře 29,42 m2 v V. NP v bytovém domě č.p. 1163 ul. Štěpnická, Uherské Hradiště
- převod bytu č. 6 o velikosti 1+0 a výměře 27 m2 v bytovém domě č.p. 706, tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště paní R [REDAKCE] S [REDAKCE] za kupní cenu 351 200,--Kč
- převod pozemku st. p.č. 1096 o výměře 22 m2 v k.ú. Uherské Hradiště I [REDAKCE] F [REDAKCE] za kupní cenu 350,--Kč/m2

#### **nedoporučuje**

- převod pozemků p.č. 132/1, 268/2, 280, 273, 268/1, 151/11, 267/2, 277, 276, 653/29 v k.ú. Uherské Hradiště společnosti REMINAS a.s., se sídlem v Praze 1, Washingtonova 1599/17, IČ: 26143267

#### **neschvaluje ke zveřejnění**

- převod částí pozemku p.č. 757/3 o výměře cca 110 m2 v k.ú. Uherské Hradiště
- převod pozemku p.č. 3010/73 o výměře 494 m2 v k.ú. Mařatice

#### **schvaluje ke zveřejnění**

- pronájem nebytových prostor v I. NP o výměře 85 m2 a ve II. NP o výměře 13 m2 objektu čp. 441, Palackého náměstí v Uherském Hradišti
- záměr na pronájem půdního bytu č. 3, o velikosti 2+1 a výměře cca 54 m2, v domě č.p. 1271, Zelný Trh v Uherském Hradišti dle důvodové zprávy
- výpůjčku části pozemku p.č. 1338 o výměře cca 40 m2 v k.ú. Uherské Hradiště
- výpůjčku části pozemku st. p.č. 146/1 v k.ú. Mařatice a stavby na pozemku st. p.č. 146/1 o výměře 260 m2 v k.ú. Mařatice
- pronájem částí pozemků st. p.č. 145 o výměře 23 m2 a st. p.č. 141/1 o výměře 5 m2 v k.ú. Uherské Hradiště
- převod částí pozemků p.č. 1622/18 o výměře 3414 m2, p.č. 1646/33 o výměře 328 m2, p.č. 69/2 o výměře 317 m2, p.č. 114/2 o výměře 194 m2 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště

- převod pozemku p.č. 800/432 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice
- převod části pozemku p.č. 457/1 o výměře cca 3300 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
- majetkoprávní vypořádání se Zlínským krajem týkající se směn pozemků v k.ú. Mařatice a v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště dle důvodové zprávy
- pronájem níže uvedených nebytových prostor v objektu č.p. 1057, Na Rybníku, 686 01 Uherské Hradiště, restaurace s příslušenstvím 171,70 m<sup>2</sup>; letní předzahrádka 27,00 m<sup>2</sup>; bufety s příslušenstvím 70,24 m<sup>2</sup>; dle důvodové zprávy

#### **ukládá**

- vedoucímu odboru APR předložit RM k projednání IZ na využití tohoto objektu k funkci chráněného bydlení s cílem získání dotace z vnějších zdrojů

#### **pověřuje**

- starostu města udělováním souhlasů nájemci městského fotbalového stadionu na podnájmy s ČMFS (Českomoravský fotbalový svaz) Praha nebo se společností STES, s. r. o. (Studio television event sponzoring) na fotbalová utkání pro hráče do 21 let včetně, na utkání ženské reprezentace a na akce, jejichž výtěžek je určen na dobročinné a veřejně prospěšné účely