

# Usnesení z 3. schůze rady města konané dne 28.11.2006

Rada města Uherské Hradiště

## doporučila ZM

- vzít na vědomí plnění rozpočtu města za leden až září 2006
- schválit změnu rozpočtu dle předloženého návrhu. Celkový rozpočet města na rok 2006 má tuto skladbu: příjmy 667 399,1 tis. Kč, běžné výdaje 565 526,6 tis. Kč, kapitálové výdaje 463 087,9 tis. Kč, financování 361 215,4 tis. Kč. Schodek rozpočtu města bude vypořádán těmito financujícími položkami: a) změnou stavu dlouhodobých půjček města -18 380,1 tis. Kč, b) snížením portfolia u správců cenných papírů ve výši 58 000,0 tis. Kč, d) čerpáním úvěru 250 000,0 tis. Kč, c) snížením finančních prostředků města o částku ve výši 71 595,5 tis. Kč
- schválit ručení formou ručitelského závazku společnosti EDUHA, s.r.o., za úvěr ve výši 3 500 tis. Kč, poskytnutý Českou spořitelnou a.s. na pořízení volného interiéru Ubytovacího a stravovacího centra ve vzdělávací zóně areálu bývalých kasáren a připojení optického kabelu k ostatním budovám v areálu
- ředitelům příspěvkových organizací stanovit denní nájemné při konání akcí pořádaných Asociací českých filmových klubů Havířov ve výši 5 až 15 tis. Kč dle rozsahu poskytnutých služeb a prostor
- převod části pozemku p.č. 900 o výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště (dle GP 604-39/2006 ze dne 19.10.2006 nově vzniklá p.č. 900/2 o výměře 60 m<sup>2</sup>) manž. S. [redacted] a A. [redacted] S. [redacted] za účelem rozšíření průjezdu do zahrady u RD, a to za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s převodem
- schválit dodatek č.1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Sportoviště města Uherské Hradiště, příspěvková organizace, dle předloženého návrhu
- založit Fond obnovy historické architektury města Uherské Hradiště
- schválit Pravidla pro poskytování a vyúčtování dotace z Fondu obnovy historické architektury města Uherské Hradiště
- vydat Obecně závaznou vyhlášku O systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a o nakládání se stavebním odpadem na území města Uherské Hradiště

## schválila

- rozpočtová opatření dle přílohy důvodové zprávy. Příjmy i výdaje dle platného rozpočtu města na rok 2006 se zvyšují o 1 578,3 tis. Kč.
- změnu rozpočtů zřízených příspěvkových organizací
- příspěvkové organizaci Penzion pořízení předokeních rolet v budově Kollárova 1243 v hodnotě 250 tis. Kč s tím, že akce bude financována z prostředků získaného daru, účelově určeného i k tomuto použití
- sdružení Podané ruce - kontaktní centrum Charáč změnu účelu daru, schváleného usnesením č. RM č. 1303/85/R/2006 dne 8.8.2006 tak, že jej bude možné použít na nákup zdravotního materiálu, poskytovaného klientům v rámci výměnného programu, režijního materiálu nutného pro provoz centra, na úhradu pronájmu prostor na ulici Průmyslová a na úhradu spotřebovaných energií
- společnosti EDUHA, s.r.o. přijetí úvěru od České Spořitelny a.s. ve výši 3,5 mil Kč na zajištění volného interiéru ubytovacího a stravovacího centra a připojení optického kabelu k ostatním budovám v areálu
- rozpočty příspěvkových organizací takto: v případě, že rozpočet města se bude řídit pravidly rozpočtového provizoria, schválenými usnesením Zastupitelstva města č. 368/26/Z/2006 dne 16.10.2006, bude čerpání výdajů příspěvkových organizací možné nejvýše v objemech odpovídajících ¼ ročního rozpočtu pro každé započaté kalendářní čtvrtletí. Toto omezení lze zrušit po schválení Rozpočtu města na rok 2007 buď dopisem vedoucího ekonomického odboru (v případě, že příspěvky jsou v souladu s rozpočtem města) nebo radou města schválenou změnou rozpočtů příspěvkových organizací (v případě, že příspěvky nejsou v souladu s rozpočtem města)
- výpůjčku nebytových prostor - místnost č. 123: předsiň - 5m<sup>2</sup>, místnost č. 124: koupelna - 5 m<sup>2</sup>, místnost č. 125: WC 1,5 m<sup>2</sup>, místnost č. 126: kadeřnictví - 25 m<sup>2</sup>, místnost č. 127: čekárna - 18 m<sup>2</sup>, místnost č. 128: koupelna + WC - 3 m<sup>2</sup>, místnost č. 129: sprchový kout - 1,5 m<sup>2</sup>, místnost č. 130: sklad prádla - 2 m<sup>2</sup>, místnost č. 174: sklad použitého prádla
- 2,5 m<sup>2</sup>, místnost č. 131: koupelna s asist. - 25 m<sup>2</sup>, v I. NP objektu č.p. 1283, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště (dům s chráněnými byty), příspěvkové organizaci Penzion, p. o. za účelem poskytování služeb sociální péče, a to po dobu trvání činnosti příspěvkové organizace
- ukončení nájemní smlouvy č. 2005/937/SMM ze dne 6.12.2005 na pronájem části pozemku p.č. 235/9 o výměře 400 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady uzavřené mezi městem Uherské Hradiště jako pronajímatelem a D. [redacted] H. [redacted] jako nájemcem za účelem využití pozemku jako zahrádky, a to dohodou k 31.1.2007
- uzavření Dohody o vydání plnění z bezdůvodného obohacení mezi městem Uherské Hradiště a TJ Slovácká Slavia za užívání části pozemku p.č. 151/11 o výměře 31,5 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště, bezdůvodné obohacení se datuje od 24.12.2004 do 6.11.2006, dohodnutá cena se stanovuje na částku 107415,- Kč

- ukončení nájemní smlouvy č. 9226301405 ze dne 27.9.2001 na pronájem části střechy objektu č.p. 1036, ul. Sadová, Uherské Hradiště - Mařatice uzavřené mezi městem Uherské Hradiště jako pronajímatelem a společností WIA spol. s r.o. jako nájemcem za účelem umístění technologického zařízení pro přenos dat, a to dohodou k 30.11.2006
- pronájem bytových jednotek č. 1.45 - pokoj o výměře 16,40 m<sup>2</sup>, č. 1.46 - koupelna o výměře 2,88 m<sup>2</sup>, č. 1.47 - pokoj o výměře 16,40 m<sup>2</sup>, č. 1.48 - koupelna o výměře 2,88 m<sup>2</sup>, č. 1.49 - pokoj o výměře 17,18 m<sup>2</sup>, č. 1.50 - koupelna o výměře 2,88 m<sup>2</sup>, č. 1.53 - pokoj o výměře 17,71 m<sup>2</sup>, č. 1.54 - koupelna o výměře 2,88 m<sup>2</sup>, č. 1.55 - pokoj o výměře 16,72 m<sup>2</sup>, č. 1.56 - koupelna 2,88 m<sup>2</sup>, č. 1.57 - pokoj o výměře 16,72 m<sup>2</sup>, č. 1.58 - koupelna o výměře 2,88 m<sup>2</sup> a nebyt. prostor č. 1.20 - knihovna o výměře 83 m<sup>2</sup> vše v I. NP objektu ev.č. 19 (č.p. 1531), Studentské náměstí, Uherské Hradiště společnosti EDUHA, s.r.o. na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, za účelem provozování ubytovacích služeb, provozování knihovny a poskytování služeb souvisejících s jejím provozem
- ke zveřejnění převod stavby vysokého průmyslového komínu na pozemku st.p.č. 592/2 o výměře 11 m<sup>2</sup> a části pozemku st.p.č. 592/2 o výměře 11 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Uherské Hradiště (dle GP č. 1596-80/2006 ze dne 3.10.2006 nově vzniklá st.p.č. 592/10 o výměře 11 m<sup>2</sup>), převod pozemku p.č. 1377/45 o výměře 153 m<sup>2</sup> v k.ú. Babice, převod pozemku p.č. 569/1 o výměře 213 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, převod částí pozemků p.č. 315/1 o výměře cca 600 m<sup>2</sup> a p.č. 341/7 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Uherské Hradiště, převod pozemků p.č. 127/1 o výměře 51 m<sup>2</sup> a p.č. 127/2 o výměře 47 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Vésky, převod pozemků id. ¼ p.č. 4036/11 o výměře 463 m<sup>2</sup> a id. ¼ p.č. 4036/103 o výměře 221 m<sup>2</sup> v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště, pronájem části pozemku p.č. 235/9 o výměře 400 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady, převod části pozemku p.č. 757/3 o výměře 16 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 750/1 o výměře 18 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Uherské Hradiště (dle GP , č. 1491-101/2005 ze dne 27.5.2005 nově vzniklé p.č. 757/8 o výměře 16 m<sup>2</sup> a p.č. 750/9 o výměře 18 m<sup>2</sup>)
- zvýšení nájemného z bytu podle zákona č. 107/2006 Sb.o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v maximální výši dle sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 333/2006 Sb., od termínu 1. 5. 2007. Zvýšení nájemného z bytu se týká bytů v majetku města Uherské Hradiště
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, v domě č.p. 912, ul. Průmyslová, Uherské Hradiště, o velikosti 4+1 s Hanou Richterovou, za podmínek dle Opatření k nakládání s bytovým fondem města Uherské Hradiště
- zvýšení počtu zaměstnanců města na odboru architektury, územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu Uherské Hradiště o jednoho zaměstnance
- zvýšení počtu zaměstnanců města na odboru správy majetku města Městského úřadu Uherské Hradiště o jednoho zaměstnance
- změnu Organizačního řádu Městského úřadu Uherské Hradiště podle předloženého návrhu
- uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v budově č.p. 568 stojící na stavební parcele č. 750, pozemku st.p.č. 750 zastavěná plocha o výměře 3 984 m<sup>2</sup>, vše v ulici Svatováclavská, v k.ú. Uh. Hradiště, a to za podmínek vymezených touto smlouvou
- odměny ředitelkám(lům) škol zřízených městem Uherské Hradiště, dle předloženého návrhu
- smlouvu o metodickém vedení projektu Komunitního plánování sociálních služeb v Uherském Hradišti
- dodatek k dohodám o partnerství k projektu Komunitního plánování sociálních služeb v Uherském Hradišti dle předloženého návrhu
- uzavření Smlouvy o vytvoření díla se společností J.D. Production, s.r.o. podle přiloženého návrhu

#### **revokovala**

- své usnesení č. 1175/77/R/2006 z 31.3.2006 v části ukládající řediteli Městský kin v roce, kdy obdrží dotaci od společnosti Media Brusel, týkající se LFŠ, dosáhnout zlepšený hospodářský výsledek nejméně ve výši této dotace a navrhnout ho zřizovateli k převodu do rezervního a následně investičního fondu

#### **odvolala**

- Ing. Hanu Doupovcovou z funkce předsedy Ústřední inventarizační komise

#### **jmenovala**

- Ing. Stanislava Blahu předsedou Ústřední inventarizační komise

#### **souhlasila**

- s tím, aby ředitelé příspěvkových organizací vykonávali pro příspěvkovou organizaci, kterou řídí, umělecké případně obdobné činnosti na základě smlouvy, uzavřené s příspěvkovou organizací. A pověřuje místostarostu, do jehož pravomoci spadá plnění úkolů souvisejících s činností příspěvkové organizace, vydáváním předchozího písemného souhlasu s uzavřením takové smlouvy
- s uzavřením provozu v době vánočních prázdnin r. 2006 mateřských škol zřízených městem a školních družin základních škol zřízených městem
- se změnami v obsazení bytů Slováckého divadla v objektu Mariánské nám. čp.123 dle předloženého návrhu

#### **uložila**

- vedoucímu ekonomického odboru předložit návrh rozpočtu města, upravený dle požadavků rady města na její schůzi dne 30. ledna 2007

#### **nedoporučila**

- ZM ke schválení nabytí objektu ev.č.1 na pozemku st.p.č. 721/2 o výměře 541 m2 a pozemku st.p.č. 721/1 o výměře 541 m2 vše v k.ú. Uherské Hradiště od společnosti SYNOT REAL ESTATE, a.s., Sokolovská 541, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ 26221276, a to za cenu 10.000.000,- Kč + úhradu nákladů spojených s převodem

#### **neschválila**

- ke zveřejnění převod pozemku p.č. 1486 o výměře 345 m2 v k.ú. Uherské Hradiště, převod pozemku p.č. 900 o výměře 116 m2 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, směnu pozemků st.p.č. 417 o výměře 2010 m2 a p.č. 223/4 o výměře 747 m2 z majetku města Uherské Hradiště za pozemek p.č. 242/1 o výměře 2301 m2; vše v k.ú. Uherské Hradiště z majetku společnosti PIRAN consulting, spol. s r.o., převod části pozemku p.č. 325/3 o výměře cca 45 m2 v k.ú. Mařatice

#### **zrušila**

- své usnesení č. 998/66/R/2005 ze dne 13.9.2005 v odstavci I., bodě 1.2. ve znění Rada města Uherské Hradiště schvaluje ke zveřejnění převod stavby komínu na pozemku p.č. 592/2 v k.ú. Uherské Hradiště
- usnesení RM č. 948/63/R/2005 ze dne 12. 7. 2005 ve znění RM ukládá odboru správy majetku města, v případě vyklizení bytu pí H██████████ R██████████ postupovat podle rozsudků Okresního soudu.
- s účinností od 1. ledna 2007 Oddělení dávek sociální péče pro sociálně potřebné občany Odboru sociálních služeb a zdravotnictví Městského úřadu Uherské Hradiště

#### **zřídila**

- s účinností od 1. ledna 2007 Oddělení příspěvku na péči a Oddělení pomoci v hmotné nouzi Odboru sociálních služeb a zdravotnictví Městského úřadu Uherské Hradiště

#### **stanovila**

- celkový počet zaměstnanců obce v městském úřadu na 208

#### **vydala**

- nařízení "O stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Uherské Hradiště" a ceník za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích.

#### **vzala na vědomí**

- informativní zprávu k Národnímu zahájení Dnů evropského dědictví 2007
- zprávu o žádostech o změnu územního plánu města a doporučuje Zastupitelstvu města odložit rozhodnutí o pořízení změny č. 3 na IV. kvartál roku 2007

#### **vyhlásila**

- toto pořadí v soutěži "Okna roku 2006":

Kategorie "Okno"

- 1.Ing. Vladimír a Mgr. Martina Dočekalovi,
- 2.RNDr. Václav a PhDr. Yvona Procházkovi,
- 3.Šárka Zemánková,
- 4.PhDr. Jaroslav Mikulík,
- 5.- 6.Ing. Jaroslav a Irena Vránovi, MVDr. Radomír Mlejnský, Svatováclavská,
- 7.Silvestr Janků , Petr Janků,
- 8.Jan a Božena Kodrlovi

Kategorie "Ostatní výzdoba"

- 1.Ing.Jan a Hana Pohunkovi,
- 2.Šárka Kubovová,
- 3.Josef a Marie Dudovi,
- 4.Ing. Zdeněk a Alena Katrňákoví,
- 5.Karel a Pavla Nečasovi,
- 6.Jan a Božena Sýkorovi,

7. Ing. Jaroslav a Irena Vránovi,

8. Petr a Blanka Šáchovi