

# Usnesení z 58. schůze rady města konané dne 3.5.2005

Rada města Uherské Hradiště

## bere na vědomí

- Zprávu o bezpečnostní situaci v aglomeraci Uherské Hradiště v roce 2004
- Zprávu o činnosti Městské policie Uh. Hradiště za rok 2004
- Zprávu o průběhu konverze kasáren
- Informaci o jednání pracovní skupiny Rady města Uherské Hradiště k uctění památky členů Obrany národa.
- Zprávy o činnosti komisí Rady města za 1. čtvrtletí 2005

## schvaluje

- Převod pozemků p.č. 291 o výměře 113 m<sup>2</sup>, p.č. 287 o výměře 510 m<sup>2</sup>, p.č. 279 o výměře 495 m<sup>2</sup> a p.č. 283 o výměře 532 m<sup>2</sup> v k.ú. Vésky za účelem stavby RD
- Převod části pozemku p.č. 814/2 o výměře cca 380 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště
- Pronájem nebytových prostor o celkové výměře 34 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 157/8, Mariánské náměstí v Uherském Hradišti
- Převod pozemků p.č. 1377/19 o výměře 8.037 m<sup>2</sup>, p.č. 1379/51 o výměře 445 m<sup>2</sup>, p.č. 1379/62 o výměře 1m<sup>2</sup>, p.č. 1377/17 o výměře 71 m<sup>2</sup> v k.ú. Babice u Uherského Hradiště
- Změnu nájemní smlouvy uzavřené dne 13. srpna 2001 s paní D. [redacted] F. [redacted], [redacted] s tím, že nájemné bude hrazeno od 1.1.2005 ve výši 138.215,--Kč/rok
- Pronájem části pozemku p.č. 2065/13 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice manželům M. [redacted] a [redacted], bytem [redacted] na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 4.000,--Kč/rok
- Pronájem pozemku p.č. 1889/1 o výměře cca 260 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice manželům L. [redacted] a L. [redacted] D. [redacted], bytem [redacted] na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 1,--Kč/m<sup>2</sup>/rok
- Výpůjčku části pozemku p.č. 1557/2 o výměře cca 950 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště (pouze vnitroblok) družstvu Slovácko stavební bytové družstvo, Průmyslová ulice 1144, Uherské Hradiště, IČ: 212539 za účelem užívání dvorní části domu č.p. 944, a to po dobu životnosti stavby
- Pronájem nebyt. prostor o výměře 14,6 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 517, Jarošov - Louky Ing. A. [redacted] S. [redacted], [redacted], IČ: 15252213 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 500,--Kč/m<sup>2</sup>/rok
- Pronájem nebytových prostor o výměře 38 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště společnosti U Zeleného stromu, s.r.o, Mariánské nám. 123, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 25514776, a to od 1.7.2005 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 70.560,--Kč/rok
- Pronájem části pozemku p.č. 1298/4 o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště paní R. [redacted] K. [redacted], [redacted] za účelem dočasného umístění garáže, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 1.000,--Kč/rok
- Výpůjčku části pozemku p.č. 3061/1 o výměře 400 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice společnosti HELIO, spol. s r.o., se sídlem Mojžírova 1237, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 16361369 za účelem zbudování veřejného parkoviště, a to po dobu životnosti stavby
- Pronájem části pozemku p.č. 544/203 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště společnosti Kortex 90 a.s., se sídlem Jílkova 203, 615 00 Brno 15, IČ: 00495794 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 500,--Kč/m<sup>2</sup>/rok
- Ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 34 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 157/8, Mariánské náměstí v Uherském Hradišti se stávajícím nájemcem Ing. Karlem Klatem - Realitní kancelář ATRIUM, Vinohradská 140, 686 05 Uherské Hradiště, IČ: 48498092, a to dohodou
- Upuštění od poplatků za uložení inženýrských sítí do pozemků města v rámci akce "Přeložka silnice III/05013 včetně podjezdu pod tratí ČD v Uherském Hradišti" Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvkovou organizací, K majáku 5001, 761 23 Zlín, IČ: 70934860
- Uzavření Dohody o narovnání mezi městem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, IČ: 65993390 týkající se p.č. 3844/143, p.č. 3844/205, p.č. 3844/213, p.č. 3844/94, p.č. 3844/129, p.č. 3844/165, p.č. 3844/187, p.č. 3844/119, p.č. 3844/221, p.č. 3844/124, p.č. 3844/180 v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště z důvodu stavby Silnice I/50 Uherské Hradiště - obchvat II; náhrada za užívání nemovitosti se stanovuje na částku 5,--Kč/m<sup>2</sup>/rok (tj. 3350,--Kč)
- Uzavření Dohody o narovnání mezi městem a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4, IČ: 65993390 týkající se užívání pozemků p.č. 3807/13, p.č. 3807/14, p.č. 3807/204 a p.č.

3807/205 v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště z důvodu stavby Silnice I/50 Uherské Hradiště - obchvat II; náhrada za užívání nemovitosti se stanovuje na částku 5,--Kč/m<sup>2</sup>/rok (tj. 807,--Kč)

- Pronájem části pozemku p.č. 192/1 o výměře 271 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady společnosti HOBAS CZ s.r.o., Za Olšávkou 391, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 46972498 pro podélné stání na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 20.000,--Kč/rok
- Pronájem nebytových prostor o výměře 34 m<sup>2</sup> v I.NP levé části objektu č.p. 130, Prostřední ulice v Uherském Hradišti paní L. [redacted], V. [redacted], [redacted], IČ: 66555248 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 2.500,--Kč/m<sup>2</sup>/rok
- Změnu svého usnesení č. 811/53/R/2005 v bodě 14., a to následovně: původní znění RM po projednání schvaluje výpůjčku id. 2/3 pozemku st.p.č. 884 a id. 2/3 pozemku p.č. 1405 v k.ú. Uherské Hradiště po dobu životnosti stavby na pozemku se nacházející nové znění RM po projednání schvaluje výpůjčku id. 2/3 pozemku st.p.č. 887 a id. 2/3 pozemku p.č. 1405 v k.ú. Uherské Hradiště po dobu životnosti stavby na pozemku se nacházející
- Zapojení města Uherské Hradiště do komunitního plánování sociálních služeb
- Vyslání níže uvedených osob na výcvik komunitního plánování sociálních služeb a to: Bc. Janu Kozelkovou, Jitku Huzincovou, Bc. Květoslavu Zlatuškovou, Mgr. Julii Šimčíkovou
- Vystavení pověření k zahájení komunitního plánování sociálních služeb.: Bc. Janě Kozelkové, Jitce Huzincové, Bc. Květoslavě Zlatuškové, Mgr. Julii Šimčíkové
- Zahraniční služební cestu oficiální delegace města Uherského Hradiště ve dnech 11. - 15. května 2005 do partnerského města Mayen, SRN včetně úhrady nákladů na dopravu, pojištění, ubytování a zajištění věcných darů
- Vyhodnocení nabídek na pronájem zadluženého bytu č. 31, v domě č.p. 745, ul. Jana Žižky, Uherské Hradiště, velikost bytu 1+1, výše dlužné částky 121.415,- Kč [redacted]
- Vyhodnocení nabídek na pronájem zadluženého bytu č. 10, v domě č.p. 998, ul. Rudy Kubíčka, Uherské Hradiště, velikost bytu 1+1, výše dlužné částky 30.380,- Kč [redacted]
- Vyhodnocení nabídek na pronájem zadluženého bytu č. 5, v domě č.p. 721, ul. Mojmírova, Uherské Hradiště, velikost bytu 1+1, výše dlužné částky 60.439,- Kč [redacted]
- Vyhodnocení nabídek na pronájem zadluženého bytu č. 21, v domě č.p. 1059, ul. Štěpnická, Uherské Hradiště, velikost bytu 1+1, výše dlužné částky 34.250,- Kč [redacted]
- záštitu města na akcí:
  1. Den s modrým majákem, konanou dne 4. června 2005
  2. Balóny nad Chřiby, konanou ve dnech 30. června - 3. července 2005
- Záštitu města nad mezistátním atletickým utkáním, které proběhne dne 29. června 2005
- Výsledek výběrového řízení na dodavatele stavby akce: "Rekonstrukce místních komunikací v ulici Rybářská, Šaňáková a Luční, Uherské Hradiště" provedeného podle zákona č. 40/2004 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění formou jednacího řízení bez uveřejnění §27, odst. 3, písm. d). Vybraný uchazeč: SVS-CORRECT, spol. s r. o., 687 12 Bílovice 179, IČ 25513141 s nabídkovou cenou 7 193 233,--Kč vč. DPH.
- Zahraniční studijní cestu místostarostky Ing. Hany Doupovcové ve dnech 19. - 24. května 2005 do SRN (Bavorsko) včetně úhrady nákladů na pobyt, pojištění, stravné a kapesné

#### **neschvaluje**

- Snížení nájemného za pronájem nebytových prostor o celkové výměře 124 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 24, Nádražní ulice v Uherském Hradišti paní M. [redacted], D. [redacted], [redacted], IČ: 16358511

#### **uděluje**

- Souhlas s podnájmem nebytových prostor o výměře 10,6 m<sup>2</sup> v obj. č.p. 123, Mariánské náměstí v Uherském Hradiště společnosti U Zeleného stromu, s.r.o, Mariánské nám. 123, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 25514776 pro cestovní agenturu DONAMO s.r.o., Mariánské náměstí 123, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 26960044, a to od 1.6.2005
- S podnájmem nebyt. prostor ve III. NP objektu č.p. 1266, Na Stavidle, Uherské Hradiště Diakonii ČCE - středisko CESTA, Na Stavidle 1266, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 65267991 pro Oblastní charitu Uherské Hradiště, Velehradská tř. 247, Uherské Hradiště, IČO: 44018886 - nízkoprahové zařízení "TULIP", a to od 1.1.2005 do 31.12.2005

- S podnájmem nebytových prostor o v objektu č.p. 21 o výměře 58 m<sup>2</sup>, Masarykovo nám., Uherské Hradiště panu Ing. Jan Ksiazkiewiczovi, Masarykovo nám. 21, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 46176004 pro INF, v.o.s., Josefa Stancla 151, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 25336509 a společnost INF net, s.r.o., Josefa Stancla 151, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 26886987

#### **nedoporučuje**

- Převod části pozemku p.č. 1889/1 o výměře cca 120 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice MgA. J. H. , bytem

#### **ruší**

- Usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 689/44 ze dne 26. října 2004

#### **jmenuje**

- Manažerský výbor pro řízení projektu Vzdělávací centrum, který je odpovědný za řízení a koordinaci projektu v jeho předinvestiční, investiční a provozní fázi. Složení manažerského výboru: Vedoucí: Ing. Libor Karásek; členové: 1) Ing. Stanislav Gabriel, 2) Ing. Pavel Šupka, 3) místostarostové Evžen Uher, Ing. Hana Doupovcová a Květoslav Tichavský; externí poradci: 1) doc. RNDr. Zdeněk Botek, CSc., 2) vedoucí odborů: EKO, SMM, OIN, SO, OŠS, PO, OD, APR

#### **souhlasí**

- S využíváním administrativního a technického zázemí městského úřadu Uh. Hradiště a s plným financováním z rozpočtu města pro práci jmenovaného manažerského výboru
- S použitím historického znaku města na propagační materiály k mezistátním atletickému utkání
- S použitím historického znaku města v informačním bulletinu mládežnického turnaje v házené děvčat, který proběhne ve dnech 29. 4. - 1. 5. 2005
- S uzavřením podnájemní smlouvy mezi 1. FC Slovácko, a.s. a Českomoravským fotbalovým svazem Praha na podnájem městského fotbalového stadionu za účelem sehrání mezistátních kvalifikačních utkání Česká republika "19" - Nizozemsko "19" dne 14. 5. 2005 a Nizozemsko "19" - Německo "19" dne 16. 5. 2005

#### **ukládá**

- Odboru architektury, územního plánování a regionálního rozvoje zveřejnit záměr města - zveřejnit výzvu k předložení ideových návrhů.