

Usnesení z 30. schůze rady města konané dne 23.3.2004

Rada města Uherské Hradiště

vzala na vědomí

- dosažené výsledky hospodaření s majetkem města u správců v roce 2003
- zprávu o hospodaření místních kulturních zařízení za rok 2003
- nezvyšování příspěvku 50 Kč/žák/měsíc ve školních družinách, z důvodu podpory tzv. volnočasových aktivit dětí
- informaci o dopadu reformy veřejné správy na hospodaření města
- přehled nájemních smluv na byty uzavřených v roce 2003 - po udělení souhlasu s dohodou o výměně bytů podle § 715 o.z.
- zprávu o realizaci investičních akcí za rok 2003
- zprávu o činnosti a hospodaření Městského informačního centra a Informačního centra pro mládež v Uh. Hradišti za rok 2003
- informaci o správě a využití MKZ Sady a uložila odboru kultury a cestovního ruchu připravit doplnění zřizovací listiny MKZ Sady o oprávnění uzavírat krátkodobé pronájmy
- informativní zprávu o návštěvě delegace města Uh. Hradiště v partnerském městě Mayen
- změnu usnesení rady města č. 421/28 ze dne 24. 2. 2004. Uvedený název dodavatelské firmy „PSVS a.s. Napajedla“ se nahrazuje názvem dle obchodního rejstříku - „Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s.“ se sídlem v Praze

schválila

- dosažené výsledky hospodaření řízených příspěvkových organizací za rok 2003
- výplatu roční odměny ředitelům příspěvkových organizací Klub kultury, Městská kina, Slováckého divadla, Knihovny B. B. Buchlovana a Penzion za rok 2003
- rozdělení dosaženého zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2003 příspěvkových organizací řízených městem Uh. Hradiště do fondů příspěvkové organizace
- převod finančních prostředků ve výši 55.000 Kč z rezervního fondu do fondu investičního u příspěvkové organizace ZŠ Za Alejí
- převod finančních prostředků ve výši 42.000 Kč z rezervního fondu do fondu investičního u příspěvkové organizace Klub kultury Uh. Hradiště
- schvaluje změnu stávající mandátní smlouvy uzavřené mezi městem a společností HRATES, a.s. na správu krytého plaveckého bazénu, sportoviště Východ, zimního stadionu a mandátní smlouvy na správu pohřebišť a smuteční obřadní síně Mařatice tak, že z mandátních smluv bude vypuštěno ustanovení o motivační odměně, a to s účinností od 1. 4. 2004
- nákup vybavení školní jídelny nábytkem ZŠ Za Alejí v celkové výši 300.000 Kč z prostředků příspěvkové organizace
- kompetence ředitelů příspěvkových organizací k uzavírání smluv o půjčce v souladu s vyhláškou č. 114/2002 Sb., o fondu kulturních a sociálních potřeb, v platném znění
- rozpočtová opatření dle přílohy důvodové zprávy. Příjmy i výdaje dle platného rozpočtu města na rok 2004 se snižují o 1.873,5 tis. Kč
- změnu rozpočtů zřízených příspěvkových organizací
- prodloužení termínu čerpání úvěru poskytnutého V [REDAKCE] D [REDAKCE] dle smlouvy o úvěru č. 16/2002 FŽP. Úvěr je možné čerpat nejpozději do 31. srpna 2004
- pronájem nebytových prostor o výměře 19 m², nacházejících se v I. NP pravé části obj. čp. 130, Prostřední ulice v Uh. Hradišti L [REDAKCE] Š [REDAKCE] z [REDAKCE], a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu vedení, přístupu, opravy a údržby inženýrských sítí k pozemkům p.č. 3061/1, p.č. 3061/8, p.č. 3063, p.č. 3139/1, p.č. 796/1 a p.č. 323/3 v k.ú. Mařatice pro všechny vlastníky oprávněného pozemku p.č. 367/107 v k.ú. Sady
- ukončení smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 15. 6. 1999, uzavřené se společností HRATES a.s., Průmyslová 1153, Uh. Hradiště
- uzavření nájemní smlouvy na pronájem areálu městské tržnice se společností HRATES a.s., Průmyslová 1153, Uh. Hradiště na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou s tím, že nájemné bude každoročně upravováno koeficientem růstu nájemného o roční míru inflace v předcházejícím roce

- uzavření nájemní smlouvy na pronájem sloupů veřejného osvětlení se směrovými tabulemi a sloupů veřejného osvětlení s plakátovacími plochami HORIZONT se společností HRATES a.s., Průmyslová 1153, Uh. Hradiště na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou dle podmínek odboru dopravy
- změnu svého usnesení č. 262/18 ze dne 9. září 2003. Původní znění: pronájem části pozemku p.č. 1347 o výměře cca 230 m² v k.ú. Uh. Hradiště ing. P. a M. E. z , a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájmu 10 Kč/m²/rok. Nové znění: pronájem části pozemku p.č. 1347 o výměře cca 115 m² v k.ú. Uh. Hradiště ing. P. a M. E. z , a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájmu 10 Kč/m²/rok
- zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu vedení, přístupu, opravy a údržby inženýrských sítí, budovaných v rámci výstavby obchodního domu Kaufland, k částem pozemků v areálu bývalých kasáren, a to pro společnost Alkona Invest CZ a.s., se sídlem Klimentská 22, PSČ 110 00, Praha 1, jako vlastníka oprávněných nemovitostí
- zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě, k částem pozemků p.č. 653/23 a p.č. 653/35 v k.ú. Uh. Hradiště, a to pro společnost Český Telecom, a.s., se sídlem Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3
- uzavření smlouvy o výpůjčce s obcí Polešovice na zapůjčení mobilního telefonu s příslušenstvím pro krizové řízení
- ceník služeb pro městská pohřebiště, platný od 1. 5. 2004
- vyhlášení soutěže „Okna roku 2004“, stanovení kritérií pro hodnocení soutěže, složení výběrové komise pro vyhodnocení výsledků soutěže
- Sazebník nájemného v místních kulturních zařízeních a uložila místním kulturním zařízením řídit se při uzavírání krátkodobých pronájmů schváleným sazebníkem nájemného
- zahraniční služební cestu místostarostky ing. Hany Doupovcové a vedoucího odboru APR ing. arch. Aleše Holého ve dnech 22. 5. - 28. 5. 2004 do Švýcarska a Itálie, včetně úhrady nákladů na pobyt, stravné, kapesné a pojištění léčebných výloh a uložila vedoucímu odboru APR předložit radě města informativní zprávu o průběhu této služební cesty
- výsledek výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace akce: „Výměna osvětlovacích těles ve školských zařízeních“, provedené na základě § 49 b) zákona o veřejných zakázkách č. 199/1994 Sb. v platném znění. Vybraný uchazeč: INTOS, spol. s r. o., Dlouhá 688, 686 01 Uh. Hradiště
- výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby akce: „Rekonstrukce ulice Stará Cesta, Jarošov“, provedené na základě § 49 a) zákona o veřejných zakázkách č. 199/1994 Sb. v platném znění. Vybraný uchazeč: STRABAG a.s., odštěpný závod, direkce 62, Brno, oblast Východ, Malinovského 722, 686 35 Uh. Hradiště
- výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby akce: „Stavební úpravy objektu knihovny B. B. Buchlovana - dostavba kopule“, provedené na základě § 49 a) zákona o veřejných zakázkách č. 199/1994 Sb. v platném znění. Vybraný uchazeč: ing. Jiří Křen – TRADIX, Huštěnovská 2004, 686 03 Staré Město
- výsledek výběrového řízení na zhotovitele stavby akce: „Oprava kabinetů a šaten tělocvičny ZŠ SPORTOVNÍ 777 v Uh. Hradišti“, provedené na základě § 49 b) zákona o veřejných zakázkách č. 199/1994 Sb. v platném znění. Vybraný uchazeč: ing. Jiří Křen – TRADIX, Huštěnovská 2004, 686 03 Staré Město

doporučila ZM

- schválit změnu rozpočtu. Celkový rozpočet města na rok 2004 má tuto skladbu: Příjmy celkem 718.386,3 tis. Kč, výdaje celkem 782.744,5 tis. Kč, financování 64.358,2 tis. Kč. Schodek rozpočtu města bude vypořádán těmito financujícími položkami: změnou stavu dlouhodobých půjček města -23.298,7 tis. Kč, čerpáním úvěru Komerční banky, a.s.ve výši 23.000,0 tis. Kč, snížení portfolia u správců cenných papírů ve výši 40.000,0 tis. Kč, snížením finančních prostředků města ve výši 24.656,9 tis. Kč
- vzít na vědomí informaci o dopadu reformy veřejné správy na hospodaření města
- schválit z Fondu živelních pohrom 32 půjček v celkovém objemu 4.793 tis. Kč
- vyhlásit výběrové řízení na poskytnutí úvěrů vlastníkům obytných budov a bytů z Fondu živelních pohrom s lhůtou podání žádosti k účasti na výběrovém řízení od 15. 11. 2004 do 30. 12. 2004 za podmínek dle OZV č. 8/97 v platném znění
- schválit umístění státního příspěvku 1,36 mil. Kč do obnovy kulturních památek v roce 2004 v rámci Programu regenerace MPZ takto: Knihovna B.B.Buchlovana (dokončení obnovy - kopule) 1,40 mil. Kč z rozpočtu města; 1,36 mil. Kč z Programu regenerace, celkem 2,76 mil. Kč
- udělit Cenu města za rok 2003 dvěma kandidátům z Uh. Hradiště

pověřila

- starostu města schvalováním prodloužení termínů čerpání poskytnutých půjček z Fondu rozvoje bydlení a Fondu živelních pohrom. Čerpání je však možné prodloužit nejvýše o tři měsíce proti termínu uvedenému ve smlouvě

udělila souhlas

- s podnájmem části nebytových prostor o výměře cca 40 m², Nádražní čp. 24, Uh. Hradiště současnému nájemci, H. C. z. pro L. V. z.
- s provozováním stávajících poboček Knihovny B. B. Buchlovana: pobočka Jarošov, sídlo Louky č. 518, 686 01 Uh. Hradiště; pobočka Mařatice, sídlo ul. 1. máje č. 91, Uh. Hradiště; pobočka Morava, sídlo nám. Republiky č. 952, 686 01 Uh. Hradiště; pobočka Štěpnice, Štěpnická 1156, 686 01 Uh. Hradiště; pobočka Míkovice, Lesní č.215, 686 01 Uh. Hradiště; pobočka Vésky, Na Krajině č.44, 686 01 Uh. Hradiště

neschválila

- snížení nájemného za pronájem nebytových prostor v objektu čp. 24, ul. Nádražní, Uh. Hradiště současnému nájemci H. C. z.

doporučila ZM ke schválení

- nabytí pozemků p.č. 345 o výměře 1242 m² (část pozemku je zastavěna budovou v majetku města) a p.č. 2550/5 o výměře 746 m² (pozemek je zastavěn budovou ve vlastnictví města) a p.č. 300/31 o výměře 834 m² v k.ú. Uh. Hradiště od společnosti RK sport s.r.o., se sídlem Ostrava, Záměstí 331/29
- převod pozemků p.č. 517/35 o výměře 1626 m²; p.č. 521/3 o výměře 181 m²; p.č. 522/5 o výměře 270 m²; p.č. 523/2 o výměře 31 m² v k.ú. Vésky společnosti Topdoors, s.r.o., Vésky 11, Uh. Hradiště, a to za kupní cenu stanovenou dle znaleckého posudku
- převod pozemku p.č. 536/12 o výměře 190 m² v k.ú. Jarošov u Uh. Hradiště R. M. z. , a to za cenu stanovenou dle znaleckého posudku
- nabytí pozemku p.č. 2065/7 o výměře 44 m² v k.ú. Mařatice od M. a Z. B. z.
- zrušit usnesení ZM č. 76/VII. ze dne 15. prosince 2003, v bodě 6., týkající se převodu níže uvedených pozemků za cenu 300,-Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem. Jedná se o pozemky města: p.č. 3024/43, výměra v m² 58, majitel sousedního pozemku M. a A. M. z. ; p.č. 3024/44, 65, ing. J. F. ze ; p.č. 3024/45, 62, P. a A. B. z. ; p.č. 3024/46, 61, ing. V. S. z. ; p.č. 3024/47, 60, ing. V. S. z.
- změnu usnesení ZM č. 52/V. ze dne 25.8.2003 v bodě 21, a to následovně: Původní znění: směnu pozemků; vše v k.ú. Mařatice z majetku manželů J. a V. S., bytem , pozemek p.č. 3015/18 o výměře 1688 m², z majetku manželů J. a M. F., , pozemek p.č. 3015/42 o výměře 1917 m² a pozemek p.č. 3015/41 o výměře 1687 m², z majetku D. V., bytem , pozemek p.č. 3015/43 o výměře 1730 m² a pozemek p.č. 3015/45 o výměře 1944 m² za část pozemku p.č. 533 v k.ú. Jarošov a pozemky p.č. 3015/1; p.č. 3015/38; p.č. 3015/37; p.č. 3015/36; p.č. 3015/35; p.č. 3016/37; p.č. 3016/36; p.č. 3016/35; p.č. 3016/34; p.č. 3016/33; p.č. 3016/32; p.č. 3016/31 v k.ú. Mařatice z majetku města v poměru 1:1 s tím, že město Uh. Hradiště uhradí vlastním nákladem daň z převodu nemovitostí. Nové znění: následující směnu pozemků: z majetku manželů J. a V. S., bytem , pozemek p.č. 3015/115 o výměře 1317 m² a p.č. 3015/117 o výměře 148 m², v k.ú. Mařatice (vytvořeny na základě geometrického plánu č. 1632-2/2004) a pozemek p.č. 533/6 o výměře 371m², v k.ú. Jarošov u Uh. Hradiště, (vytvořen na základě geometrického plánu č. 540-2/2004) z majetku města Uh. Hradiště s doplatkem 29.600 Kč ve prospěch města Uh. Hradiště. Daň z převodu nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště; z majetku manželů J. a M. F., , , pozemky p.č. 3015/42 o výměře 1917 m² a p.č. 3015/41 o výměře 1687 m², v k.ú. Mařatice za pozemky p.č. 3016/57 o výměře 1687 m² a p.č. 3016/58 o výměře 279 m², v k.ú. Mařatice (vytvořeny na základě geometrického plánu č. 1632-2/2004) a pozemek p.č. 533/5 o výměře 1638 m², v k.ú. Jarošov u Uh. Hradiště, (vytvořen na základě geometrického plánu č. 540-2/2004) z majetku města Uh. Hradiště bez doplatku. Daň z převodu nemovitostí uhradí město Uh. Hradiště; z majetku D. V., bytem , , pozemky p.č. 3015/43 o výměře 1730 m² a p.č. 3015/45 o výměře 1944 m², v k.ú. Mařatice za pozemek p.č. 3015/114 o výměře 3674 m², v k.ú. Mařatice (vytvořen na základě geometrického plánu č. 1632-2/2004) z majetku města Uh. Hradiště bez doplatku. Daň z převodu nemovitostí uhradí město Uh. Hradiště
- změnu usnesení ZM č. 89/VIII. ze dne 9. 2. 2004 v bodě 3., a to následovně: Původní znění: nabytí stavby komunikace III/49731 na pozemku p.č. 2068/1 a pozemku p.č. 2068/1 v k.ú. Mařatice do vlastnictví města Uh. Hradiště, od Zlínského kraje se sídlem třída Tomáše Bati, č.p. 3792, 761 90 Zlín. Nové znění: nabytí stavby tělesa pozemní komunikace III/49731 a pozemků p.č. 2068/1, p.č. 2068/4 a p.č. 2068/6 v k.ú. Mařatice, a to od Zlínského kraje se sídlem třída Tomáše Bati, č.p. 3792, 761 90 Zlín
- dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Slovácké divadlo Uh. Hradiště, příspěvková organizace
- dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Knihovna B. B. Buchlovana, příspěvková organizace

schválila ke zveřejnění

- převod budovy č.p. 983 (prádelna na ulici 28. října) na pozemku p.č. 601/1 st. pl., pozemku p.č. 601/1 st. pl. o výměře 344 m² a pozemku p.č. 399/8, části o výměře cca 1500 m² v k.ú. Mařatice
- výpůjčku části pozemku p.č. 399/30 o výměře cca 2 m² v k.ú. Mařatice
- převod pozemku p.č. 37 o výměře 92 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou

doporučila ZM vydat

- obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška č. 7/2003 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

stanovila

- že při významných příležitostech a občanských obřadech je oprávněn užívat závesného odznaku se státním znakem České republiky Mgr. Josef Botek, tajemník Městského úřadu Uh. Hradiště

uložila

- příspěvkové organizaci Slovácké divadlo Uh. Hradiště, příspěvková organizace, dodržovat podmínky umístění svého sídla, které vyplývají z nájemní smlouvy mezi TJ Sokol Uh. Hradiště a městem Uh. Hradiště, uzavřené dne 27. 2. 2004

souhlasila

- s uzavřením podnájemní smlouvy mezi 1. FC SYNOT, a.s. a Českomoravským fotbalovým svazem Praha na podnájem městského fotbalového stadionu pro sehrání utkání dne 9. května 2004
- s použitím znaku města Uh. Hradiště v propagační brožuře o městě Uh. Hradiště, kterou bude realizovat vydavatelství Multimédia - Robert Helvich

jmenovala

- Martu Ondrovou do funkce vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu Městského úřadu v Uh. Hradišti, a to s účinností od 24. 3. 2004