

## Usnesení z 46. schůze rady města konané dne 30.11.2004

Rada města Uherské Hradiště

### schvaluje

- rozpočtová opatření dle přílohy důvodové zprávy. Příjmy i výdaje dle platného rozpočtu města na rok 2004 se zvyšují o 10 749,3 tis. Kč
- změnu rozpočtů zřízených příspěvkových organizací takto:

<b>Rozpočet 2004 [tis. Kč]</b>	<b>Výnosy vlastní</b>	<b>Náklady celkem</b>	<b>Příspěvek zřizovatele</b>	<b>Investiční dotace</b>	<b>Hospodářský výsledek</b>
Klub kultury	7 960,5	20 135,5	12 175,0		0,0
Městská kina	8 813,1	19 519,2	10 706,1		0,0
Slovácké divadlo	6 887,2	25 844,9	18 957,7		0,0
Knihovna BBB	1 740,0	15 604,0	13 323,0	541,0	0,0
MŠ Svatováclavská	2 544,0	23 280,9	20 736,9		0,0
ZŠ UNESCO	2 550,0	23 764,8	21 214,8		0,0
ZŠ Za Alejí	1 626,0	22 071,2	19 980,2	465,0	0,0
ZŠ Sportovní	2 300,0	24 564,9	21 773,1	491,8	0,0
ZŠ Větrná	2 362,0	26 309,6	23 947,6		0,0
ZŠ Mařatice	786,0	6 796,5	5 922,1	88,4	0,0
ZŠ Jarošov	640,0	8 422,9	7 782,9		0,0

- příspěvkové organizaci Slovácké divadlo převodu finančních prostředků ve výši 100 tis. Kč z rezervního fondu do investičního fondu na pořízení průmyslové televize.
- příspěvkové organizaci ZŠ Za Alejí rekonstrukci vodovodní přípojky v hodnotě 340 tis. Kč. Z rozpočtu města bude poskytnut investiční příspěvek ve výši 230 tis. Kč, zbývající náklady budou hrazeny z investičního fondu organizace
- pojištění majetku města v roce 2005 shodně s předcházejícím obdobím, tzn. pojištění živelní, odcizení krádeží a pojištění cestovních zavazadel smlouvou s Kooperativou, a.s. a pojištění za škodu způsobenou vozidlem, činností obce a zaměstnance způsobenou zaměstnavateli smlouvou s Českou pojišťovnou, a.s.
- rozpočty příspěvkových organizací na rok 2005 takto:

<b>Rozpočet 2005 [tis. Kč]</b>	<b>Výnosy vlastní</b>	<b>Náklady celkem</b>	<b>Příspěvek zřizovatele</b>	<b>Investiční dotace</b>	<b>Hospodářský výsledek</b>
Klub kultury	7 671,9	21 014,3	12 392,4	950,00	0,0
Městská kina	19 317,7	24 535,0	5 217,3		0,0
Slovácké divadlo	6 570,0	26 492,1	18 722,1	1 200,0	0,0
Knihovna BBB	1 702,0	14 923,0	13 221,0		0,0
Penzion	871,0	4 282,4	3 411,4		0,0
MŠ Svatováclavská	2 784,0	23 818,3	21 034,3		0,0
ZŠ UNESCO	2 920,0	24 674,0	21 754,0		0,0
ZŠ Za Alejí	1 602,0	23 128,9	19 140,6	2 386,3	0,0
ZŠ Sportovní	2 200,0	24 441,2	22 241,2		0,0
ZŠ Větrná	2 614,0	26 737,3	24 123,3		0,0
ZŠ Mařatice	715,0	6 840,0	6 125,0		0,0

<b>Rozpočet 2005 [tis. Kč]</b>	<b>Výnosy vlastní</b>	<b>Náklady celkem</b>	<b>Příspěvek zřizovatele</b>	<b>Investiční dotace</b>	<b>Hospodářský výsledek</b>
ZŠ Jarošov	640,0	8 667,0	8 027,0		0,0
Sportoviště města UH	12 851,7	26 673,2	13 821,5		0,0
Azylový dům					0,0

- pronájem nebytových prostor v objektu č. 11 – garáže panu J. [REDAKCE], P. [REDAKCE], [REDAKCE], IČ: 46203958 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 1.000,-Kč/měsíc
- pronájem části oplocení areálu bývalých vojenských kasáren v Uherském Hradišti o výměře 4 m2 za účelem umístění reklamy panu J. [REDAKCE], P. [REDAKCE], [REDAKCE], IČ: 46203958 na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 500,-Kč/m2/rok
- pronájem části objektu č. 17 o celkové výměře cca 20 m2 v areálu bývalých kasáren v Uherském Hradišti společnosti AEC Novák s.r.o., se sídlem Revoluční 78, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 49097652, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 500,-Kč/m2/rok
- pronájem nebytových prostor v II. NP o výměře 25 m2 v obj. č.p. 21, Masarykovo náměstí v Uherském Hradišti panu P. [REDAKCE], Z. [REDAKCE], [REDAKCE], IČ: 75617471 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a výší nájemného 700,-Kč/m2/rok
- výpůjčku části pozemku p.č. 544/25 o výměře 40 m2 v k.ú. Uherské Hradiště Společenství vlastníků Štěpnická 1082, se sídlem Štěpnická 1082, 686 06 Uherské Hradiště za účelem přístavby lodžii, a to po dobu životnosti stavby
- uzavření dohody o zřízení stavby (rekonstrukce úpravny vody Kněžpole SO 05 Přívodní řad P-21 z VDJ Východ II do VDJ Mařatice II) a o podmínkách vstupu na pozemky pč. 2046/1, p.č. 2046/2, p.č. 1488/83, p.č. 3021/12, p.č. 1467/1, p.č. 3022/10, p.č. 2063/1, p.č. 1079, p.č. 1080, p.č. 3006/104 a p.č. 1468/2 v k.ú. Mařatice se společností Slovácké vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Za Olšávkou 290, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 49453866
- snížení nájemného na úroveň 60% níže uvedeným nájemníkům, a to po dobu rekonstrukce domu č.p. 567 ul. Dvořákova, Uherské Hradiště

<b>BYT</b>	<b>Nájemník</b>	<b>Doba rekonstrukce</b>	<b>Měsíční nájemné 100%</b>	<b>60%</b>
Byt č.1	Gajdošíkovi	39 dní	1813	2356 <b>1414</b>
Byt č.2	Koláčková A.	39 dní	936	1216 <b>730</b>
Byt č.3	Schroderovi	36 dní	1406	1687 <b>1012</b>
Byt č.4	Hubinkovi	39 dní	1689	2196 <b>1318</b>
Byt č.5	Třískovi	40 dní	1371	1828 <b>1097</b>
Byt č.6	Chybíkovi	39 dní	1821	2367 <b>1420</b>
Byt č.7	Zifčák J.	18 dní	372	223 <b>134</b>
<b>Celkem</b>				11873 <b>7124</b>

- uzavření Dohody o vydání plnění z bezdůvodného obohacení mezi městem a J. [REDAKCE], V. [REDAKCE], [REDAKCE], IČ: 11522348 za využívání plochy u OD Centrum prodejnými stánky v době od 1.11.2004 do 30.11.2004; cena za pronájem 55.500,-Kč a smluvní pokuta za toto období ve výši 30.000,-Kč
- návrh řešení provozu – Občané bez přístřeší, azylový dům, Uherské Hradiště, Růžová 436
- nájemní smlouvu na Sportovní halu uzavřenou mezi městem Uherské Hradiště a Tělovýchovnou jednotou Slovácká Slavia Uherské Hradiště, dle předloženého návrhu
- ukončení nájemní smlouvy na squashcentrum s TJ Slováckou Slavií ze dne 2. ledna 2003, a to ukončení dohodou k 31. 12. 2004.
- nájemní smlouvu na tréninkové fotbalové hřiště za jižní tribunu v areálu Městského fotbalového stadionu, uzavřenou mezi městem Uherské Hradiště a 1. FC SLOVÁCKO, a. s. , dle předloženého návrhu

- plán práce rady města na 1. pololetí 2005

#### **doporučuje ZM**

- schválit změnu rozpočtu dle předloženého návrhu

Celkový rozpočet města na rok 2004 má tuto skladbu:

**Příjmy celkem:** 767 852,1 tis. Kč

**Výdaje celkem:** 808 025,1 tis. Kč

**Financování:** 40 173,0 tis. Kč

Schodek rozpočtu města bude vypořádán těmito financujícími položkami:

- změnou stavu dlouhodobých půjček města -23 298,7 tis. Kč
- čerpáním úvěru Komerční banky, a.s. ve výši 23 000,0 tis. Kč
- snížením finančních prostředků města ve výši 40 471,7 tis. Kč

- schválit rozpočet města na rok 2005 takto:

**Příjmy:** 717 969,6 tis. Kč

**Běžné výdaje:** 609 931,5 tis. Kč

**Kapitálové výdaje:** 180 218,0 tis. Kč

**Financování:** 72 179,9 tis. Kč

Schodek Rozpočtu města bude vypořádán těmito financujícími položkami:

- změnou stavu dlouhodobých půjček města -16 530,7 tis. Kč
- snížením portfolia u správců cenných papírů ve výši 50 000,0 tis. Kč
- snížením finančních prostředků města ve výši 38 710,6 tis. Kč

- zřídit účelový peněžní fond s názvem „Fond slavností vína a dne památek“, který se bude řídit pravidly uvedenými v důvodové zprávě. Fond se zřizuje s platností od 1.ledna 2005 na dobu neurčitou
- zřídit účelový peněžní fond s názvem „Sociální fond“, který se bude řídit pravidly uvedenými v důvodové zprávě. Fond se zřizuje s platností od 1.ledna 2005 na dobu neurčitou
- schválit Dr. Jiřímu Mazůrkovi prodloužení čerpání úvěru z fondu živelních pohrom dle Smlouvy č. 1/2003 do 6.května 2005.
- schválit uzavření dodatku Smlouvy o úvěru fondu živelních pohrom č. 14/2001 s Bytovým družstvem vlastníků ŠTĚPNICE tak, že termín pro celkovou úhradu dluhů bude zkrácen o devět měsíců. Mimořádná splátka ve výši 995 931,- Kč, tj. devět běžných splátek, bude provedena do 28.února 2005.
- schválit odepsání 51 nedobytných pohledávek v celkovém objemu 229 879,50 Kč dle přílohy důvodové zprávy.
- schválit rozpočtový výhled města Uh. Hradiště na období let 2006 až 2010 takto:

[tis. Kč]	2006	2007	2008	2009	2010
-----------	------	------	------	------	------

#### **Výhled dle rozpočtové skladby**

Příjmy celkem	651 933,6	646 892,9	668 894,7	705 638,0	682 076,3
Běžné výdaje	610 189,7	624 967,8	638 700,0	653 220,4	667 621,3
Kapitálové výdaje	115 569,9	106 386,9	68 675,7	58 273,3	56 653,3
Hospodaření (-=chybějí běžné zdroje)	-73 826,0	-84 461,8	-38 481,0	-5 855,7	-42 198,3

#### **Účelové členění na provozní a rozvojové hospodaření města**

Provoz příjmy	629 963,6	639 482,7	651 263,3	659 385,9	674 002,1
výdaje	589 642,4	587 129,4	589 173,7	594 592,5	602 024,4
podíl příjmů a výdajů	94%	92%	90%	90%	89%

Rozvoj příjmy	21 970,0	7 410,2	17 631,4	46 252,1	8 074,2
výdaje na rozvoj města	113 789,6	63 213,5	57 473,0	47 483,8	44 288,7
výdaje na splátky dluhů	22 457,6	81 011,8	60 729,0	69 417,4	77 961,5

### Dluhová služba

Nové úvěry	100 000,0	110 000,0	80 000,0	60 000,0	100 000,0
Ukazatel dluhové služby	3,44%	12,52%	9,08%	9,84%	11,43%

- schválit Program rozvoje města Uherské Hradiště
- vydat Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 4/2001 a č.11/2001 O příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol, školních družin a školních klubů.
- ke schválení plán práce zastupitelstva města na 1. pololetí 2005

### ukládá

- vedoucím odborů a útvarů neuzavírat objednávky ani smlouvy o poskytnutí služby nebo zboží se zahraniční osobou povinnou k dani z přidané hodnoty (tj. plátcem DPH) v jiném členském státě EU, která nemá v ČR sídlo, místo podnikání nebo provozovnu. Je-li taková služba nebo zboží pro město nutná, požádat ekonomický odbor o řešení.
- vedoucím odborů a útvarů, kteří jsou správci prostředků určených pro veřejnou podporu jinému subjektu (tzv. dary, dotace a příspěvky z rozpočtu města), aby do podmínek pro využití těchto finančních prostředků zakotvili povinnost uvádět na originále každého platebního dokladu příjemce podpory, určeném k zúčtování, text: „Hrazeno z dotace města Uherské Hradiště“ a nesplnění této povinnosti považovali za porušení smluvních podmínek vedoucích ke vrácení dotace. Tato povinnost se netýká příspěvků, poskytnutým vlastním příspěvkovým a obecně prospěšným organizacím.
- ředitelům příspěvkových organizací řízených městem použít dotaci města, poskytnutou na odpisy, jen do výše 100 tis. Kč.
- ředitelům příspěvkových organizací řízených městem realizovat vyřazení stávajícího majetku organizace (pořizovací hodnota), pořizovat nový majetek, nebo vynakládat prostředky na údržbu a rekonstrukci majetku jen se souhlasem rady města v případě, že dosahují částky 200 tis. Kč a více za jednu položku.
- ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Uherské Hradiště uskutečnit v souladu s § 28, odst. 4) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, odvod investičních zdrojů do rozpočtu města, v termínu stanoveném vedoucím ekonomického odboru, takto:

### Příspěvková organizace Odvod odpisů (v tis. Kč)

Klub kultury	5 753,0
Městská kina	645,0
Slovácké divadlo	103,9
Knihovna B.B.Buchlovana	1 073,0
Penzion	1 487,0
MŠ Svatováclavská	172,8
ZŠ UNESCO	196,7
ZŠ Za Alejí	701,6
ZŠ Sportovní	154,6
ZŠ Větrná	2 660,1
ZŠ Mařatice	3,4
ZŠ Jarošov	12,0

- odboru SMM uzavřít s [REDAKCE] V [REDAKCE], [REDAKCE], IČ: 11522348 smlouvu na pronájem plochy u OD Centrum s prodejními stánky na dobu určitou, a to od 1.12.2004 do 23.12.2004 za 3.000,--Kč/den, tj. 69.000,--Kč
- vedoucí odboru školství a sportu vyžádat si od Soukromé svobodné základní školy, s.r.o. doplnění této žádosti a předložení k opětovnému projednání
- vedoucí odboru školství a sportu předložit hodnocení pana Bc. Evžena Slavíka ve funkci ředitele PO za I. pololetí 2005 do 31. 7. 2005

#### **pověřuje**

- starostu města jmenovat komise pro posouzení nabídek na realizaci výdajů z rozpočtu města podléhajících z.č. 40/2004 Sb. o veřejných zakázkách
- předsedu Ústřední inventarizační komise schvalovat metodické pokyny k provedení inventarizace.
- předsedu Ústřední inventarizační komise schvalovat oborové a dílčí inventarizační komise

#### **odvolává**

- Ing. Danu Stojnovou z funkce předsedy oborové inventarizační komise při odboru školství a sportu, oblast školství
- Marii Cigánkovou z funkce člena oborové inventarizační komise při odboru školství a sportu, oblast školství
- Ing. Tomáše Černého z funkce člena oborové inventarizační komise při odboru životního prostředí

#### **jmenuje**

- Marii Cigánkovou do funkce předsedy oborové inventarizační komise při odboru školství a sportu, oblast školství
- Věru Hubáčkovou do funkce člena oborové inventarizační komise při odboru školství a sportu, oblast školství
- Ing. Lenku Procházkovou do funkce člena oborové inventarizační komise při odboru životního prostředí
- Ing. Ivanu Machovou zástupcem ředitele LFŠ 2005 pro ekonomiku LFŠ a p. Martu Ondrovou zástupkyní ředitele LFŠ 2005 pro organizační záležitosti LFŠ
- jako zástupce Města Uherské Hradiště do grémia LFŠ:
  - Ing. Králík Jiří - ředitel LFŠ
  - p. Evžen Uher - místostarosta
  - p. Marta Ondrová - zástupce ředitele LFŠ pro věci organizační
  - Ing. Ivana Machová - zástupce ředitele LFŠ pro věci ekonomické
  - Ing. Vladimír Moštěk - vedoucí ekonomického odboru
  - Ing. Blanka Bartasová - zástupce odboru kultury a cestovního ruchu
- Bc. Evžena Slavíka od 1. ledna 2005 ředitelem(kou) organizace Sportoviště města Uherské Hradiště, příspěvková organizace, na dobu určitou, a to do doby jmenování nového ředitele(ky) této organizace

#### **bere na vědomí**

- zprávu o vyhodnocení Letní filmové školy 2004 v Uherském Hradišti
- návrh řešení ekonomického vztahu mezi příspěvkovou organizací Městská kina Uherské Hradiště a akcí „Letní filmová škola“
- žádost Soukromé svobodné základní školy, s. r. o., Tyršovo náměstí 363, 686 01 Uherské Hradiště ohledně rozšíření kapacity této školy a jejích součástí
- zprávu o průběhu výběrového řízení na ředitele(ku) organizace Sportoviště města Uherské Hradiště, příspěvková organizace

#### **souhlasí**

- s úhradou ztráty LFŠ za rok 2004 ve výši 24.688,- Kč, což na základě smlouvy mezi Městem Uh. Hradiště a Asociací českých filmových klubů Praha činí 50 % z celkové ztráty 49.375,50 Kč
- se jmenováním Ing. Jiřího Králíka ředitelem LFŠ 2005 a s výplatou odměny za rok 2004
- s formou rozšíření dosavadní spolupráce mezi AČFK Praha a Městem Uherské Hradiště, důsledným nastavením kontrolního systému a jmenování grémia obou spolupřátelů

#### **schvaluje ke zveřejnění**

- pronájem části pozemku p.č. 235/9 o výměře cca 298 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady

- převod části pozemku p.č. 544/1 o výměře cca 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště
- výpůjčku, příp. pronájem částí pozemků p.č. 1259/1 o výměře cca 260 m<sup>2</sup>, p.č. 653/12 o výměře cca 40 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 653/10 o výměře cca 74 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště
- pronájem nebytových prostor (místnosti č. 13 o výměře 48 m<sup>2</sup>) v objektu č.p. 21, Masarykovo nám., Uherské Hradiště
- pronájem pozemku p.č. 429 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště

#### **neschvaluje ke zveřejnění**

- výpůjčku pozemku p.č. 1557/2 o výměře 1221 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště

#### **uděluje souhlas**

- s podnájmem nebytových prostor o celkové výměře 69,5 m<sup>2</sup> v I. NP pravé části objektu č.p. 13, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště společnosti ČSOB Pojišťovna, a.s., se sídlem Zelené předměstí, Masarykovo náměstí č.p. 1458, 532 18 Pardubice, IČ: 45534306 pro pana Ing. A [REDACTED] Z [REDACTED], [REDACTED], IČ: 43445675, a to od 1.11.2004

#### **doporučuje ZM ke schválení**

- nabytí pozemků p.č. 3824/35 o výměře 371 m<sup>2</sup>, p.č. 3844/84 o výměře 71 m<sup>2</sup> a p.č. 3824/34 o výměře 1925 m<sup>2</sup> v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště od paní L [REDACTED] B [REDACTED] [REDACTED] za kupní cenu 50,--Kč/m<sup>2</sup>
- uzavření Dohody o převodu práv a povinností k bytu č. 40, Štěpnická 1260, Uherské Hradiště mezi paní Z [REDACTED] M [REDACTED], bytem [REDACTED] a panem C [REDACTED] B [REDACTED], bytem [REDACTED]
- zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění stavby „opěrné zdi“ k pozemku p.č. 892/2 v k.ú. Mařatice pro oprávněného - Město Uherské Hradiště za jednorázovou úplatu 205.000,--Kč
- pozastavení výkonu usnesení ZM č. 127/X. ze dne 14. června 2004 v bodě 13., týkající se směny pozemků před Klubem Kultury v Uherském Hradišti, a to do doby upřesnění podmínek týkajících se této směny pozemků a podmínek souvisejících s opravou ochozu u KK

#### **doporučuje ZM vzít na vědomí**

- usnesení ZM č. 110/IX. ze dne 13. dubna 2004 bod 1., týkající se nabytí id. ½ pozemků st.p.č. 1490/3 o výměře 6 m<sup>2</sup>, st. p.č. 1491/2 o výměře 18 m<sup>2</sup>, p.č. 3058/2 o výměře 621 m<sup>2</sup>, p.č. 3058/5 o výměře 2 m<sup>2</sup> a p.č. 3058/7 o výměře 54 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice od F [REDACTED] M [REDACTED], bytem [REDACTED] a paní Z [REDACTED] A [REDACTED], [REDACTED], a to za cenu dle znaleckého posudku

#### **doporučuje ZM vydat**

- obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 1/92 O udržování čistoty ve městě ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 13/2003

#### **doporučuje zastupitelstvu města vydat usnesení, jímž zastupitelstvo města**

- souhlasí s tím, aby při přípravě soudního smíru bylo postupováno v rozsahu tzv. zúžené žaloby, dle přílohy č. 1 tohoto návrhu usnesení
- souhlasí s tím, aby pozemky do zúžené žaloby nezahrnuté – dle přílohy č. 2 tohoto návrhu usnesení - byly v návrhu soudního smíru navrženy do vlastnictví města Staré město bez požadavku přiměřené náhrady
- schvaluje principy dělení pozemků uvedených v příloze č. 1 tohoto návrhu usnesení takto:
  - hodnota pozemků bude stanovena alternativně dle tržní ceny těchto pozemků, dohodou měst Uherské Hradiště a Staré Město, případně dle hodnotové mapy, bude-li tato zpracována
  - rozdělení by mělo, pokud možno, být v souladu s aktuálními záměry města Staré Město, jakož i s aktuálními záměry města Uherské Hradiště
  - charakter rozdělených pozemků (ploch, tvořených rozdělenými pozemky), by měl umožnit oběma městům samostatné disponování s pozemky – tzn. zohlednit výměry pozemků, šířku pozemků, dostupnost, přístup atd.,
  - návrh dohody bude vypracován na základě spolupráce pracovních skupin města Uherské Hradiště a města Staré Město
  - návrh konečné dohody bude předložen Starému Městu poté, co návrh dohody bude odsouhlasen zastupitelstvem města Uherské Hradiště