

Usnesení ze 7. zasedání zastupitelstva města konaného dne 15.12.2003

Zastupitelstvo města Uherské Hradiště

vzalo na vědomí

- zprávu o činnosti rady města
- plnění rozpočtu města za tři čtvrtletí roku 2003
- informaci o nájemní smlouvě mezi městem Uh. Hradiště a 1. FC SYNOT a.s., na pronájem Městského fotbalového stadionu
- informaci o příkazní smlouvě mezi městem Uh. Hradiště a TJ Slovácká Slávia Uh. Hradiště, kterou se původní příkazní smlouva rozšiřuje o nově vzniklé objekty volejbalových kurtů
- zprávu o postupu konverze kasáren
- plnění usnesení za 3. čtvrtletí 2003

schválilo

- změnu rozpočtu dle předloženého návrhu. Celkový rozpočet města na rok 2003 má tuto skladbu: příjmy celkem 711.210,0 tis. Kč; výdaje celkem 783.872,2 tis. Kč; financování 72.662,2 tis. Kč. Schodek rozpočtu města bude vypořádán těmito financujícími položkami: dočerpáním úvěru Volksbank CZ a.s. ve výši 20.000,0 tis. Kč; snížení portfolia u správců cenných papírů ve výši 57.000,0 tis. Kč; změnou stavu dlouhodobých půjček města -19.174,3 tis. Kč; snížením finančních prostředků města ve výši 14.836,5 tis. Kč
- zvýšení dluhové služby města přijetím úvěru od banky Komerční banky, a.s. za podmínek: a) výše úvěru 23.000 tis. Kč; b) účel použití výstavba nájemních bytů pro příjmově vymezené osoby včetně inženýrských sítí v ulici Štefánikova; c) úroková sazba 3M PRIBOR + 0,49%, d) splátkový kalendář pravidelné čtvrtletní plátky po dobu 20 let; e) zajištění úvěru nepožadováno
- rozpočet města na rok 2004 takto: příjmy 708.438,3 tis. Kč; běžné výdaje 596.060,4 tis. Kč; kapitálové výdaje 169.014,0 tis. Kč; financování 56.636,1 tis. Kč. Schodek rozpočtu města bude vypořádán těmito financujícími položkami: změnou stavu dlouhodobých půjček města -24.060,7 tis. Kč; čerpáním úvěru ve výši 23.000,0 tis. Kč; snížení portfolia u správců cenných papírů ve výši 40.000,0 tis. Kč; snížením finančních prostředků města ve výši 17.696,8 tis. Kč
- odepsání 45 nedobytných pohledávek v celkovém objemu 380.828,60 Kč
- rozpočtový výhled města Uh. Hradiště na období 2005 až 2009 takto (v tis. Kč): příjmy celkem (rok 2005: 660.058,3; rok 2006: 646.780,7; rok 2007: 661.305,5; rok 2008: 683.185,7; rok 2009: 694.890,5), běžné výdaje (606.306,1; 628.652,3; 653.835,6; 680.722,5; 706.869,7), kapitálové výdaje (111.881,2; 103.077,2; 89.017,4; 100.302,3; 77.188,1), financování /+ = ztráta, - = zisk/ - (58.129,0; 84.948,8; 81.547,5; 97.839,1; 89.167,3), nové úvěry (63.000,0; 112.000,0; 122.000,0; 156.000,0; 152.000,0)
- pořízení změny územního plánu města v následujících lokalitách (pořadové číslo dle přiloženého seznamu žádostí o změnu): 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23
- převod části pozemku 814/68 o výměře cca 46 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou Mysliveckému sdružení „BOŘÍ“ Míkovice, 686 04 Míkovice, a to za kupní cenu dle znaleckého posudku
- převod pozemku st.p.č. 25/3 o výměře 440 m² a část p.č. 1447 o výměře cca 40 m² v k.ú. Uh. Hradiště (lokalita parkoviště před Klubem kultury) Pavlu Machálkovi, Mařatice – Uh. Hradiště, a za předpokladu splnění zveřejněných podmínek převodu
- nabytí části pozemku p.č. 1/1 o výměře 7 m² (zast. komunikací) v k.ú. Sady od Ireny Hospodářské, Uh. Hradiště – Sady a Boženy Vodíkové, Uh. Hradiště – Sady
- pronájem níže uvedených krytých parkovacích míst nacházejících se v bytovém domě Štěpnická - Purkyňova v Uh. Hradišti, s tím, že tato parkovací stání budou po dvaceti letech nájmu převedeny do osobního vlastnictví nájemců. Žadatelé: Hana Štefaníková, Uh. Hradiště (garáž č. 4); manželé Lukašíkovi, Uh. Hradiště (garáž č. 2); Bidoia Renata, Uh. Hradiště (garáž č. 6)
- převod části pozemku p.č. 1059/15 o výměře cca 65 m² v k.ú. Uh. Hradiště manželům Marii a Boleslavu Lysákovým, Uh. Hradiště
- převod níže uvedených pozemků za dohodnutou cenu a úhradu nákladů spojených s převodem: pozemek města p.č. 3024/43 (výměra v m² 58; majitel sousedního pozemku Martin a Andrea Mišturikovi, Uh. Hradiště), pozemek města p.č. 3024/44 (65; Ing. Josef Pecha, Staré Město), pozemek města p.č. 3024/45 (62; Pavel a Andrea Berkovi, Uh. Hradiště – Mařatice), pozemek města p.č. 3024/46 (61; Ing. Vlastimil Straka, Uh. Hradiště – Mařatice), pozemek města p.č. 3024/47 (60; Ing. Vlastimil Straka, Uh. Hradiště – Mařatice)

- směnu pozemků p.č. 1467/1 o výměře 170 m², p.č. 1468/2 o výměře 74 m², p.č. 1488/82 o výměře 134 m², p.č. 1488/83 o výměře 80 m², p.č. 3021/12 o výměře 902 m² a p.č. 3022/10 o výměře 114 m² z majetku Vlasty Matušinové, Mařatice, Uh. Hradiště, za pozemek p.č. 3012/38 o výměře 864 m² z majetku města; vše v k.ú. Mařatice
- směnu pozemků p.č. 3012/107 o výměře 1648 m² a p.č. 898/2 o výměře 146 m² z majetku Petra Matušiny, Mařatice, Uh. Hradiště za pozemky p.č. 3013/21 o výměře 2389 m², p.č. 950 o výměře 334 m², p.č. 3013/32 o výměře 118 m² a p.č. 3013/31 o výměře 2 m² z majetku města; vše v k.ú. Mařatice
- vrácení finanční zálohy dle čl. III, bodu 2 smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy uzavřené s Tomášem a Hanou Kodrlovými dne 13. 11. 2000
- převod níže uvedených domů v souvislosti a v souladu se schválenou obecně závaznou vyhláškou města Uh. Hradiště č. 9/98 „O prodeji budov, bytů a nebytových prostor ve vlastnictví města Uh. Hradiště“ ze dne 18. 8. 1998 ve znění pozdějších změn a doplňků: dům čp. 847-849 v Tůních; dům čp. 798 v ul. Velehradské
- převod pozemků p.č. 3015/89 o výměře 10562 m² p.č. 3015/99 o výměře 39 m² v k.ú. Mařatice společnosti SYNOT REAL ESTATE a.s., se sídlem Velehradská 1558, Staré Město
- změnu svého usnesení č. 65/VI. ze dne 13. října 2003 v bodě č. 6., a to následovně: Původní znění: převod částí pozemků p.č. 653/61; p.č. 92/6 a st.p.č. 1311 v k.ú. Uh. Hradiště (jedná se o zastavěnou plochu o výměře 720 m² a plochu dvora 130 m²) pro výstavbu bytového domu Uh. Hradiště, Dlouhá ulice, a to podle podmínek výběrového řízení zájemcům v následujícím pořadí: STAVBY s.r.o., Boršice 86; GG ARCHICO, s.r.o., Šromova 146, Uh. Hradiště, za kupní cenu 1,500.000,- Kč. Povinností budoucího nabyvatele je kromě jiného odkoupení projektové dokumentace k této stavbě v hodnotě 1,017.770,- Kč. Nové znění: převod částí pozemků p.č. 653/61; p.č. 92/6 a st.p.č. 1311 v k.ú. Uh. Hradiště pro výstavbu bytového domu Uh. Hradiště, Dlouhá ulice, a to podle podmínek výběrového řízení zájemcům v následujícím pořadí: STAVBY s.r.o., Boršice 86, za kupní cenu: 1,650.000,- Kč; GG ARCHICO, s.r.o., Šromova 146, Uh. Hradiště, za kupní cenu 1,500.000,- Kč. Povinností budoucího nabyvatele je kromě jiného odkoupení projektové dokumentace k této stavbě v hodnotě 1,017.770, Kč
- převod domu čp. 801, Velehradská třída, Uh. Hradiště v souvislosti a v souladu se schválenou obecně závaznou vyhláškou města Uh. Hradiště č. 9/98 „O prodeji budov, bytů a nebytových prostor ve vlastnictví města Uh. Hradiště“ ze dne 18. 8. 1998 ve znění pozdějších změn a doplňků
- aktualizovanou Analýzu a výhled sociální politiky města Uh. Hradiště
- zrušení odloučeného pracoviště Základní školy, Uh. Hradiště, Sportovní 777, které se nachází v Uh. Hradišti – Vésky, Na Krajině 44, k 31. červenci 2004
- změny zřizovacích listin příspěvkových organizací Mateřská škola, Uh. Hradiště, Svatováclavská 943, Základní škola T. G. Masaryka, Uh. Hradiště – Mařatice, 1. máje 55, Základní škola, Uh. Hradiště – Jarošov, Pivovarská 200 a Základní škola, Uh. Hradiště, Sportovní 777
- plán práce zastupitelstva města na 1. pololetí 2004

neschválilo

- pořízení změny územního plánu města v následujících lokalitách (pořadové číslo dle příloženého seznamu žádostí o změnu): 5, 8, 15, 17
- převod pozemku st.p.č. 62 o výměře 138 m² v k.ú. Uh. Hradiště (proluka v ulici Hradební mezi domy čp. 201 a 174) Miloslavu Maňáskovi, Staré Město
- převod pozemků týkajících se „Investičního záměru města na dostavbu obchodního centra Uh. Hradiště – Velehradská třída“ společnosti CENAR, a.s., Velehradská třída 1206, 686 01 Uh. Hradiště
- nabytí pozemku p.č. 797/2 v k.ú. Sady a p.č. 3241 v k.ú. Kunovice od Drahomíra Kodrly, Uh. Hradiště a Františka Kodrly, Uh. Hradiště
- nabytí pozemku p.č. 367/28 o výměře 2885 m² v k.ú. Sady od Zdeňka Hráčka, Moravská Třebová

vyhlásilo

- výběrové řízení na poskytnutí úvěrů vlastníkům obytných budov a bytů z Fondu živelních pohrom s lhůtou podání žádosti k účasti na výběrovém řízení od 5. 1. 2004 do 27. 2. 2004 za podmínek dle OZV č. 8/97 v platném znění

souhlasilo

- uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní na převod domu č.p. 246 v ulici Velehradská a stavební plochy p.č. 209, vše v k.ú. Uh. Hradiště Oblastní charitě, Velehradská 247, Uh. Hradiště, a to za kupní cenu dle znaleckého posudku 754.100,- Kč za podmínky, že nemovitost bude převedena s věcným břemenem práva bydlení 2 nájemníků a část kupní ceny bude uhrazena v roce 2003, zbylá část bude uhrazena v roce 2004 a pověřilo starostu města ing. Libora Karáska uzavřením výše uvedené smlouvy

založilo

- obecně prospěšnou společnost PETRKLÍČ, o.p.s. a schválilo její zakládací listinu

vydalo

- obecně závaznou vyhlášku O místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- obecně závaznou vyhlášku O místním poplatku z ubytovací kapacity
- obecně závaznou vyhlášku O místním poplatku ze psů
- obecně závaznou vyhlášku O místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu
- obecně závaznou vyhlášku O místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj
- obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 16/2001 ze dne 4. prosince 2001 O místních poplatcích ve znění obecně závazné vyhlášky č. 1/2003
- obecně závaznou vyhlášku O zrušení některých obecně závazných vyhlášek