

PŘEHLED USNESENÍ

24. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 21.9.2023

309/24/RM/2023 Zahájení a schválení programu 24. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

Program 24. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

310/24/RM/2023 Rozpočtová opatření města č. 09/2023 a 10/2023

I. Rada města bere na vědomí

1. Informaci o provedených změnách rozpisu rozpočtu vedoucím ekonomického odboru č. EKO 57/2023 až 67/2023, a to dle pravidel stanovených radou města.

II. Rada města schvaluje

1. Rozpočtové opatření č. 09/2023 dle důvodové zprávy. Příjmy i výdaje dle platného rozpočtu města na rok 2023 se zvyšují o 6 704,1 tis. Kč.
2. Změnu rozpočtů zřízených příspěvkových organizací. Celkový rozpočet organizace na rok 2023, již se změna týká, je uveden v příloze usnesení č. 2.
3. Příspěvkové organizaci Základní škola, Uherské Hradiště, Sportovní 777 změnu odpisového plánu na rok 2023 ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
4. Spolku Sport Academy B2M, z.s., IČ 5645841, se sídlem Ostrožská Nová Ves, Za kostelem 785, PSČ 68722, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 20 000 Kč, účelově určené na účast na mistrovství světa ve sportovním a fitness aerobiku a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
5. Společnosti Park Rochus, o.p.s., IČ 29234387, se sídlem Uherské Hradiště, Mařatice, Studentské náměstí 1531, PSČ 68601, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 30 000 Kč, účelově určené na následnou péči o výsadbu nové zeleně v přírodním amfiteátru Park Rochus a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

1. Rozpočtové opatření č. 09/2023, provedené radou města dle podmínek stanovených zastupitelstvem města.
2. Informaci o stavu rezervy na spoluúčasti dotačních projektů podaných městem Uherské Hradiště, uvedenou v příloze důvodové zprávy.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Rozpočtové opatření č. 10/2023 dle důvodové zprávy. Znění celkové skladby rozpočtu města na rok 2023 je uvedeno v příloze usnesení č. 1.
2. Seznam investičních akcí s úhradou ve více letech ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
3. Společnosti Park Rochus, o.p.s., IČ 29234387, se sídlem Uherské Hradiště, Mařatice,

Studentské náměstí 1531, PSČ 68601, poskytnutí investiční dotace ve výši 125 000 Kč, účelově určené na pořízení kamerového systému v přírodním amfiteátru Park Rochus a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

311/24/RM/2023 Návrh Rozpočtu města na rok 2024 a Střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2029

I. Rada města bere na vědomí

1. Informace o přípravě Rozpočtu města a jeho příspěvkových organizací na rok 2024 a Střednědobého výhledu rozpočtu města do roku 2029.

II. Rada města ukládá

1. Vedoucímu ekonomického odboru

- 1.1. upravit návrh Rozpočtu města na rok 2024 a Střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2029 podle požadavků rady města, dále ho upřesňovat podle nových skutečností a takto upravené návrhy rozpočtů předložit radě města na její schůzi.

Termín: 20.11.2023

III. Rada města pověřuje

1. Vedoucího ekonomického odboru prováděním změn rozpisu schváleného rozpočtu dle pravidel uvedených v příloze usnesení č. 1.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

312/24/RM/2023 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 605/1 o výměře 24 m² v k.ú. Uherské Hradiště, paní D. K., s výší nájmu 10 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku, drobné pěstitelské činnosti a rekreace.
2. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 605/1 o výměře 13 m² v k.ú. Uherské Hradiště, paní Ing. J. G., s výší nájmu 10 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku, drobné pěstitelské činnosti a rekreace.
3. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pozemek st. p. č. 2546 o celkové výměře 564 m² a na části pozemků p. č. 315/1 o výměře 2 816 m² a p. č. 341/7 o výměře 48 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti GSR s.r.o., J. E. Purkyně 1272, 686 06 Uherské Hradiště, IČ 269 08 387, s výší nájmu 50 Kč/m²/rok + příslušná sazba DPH, a se sjednáním inflační doložky, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby pozemku a částí pozemků a využití jako přístupová/příjezdová cesta a stavební dvůr.
4. Uzavření dohody o náhradě za bezesmluvní užívání pozemku st. p. č. 2546 o celkové výměře 564 m² a částí pozemků p. č. 315/1 o výměře 2816 m² a p. č. 341/7 o výměře 48 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště, za období od 01.01.2023 do doby účinnosti nájemní smlouvy, uzavřené dle bodu I. 3. tohoto usnesení, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností GSR s.r.o., J. E. Purkyně 1272, 686 06 Uherské Hradiště, IČ 269 08 387, s tím, že výše náhrady činí 50 Kč/m²/rok + příslušná sazba DPH.
5. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2009/338/SMM ze dne 14.04.2009, týkající se pronájmu části pozemku původní p. č. 3000/38, nyní p. č. 3023/58 o výměře 19 m² v k.ú. Mařatice (díl č. 1), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště,

15. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2013/0248/SMM ze dne 02.04.2013, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 3023/58 o výměře 15,6 m² v k.ú. Mařatice (díl č. 11), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem J. P. , výpovědí.
16. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2009/312/SMM ze dne 14.04.2009, týkající se pronájmu části pozemku původní p. č. 3000/38, nyní p. č. 3023/58 o výměře 15,6 m² v k.ú. Mařatice (díl č. 12), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manželi M. a B. B. , výpovědí.
17. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2009/321/SMM ze dne 14.04.2009, týkající se pronájmu části pozemku původní p. č. 3000/38, nyní p. č. 3023/58 o výměře 14,4 m² v k.ú. Mařatice (díl č. 13), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manželi Z. a H. M. , výpovědí.
18. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2009/1239/SMM ze dne 27.11.2009, týkající se pronájmu části pozemku původní p. č. 3000/38, nyní p. č. 3023/58 o výměře 14,4 m² v k.ú. Mařatice (díl č. 14), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manželi Š. a J. Gr. , výpovědí.
19. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2009/302/SMM ze dne 14.04.2009, týkající se pronájmu části pozemku původní p. č. 3000/38, nyní p. č. 3023/58 o výměře 14,4 m² v k.ú. Mařatice (díl č. 15), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manželi M. a J. P. , výpovědí.
20. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2009/314/SMM ze dne 16.04.2009, týkající se pronájmu části pozemku původní p. č. 3000/38, nyní p. č. 3023/58 o výměře 13,7 m² v k.ú. Mařatice (díl č. 16), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem M. G. , výpovědí.
21. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2014/0203/SMM ze dne 09.04.2014, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 3023/58 o výměře 19 m² v k.ú. Mařatice (díl č. 17), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem M. P. , výpovědí.
22. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2010/25/SMM ze dne 20.01.2010, týkající se pronájmu části pozemku původní p. č. 3000/38, nyní p. č. 3023/58 o výměře 13,7 m² v k.ú. Mařatice (díl č. 18), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní M. B. , výpovědí.
23. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2009/310/SMM ze dne 10.06.2009, týkající se pronájmu části pozemku původní p. č. 3000/38, nyní p. č. 3023/58 o výměře 12,9 m² v k.ú. Mařatice (díl č. 19), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manželi Ing. M. a B. B. , výpovědí.

24. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2009/323/SMM ze dne 12.05.2009, týkající se pronájmu části pozemku původní p. č. 3000/38, nyní p. č. 3023/58 o výměře 12,9 m² v k.ú. Mařatice (díl č. 20), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem J. [REDACTED] P. [REDACTED], výpovědí.
25. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2009/339/SMM ze dne 04.05.2009, týkající se pronájmu části pozemku původní p. č. 3000/38, nyní p. č. 3023/58 o výměře 12,9 m² v k.ú. Mařatice (díl č. 21), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem S. [REDACTED] Z. [REDACTED], výpovědí.
26. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2012/0206/SMM ze dne 13.03.2012, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 3023/58 o výměře 12,9 m² v k.ú. Mařatice (díl č. 22), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní I. [REDACTED] J. [REDACTED], výpovědí.
27. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení VN v celkové délce cca 2 bm do-na část pozemku p. č. 670/1 v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu v celkové výši 500 Kč + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
28. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN v celkové délce cca 71 bm do-na části pozemků p. č. 263/2 a p. č. 660/1, oba v k.ú. Uherské Hradiště, a 1 ks rozpojovací skříň na část pozemku p. č. 263/2 v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (skříň) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.
29. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN v celkové délce cca 68 bm do-na části pozemků p. č. 536/1 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště a p. č. 3016/12 v k.ú. Mařatice, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
30. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) na částech pozemků p. č. 544/112, p. č. 544/113, p. č. 544/115, p. č. 544/116 a p. č. 544/117, vše v k.ú. Uherské Hradiště, pro podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, sestávající z 2 ks ochranné HDPE trubky pro optické kabely včetně optických kabelů v celkové délce cca 130 bm, spočívajícího ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, včetně práva

provádět na podzemním komunikačním vedení veřejné komunikační sítě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, pro oprávněnou společnost INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín, IČ 253 52 288, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.

31. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - kabelového vedení NN do-na části pozemků p. č. 2064/1, p. č. 3010/28 a p. č. 3845, vše v k.ú. Mařatice, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4155-15/2023, na základě řádně uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2022/0120/SMM-SP ze dne 02.03.2022, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanoveným zákonem.
32. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) spočívajícího v právu zřídit, provozovat, udržovat a opravovat na částech pozemků p. č. 928/5, st. p. č. 930/1, p. č. 933/1, p. č. 933/2, p. č. 933/5, p. č. 933/6, p. č. 1051/10, p. č. 1059/1, p. č. 1321, p. č. 1335/1 a p. č. 1636, vše v k.ú. Uherské Hradiště, podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě sestávající ze 2 ks ochranných HDPE trubek se svazky trubiček s optickými kabely a 2 ks kabelových komor, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2898-48/2023, na základě řádně uzavřené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 2021/0475/SMM-SP ze dne 09.08.2021, včetně práva provádět na podzemním komunikačním vedení veřejné komunikační sítě úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pro oprávněnou společnost INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín, IČ 253 52 288, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (komora) + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou.
33. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - kabelového vedení NN a 14 ks pojistkových skříní do-na části pozemků p. č. 430/1, p. č. 430/33, p. č. 501, p. č. 789/1, p. č. 789/2, p. č. 796/5, p. č. 796/47, p. č. 796/51, p. č. 796/54, p. č. 796/64 a p. č. 796/65, vše v k.ú. Sady, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1358-1190/2023, na základě řádně uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2020/0569/SMM-SP ze dne 14.09.2020, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížených nemovitých věcech potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (pojistková skřín) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanoveným zákonem.

34. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene a o vypořádání závazků mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako povinným), Společenstvím vlastníků Dlouhá 1391 Uherské Hradiště, Dlouhá 1391, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 283 13 798 (jako oprávněným) a společností POR CZ s.r.o., Příkop 843/4, Zábřdovice, 602 00 Brno, IČ 255 91 959 (jako vedlejším účastníkem), spočívající v právu umístění částí stavby (podpěrných pilířů a přesahu horních pater v úrovni 2. až 4. NP) bytového domu na adrese č. p. 1391, Dlouhá, Uherské Hradiště, v celkovém rozsahu 203 m², nad pozemky povinného st. p. č. 2766/2 a st. p. č. 2766/3, oba v k.ú. Uherské Hradiště, pro oprávněného, a ve vypořádání závazků ze Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 2007/841/SMM ze dne 01.08.2008, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště a společností POR CZ s.r.o. tak, že jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene dle smlouvy č. 2007/841/SMM, uhrazená společností POR CZ s.r.o. v celkové výši 771 400 Kč, se započítává proti náhradě za zřízení věcného břemene dle tohoto usnesení, s tím, že všechny smluvní strany tímto považují svá vzájemná práva a povinnosti za vyrovnané a nebudou vzájemně vznášet nároky z titulu bezdůvodného obohacení, a s tím, že správní poplatek pro vklad věcného břemene do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.

II. Rada města ruší

1. Usnesení č. 22/2/RM/2022/Veřejný ze dne 21.11.2022, v odst. I., v bodě 1., a to ve znění:
Rada města schvaluje
Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pozemek st. p. č. 2546 o celkové výměře 564 m² a částí pozemků p. č. 315/1 o výměře 2 816 m² a p. č. 341/7 o výměře 48 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti GSR s.r.o., J. E. Purkyně 1272, 686 06 Uherské Hradiště, IČ 269 08 387, s výší nájmu 50 Kč/m²/rok + příslušná sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby pozemku a částí pozemků a využití jako přístupová/příjezdová cesta a stavební dvůr.

III. Rada města nevyhodnocuje

1. Pronájem části pozemku p. č. 3005/48 o výměře cca 19 m² v k.ú. Mařatice.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 3005/48 o výměře 19 m² (dle GP č. 3965-94/2022 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3005/229 o celkové výměře 19 m²) v k.ú. Mařatice, panu Ing. T. S. , za kupní cenu 4 000 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

313/24/RM/2023 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku st. p. č. 183 o výměře 19,5 m² v k.ú. Uherské Hradiště, panu Zbyňku Vlachynskému, Štěpnická 1082, 686 06 Uherské Hradiště, IČ 756 20 766, s výší nájmu dle ceníku pro venkovní posezení schváleného usnesením Rady města č. 922/55/R/2009 ze dne 17.03.2009, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem umístění a provozování venkovního posezení před provozovnou „Vinárna Tramín“, která je umístěna v budově č. p. 157/158, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště. Okamžikem nabytí účinnosti této nové nájemní smlouvy se v plném rozsahu nahrazují vzájemné závazky smluvních stran ze Smlouvy o nájmu ze dne 30.06.2008, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30.12.2014.
2. Pacht a následné uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 803/132 o výměře 117 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou, paní Bc. D. Ch. , s výší pachtovného 5 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s šestiměsíční

výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku a využití jako ovocný sad.

3. Pacht a následné uzavření pachtovní smlouvy na pozemek p. č. 810/2 o celkové výměře 140 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou, panu L. K. , s výší pachtovného 5 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby pozemku a využití jako zahrada.
4. Pacht a následné uzavření pachtovní smlouvy na pozemek p. č. 1578 o celkové výměře 253 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, pánům M. N. a V. N. , s výší pachtovného 5 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby pozemku včetně stávajících stromů, drobné pěstitelské činnosti a výsadby ovocných stromů.
5. Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na pozemky p. č. 127/3 o celkové výměře 91 m² a p. č. 127/5 o celkové výměře 1 m², oba v k.ú. Sady, manželům PharmDr. B. V. a Ing. F. V. , na dobu určitou po dobu existence rodinného domu č. p. 384, za účelem údržby pozemků včetně stávajících stromů a dřevin, využití jako vstup a vjezd k rodinnému domu č. p. 384 a předzahrádka.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 536/1 o výměře cca 99 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, manželům E. P. a J. P. , za kupní cenu 450 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
2. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 2065/40 o celkové výměře 5 m² v k.ú. Mařatice, paní J. S. , za kupní cenu 450 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
3. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 2065/65 o celkové výměře 13 m² v k.ú. Mařatice, paní M. Ř. , za kupní cenu 950 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
4. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 111 o celkové výměře 13 m² v k.ú. Vésky, paní L. H. , za kupní cenu 950 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
5. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 1059/63 o celkové výměře 16 m² v k.ú. Uherské Hradiště, manželům V. J. a A. J. , za kupní cenu 750 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.

6. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 437/165 o výměře cca 30 m² v k.ú. Mařatice, do podílového spoluvlastnictví manželům D. H. a V. H. – podíl o velikosti id. 1/2 a manželům J. N. a P. N. – podíl o velikosti id. 1/2, za kupní cenu 750 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí podíloví spoluvlastníci společně a nerozdílně. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
7. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 2065/61 o celkové výměře 8 m² v k.ú. Mařatice, panu J. H., za kupní cenu 450 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujícího se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
8. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 2065/42 o výměře cca 18 m² v k.ú. Mařatice, manželům Z. Š. a A. Š., za kupní cenu 750 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
9. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 764/8 o celkové výměře 62 m² v k.ú. Mařatice, do podílového spoluvlastnictví paní Mgr. J. H. – podíl o velikosti id. 3/8 a paní L. M. – podíl o velikosti id. 5/8, za kupní cenu 750 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí podílové spoluvlastnice společně a nerozdílně. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
10. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 855/16 o celkové výměře 82 m² a p. č. 855/17 o celkové výměře 21 m² a na části pozemků p. č. 4086 o výměře cca 18 m² a p. č. 855/20 o výměře cca 2 m², vše v k.ú. Mařatice, panu K. L., za kupní cenu 750 Kč/m² a 950 Kč/m² (za části pozemků p. č. 855/16 a p. č. 855/20 pod stavbou garáže) s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujícího se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
11. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 87 o celkové výměře 127 m² a p. č. 1622/21 o celkové výměře 68 m², oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, do podílového spoluvlastnictví panu J. P. – podíl o velikosti id. 1/2 a panu J. P. – podíl o velikosti id. 1/2, za kupní cenu 450 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí podíloví spoluvlastníci společně a nerozdílně. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
12. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 437/171 o výměře cca 34 m² v k.ú. Mařatice, manželům A. F. a P. F., za kupní cenu 450 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna

dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.

13. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 437/173 o výměře cca 25 m² v k.ú. Mařatice, paní J. J. , za kupní cenu 450 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupující se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
14. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 437/173 o výměře cca 24 m² v k.ú. Mařatice, paní J. H. , za kupní cenu 450 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupující se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
15. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 437/173 o výměře cca 22 m² v k.ú. Mařatice, panu J. B. , za kupní cenu 450 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujícího se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
16. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 76 o celkové výměře 16 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, paní M. J. , za kupní cenu 250 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupující se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
17. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 1001/3 o výměře cca 50 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, manželům V. O. a F. O. , za kupní cenu 250 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
18. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 604/1 o výměře cca 36 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, společnosti SMART VENTURE s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 282 78 739, za kupní cenu 3 000 Kč/m² + příslušná sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

314/24/RM/2023 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Pronájem části pozemku p. č. 430/1 o výměře cca 16 m² v k.ú. Sady.
2. Pronájem části pozemku p. č. 430/1 o výměře cca 24 m² v k.ú. Sady.
3. Pronájem části pozemku p. č. 430/1 o výměře cca 40 m² v k.ú. Sady.

4. Pronájem části pozemku p. č. 786/3 o výměře cca 58 m² v k.ú. Sady.
5. Pronájem pozemku p. č. 145/2 o celkové výměře 169 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
6. Převod části pozemku p. č. 2753/1 o výměře cca 16 m² v k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště.
7. Pronájem části pozemku p. č. 2753/1 o výměře cca 112 m² v k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště.
8. Pronájem pozemku p. č. 1437 o celkové výměře 52 m² v k.ú. Uherské Hradiště.
9. Pronájem částí pozemků p. č. 1059/1 o výměře cca 1 493 m², p. č. 1059/52 o celkové výměře cca 208 m² (cca 78 m², cca 90 m², cca 40 m²) a p. č. 1059/53 o výměře cca 46,5 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem na vybudování zpevněných ploch (chodníky, komunikace, parkovací stání, vjezdy a vjezdové rampy, stání pro kontejnery) a zeleně v rámci stavby "REZIDENCE KOTELNA - PŘÍSTAVBA K OBJEKTU STARÁ TENICE 1195", umístěných na předmětu nájmu a dále na jiných částech pozemku p. č. 1059/1, na jiných částech pozemku p. č. 1059/52 a na části pozemku p. č. 1059/68, vše v k.ú. Uherské Hradiště.

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. Převod části pozemku p. č. 430/1 o výměře cca 16 m² v k.ú. Sady.
2. Převod části pozemku p. č. 430/1 o výměře cca 24 m² v k.ú. Sady.
3. Převod části pozemku p. č. 430/1 o výměře cca 40 m² v k.ú. Sady.
4. Převod části pozemku p. č. 786/3 o výměře cca 58 m² v k.ú. Sady.
5. Převod pozemku p. č. 145/2 o celkové výměře 169 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
6. Převod části pozemku p. č. 565/2 o výměře cca 21 m² v k.ú. Vésky.
7. Výpůjčku části pozemku p. č. 2753/1 o výměře cca 112 m² v k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště.

III. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Pronájem části pozemku p. č. 605/1 o výměře cca 38 m² v k.ú. Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

315/24/RM/2023 Nakládání s bytovým fondem I.

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, o velikosti 1+1, výměře 35,91 m², umístěný v I. NP bytového domu č. p. 517, ul. Louky, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku p. č. 855/17, k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení opět na dobu určitou dle aktuálních podmínek, základní výše nájemného 70 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), výše jistoty 7 542 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

1.1. J: S

- 1.2. H: [REDACTED] Č: [REDACTED]
2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na startovací byt č. 2, o velikosti 1+1, výměře 29,25 m², umístěný v I. NP bytového domu č. p. 745, ul. J. Žižky, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 929, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 62 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), výše jistoty 5 442 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
- 2.1. N: [REDACTED] B: [REDACTED]
- 2.2. T: [REDACTED] M: [REDACTED]
3. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 21, o velikosti 1+1, výměře 29,40 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 721, ul. Mojmírova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 912, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení opět na dobu určitou dle aktuálních podmínek, základní výše nájemného 62 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), výše jistoty 5 469 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
- 3.1. Z: [REDACTED] K: [REDACTED]
- 3.2. T: [REDACTED] M: [REDACTED]
4. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 34, o velikosti 2+1, výměře 51,44 m², umístěný v IX. NP bytového domu č. p. 879, tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 1539, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení opět na dobu určitou dle aktuálních podmínek, základní výše nájemného 70 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), výše jistoty 10 803 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
- 4.1. Ad: [REDACTED] B: [REDACTED]
- 4.2. M: [REDACTED] W: [REDACTED]
5. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 9, o velikosti 2+1, výměře 51,29 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 517, ul. Louky, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku p. č. 855/17, k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště, s panem M: [REDACTED] S: [REDACTED], na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 69,06 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
6. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+1, výměře 44,60 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 1277, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní M: [REDACTED] B: [REDACTED], na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 59,35 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.

II. Rada města neschvaluje

1. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, o velikosti 3+1, výměře 103,22 m², umístěný v I. NP bytového domu č. p. 430, nám. Míru, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 752, k. ú. Uherské Hradiště, s panem V: [REDACTED] J: [REDACTED], na dobu určitou 1 rok, základní výše nájemného 70 Kč/měsíc/m²

podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 21 675 Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

316/24/RM/2023 Nakládání s bytovým fondem II.

I. Rada města ukládá

1. Správci bytového fondu

- 1.1. společnosti EDUHA s.r.o., IČ 276 80 657, uzavření dodatků ke stávajícím platným a účinným nájemním smlouvám s nájemci bytů pro příjmově vymezené osoby, které se nachází v bytovém domě na adrese ul. Štefánikova č.p. 1275 – 1277, Uherské Hradiště, spočívajících v nahrazení dosavadního znění čl. X. těchto nájemních smluv, popř. byli-li již uzavřen dodatek nájemní smlouvy týká se tato změna čl. VIII. tohoto dodatku, následujícím novým zněním:

„Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel není oprávněn dát souhlas s přenecháním Bytu nebo jeho části do podnájmu třetí osobě, nebo umožnit užívání Bytu jinak než k nájemnímu bydlení.

Ví-li nájemce předem o své nepřítomnosti v Bytě, která má být delší než dva měsíce, i o tom, že Byt mu bude po tuto dobu obtížně dostupný, oznámí to včas pronajímateli. Současně označí osobu, která po dobu jeho nepřítomnosti zajistí možnost vstupu do Bytu v případě, kdy toho bude nezbytně zapotřebí; nemá-li nájemce takovou osobu po ruce, je takovou osobou pronajímatel. Nesplní-li nájemce svou povinnost podle předchozí věty, považuje se toto jednání za porušení povinností nájemce závažným způsobem; to neplatí, nenastane-li z tohoto důvodu vážná újma.

Pronajímatel je oprávněn v termínu jím stanoveném provést kontrolu Bytu, zda je užíván v souladu s obecně závaznými právními předpisy a v souladu s touto smlouvou.“

Termín: 31.10.2023

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

317/24/RM/2023 Nakládání s bytovým fondem III.

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, o velikosti 3+1, výměře 122,80 m², umístěný v I. NP bytového domu č. p. 404, ul. Kollárova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 560, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m²/měsíc, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace a jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

1.1. D: [REDAKCE] M: [REDAKCE], nabídnutá částka 132 Kč/m²/měsíc,

1.2. D: [REDAKCE] Ki: [REDAKCE], nabídnutá částka 124 Kč/m²/měsíc,

1.3. B: [REDAKCE], nabídnutá částka 111,56 Kč/m²/měsíc.

2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5, o velikosti 3+1, výměře 103,14 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 372, ul. J. Lucemburského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 522, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m²/měsíc, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace a jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

2.1. A: [REDAKCE] B: [REDAKCE], nabídnutá částka 125,70 Kč/m²/měsíc,

- 2.2. B. N. , nabídnutá částka 121,56 Kč/m²/měsíc,
2.3. T. J. , nabídnutá částka 113 Kč/m²/měsíc.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

318/24/RM/2023 OPRAVA A UDRŽOVACÍ PRÁCE BYTŮ č. 2 a 12 – Štěpnická č.p.1185, Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „OPRAVA A UDRŽOVACÍ PRÁCE BYTŮ č. 2 a 12 – Štěpnická č.p. 1185, Uherské Hradiště“, provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro správce.

Vybraný účastník: **GSR s.r.o.**, IČ 269 08 387, se sídlem J.E. Purkyně, č.p. 1272, 686 06 Uherské Hradiště, s nabídkovou cenou **1 151 334,94 Kč bez DPH, 1 324 035,18 Kč včetně DPH.**

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem GSR s.r.o., IČ 269 08 387, v souladu s obchodními podmínkami veřejné zakázky, dle návrhu smlouvy o dílo uvedeného v příloze tohoto usnesení.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

319/24/RM/2023 STAVEBNÍ ÚPRAVY A UDRŽOVACÍ PRÁCE BYTU č. 8 – Štefánikova č.p. 469, Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „STAVEBNÍ ÚPRAVY A UDRŽOVACÍ PRÁCE BYTU č. 8 – Štefánikova č.p. 469, Uherské Hradiště“, provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro správce.

Vybraný účastník: **ZESS, a.s.**, IČ 155 47 906, se sídlem č.ev. 89, 687 09 Boršice, s nabídkovou cenou **1 498 634,00 Kč bez DPH, 1 723 429,10 Kč včetně DPH.**

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem ZESS, a.s., IČ 155 47 906, v souladu s obchodními podmínkami veřejné zakázky, dle návrhu smlouvy o dílo uvedeného v příloze tohoto usnesení.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

320/24/RM/2023 Veřejná zakázka malého rozsahu Mobilniář a herní prvky u amfiteátru a mobiliář u kaple sv. Rocha v areálu parku Rochus

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky "**Mobilniář a herní prvky u amfiteátru a mobiliář u kaple sv. Rocha v areálu parku Rochus**", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: **GARTENSTA PLUS s.r.o.**, Za zastávkou 578/21, Dolní Měcholupy, 111 01

Praha 10, IČ 266 89 472, s nabídkovou cenou 1 053 165,00 Kč bez DPH, 1 274 329,65 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem, společností GARTENSTA PLUS s.r.o., Za zastávkou 578/21, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10, IČ 266 89 472, v souladu s obchodními podmínkami veřejné zakázky, které byly ve formě návrhu smlouvy o dílo součástí zadávací dokumentace.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě, uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

321/24/RM/2023 Strategie bezpečnosti silničního provozu města

I. Rada města souhlasí

Se zpracováním Strategie bezpečnosti silničního provozu města Uherské Hradiště na období 2025 - 2030, která bude plně financovaná z programu Fondu zábrany škod České kanceláře pojistitelů.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

322/24/RM/2023 Veřejná zakázka malého rozsahu: Výměna výtahu Senior centrum UH, Kollárova 1243

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky "Výměna výtahu Senior centrum UH, Kollárova 1243", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: OTIS a.s., IČ: 42324254, J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, s celkovou nabídkovou cenou 1 259 000 Kč bez DPH; 1 523 390 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy s vybraným účastníkem OTIS a.s., IČ: 42324254, v souladu s návrhem smlouvy o dílo z nabídky.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I. 2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

323/24/RM/2023 Veřejná zakázka malého rozsahu "Rekonstrukce horkovodní předávací stanice tepla - Klub kultury, Hradební č.p. 1198, Uherské Hradiště"

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce horkovodní předávací stanice tepla - Klub kultury, Hradební č.p. 1198, Uherské Hradiště ", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: **Aleš Rygulski**, IČ 628 08 940, se sídlem Javorovec č.p. 423, 687 12 Místřice, s nabídkovou cenou **2 960 863,09 Kč bez DPH, 3 582 644,34 Kč včetně DPH**.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem - Aleš Rygulski, IČ 62808940, se sídlem Javorovec č.p. 423, 687 12 Místřice, v souladu s obchodními podmínkami veřejné zakázky, dle návrhu smlouvy o dílo uvedeného v příloze tohoto usnesení.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

324/24/RM/2023 Vyhlášení volného dne v ZŠ Jarošov

I. Rada města bere na vědomí

Informaci o vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy a Mateřské školy, Uherské Hradiště – Jarošov, Pivovarská 200, příspěvková organizace dne 29. 9. 2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

325/24/RM/2023 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v Domě s chráněnými byty, Štefánikova 1282, Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 16 o velikosti 1+kk v Domě s chráněnými byty, Štefánikova 1282, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 v následujícím pořadí:

1. P. P. , trvale bytem ,
2. A. H. , trvale bytem .

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

326/24/RM/2023 Veřejná zakázka malého rozsahu: Zabezpečení e-mailů pro potřeby města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku pod názvem "Zabezpečení e-mailů pro potřeby města Uherské Hradiště", provedené na základě uzavřené smlouvy s MV ČR o centralizovaném zadávání na nákup produktů společnosti Cisco Systems.

Vybraný účastník: ANECT a.s., IČO 25313029, DIČ CZ25313029, sídlo Purkyňova 646/107, Brno – Medlánky, PSČ 612 00, s nabídkovou cenou 759 606,60 Kč bez DPH, 919 123,99 Kč s DPH.

2. Uzavření kupní smlouvy s vybraným účastníkem ANECT a.s., IČO 25313029, DIČ CZ25313029, sídlo Purkyňova 646/107, Brno – Medlánky, PSČ 612 00, v souladu s příloženým návrhem smlouvy z obdržené nabídky.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

327/24/RM/2023 Změny v komisích rady města

I. Rada města jmenuje

1. Ing. Zdeňka Doložilka, trvale bytem [] [] [] [] do funkce člena Komise pro informační a komunikační technologie.
2. Ing. Ivana Matulíka, trvale bytem [] [] [] [] do funkce předsedy Škodní komise k 02.10.2023.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

328/24/RM/2023 Schválení termínů sňatků pro rok 2024

I. Rada města schvaluje

Termíny pro uzavírání manželství v roce 2024:

- 13.01.2024
- 27.01.2024
- 10.02.2024
- 24.02.2024
- 02.03.2024
- 16.03.2024
- 13.04.2024
- 20.04.2024
- 11.05.2024
- 22.05.2024
- 01.06.2024
- 22.06.2024
- 13.07.2024
- 27.07.2024
- 10.08.2024
- 31.08.2024
- 14.09.2024
- 21.09.2024
- 19.10.2024
- 26.10.2024
- 09.11.2024
- 23.11.2024
- 07.12.2024.

II. Rada města určuje

Budovu Městského úřadu Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, Uherské Hradiště místem pro uzavírání manželství.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

329/24/RM/2023 Memorandum o podpoře projektu ePLANET

I. Rada města souhlasí

S podpisem Memoranda o podpoře projektu ePlanet realizovaného Energetickou agenturou Zlínského kraje, o.p.s. v rámci programu Horizont 2020.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

330/24/RM/2023 Veřejná zakázka malého rozsahu - Pult centrální ochrany

I. Rada města schvaluje

Uzavření dohody mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 00291471 a společností SECURITY TECHNOLOGIES a.s., Komprdova 4333/20, 615 00 Brno, IČ: 44015542 o ukončení smlouvy ze dne 20.12.2004, dle přílohy.

II. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Pult centrální ochrany" provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.
Vybraný účastník: SECURITY TECHNOLOGIES a.s., Komprdova 4333/20, 615 00 Brno, IČ: 44015542 s nabídkovou cenou 22 000 Kč/měs. bez DPH, 26 620 Kč/měs. včetně DPH.
2. Uzavření smlouvy s vybraným účastníkem SECURITY TECHNOLOGIES a.s., Komprdova 4333/20, 615 00 Brno, IČ: 44015542 dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

331/24/RM/2023 Zpráva o činnosti Městské policie Uherské Hradiště za rok 2022

I. Rada města bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městské policie Uherské Hradiště za rok 2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Ing. Stanislav Blaha v. r.
starosta města

Ing. Marcela Čechová v. r.
místostarostka města