

Dohoda o rozsahu prostor pro potřeby vybudování tzv. muzea totality

Žádost o informace:

„Na základě zákona 106/1999 Sb., žádám o zaslání dokumentu (včetně příloh), který se bude schvalovat na dubnovém zastupitelstvu a týká se využití bývalé věznice v Uherském Hradišti.“

Odpověď:

Vážený pane,

k Vaší žádosti Vám v příloze zasílám návrh dohody o rozsahu prostor pro potřeby vybudování tzv. muzea totality, jejíž uzavření bylo schváleno usnesením zastupitelstva města na schůzi dne 10. 4. 2017.

Dohoda o rozsahu prostor pro potřeby vybudování tzv. muzea totality

ve smyslu čl. II. odst. 2. Memoranda o spolupráci ve věci budoucího využití areálu bývalé věznice
v Uherském Hradišti ze dne 7. 9. 2016

1. **Česká republika – Ministerstvo kultury**
IČ: 00023671
Maltézské nám. 471/1, 118 11 Praha – Malá strana
zastoupené Mgr. Danielem Hermanem, ministrem kultury
dále jen „MK“
2. **Město Uherské Hradiště**
IČ: 00291471
Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupené Ing. Stanislavem Blahou, starostou
3. **Zlínský kraj**
IČ: 70891320
Třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín
zastoupený Jiřím Čunkem, hejtmanem
4. **Česká republika – Okresní soud v Uherském Hradišti**
IČ: 00025151
Svatováclavská 568, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupený Mgr. Hanou Kurfiřtovou, předsedkyní soudu

dále také jen společně jako „smluvní strany“

Čl. I. Úvodní ustanovení

V návaznosti na Memorandum o spolupráci ve věci budoucího využití areálu bývalé věznice v Uherském Hradišti ze dne 7. 9. 2016 (dále jen „Memorandum“) vycházející ze závěrů jednání ministrů financí a kultury, zástupců vybraných státních institucí a představitelů krajské a místní samosprávy dne 27. května 2016, tímto smluvní strany deklarují svůj zájem o zachování části věznice a jejího využití jako tzv. muzea totality.

Čl. II. Předmět dohody

- 1) Předmětem této dohody je vymezení rozsahu prostor nemovitých věcí, a to pozemku parc. č. St. 328/2, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., jiná stavba, a parc. č. St. 328/4, zast. plocha a nádvoří, to vše zapsáno na LV č. 3111, katastr. území Uherské Hradiště, za účelem vybudování tzv. muzea totality ve smyslu čl. II., odst. 2. Memoranda.

- 2) Vlastníkem uvedených nemovitých věcí, které tvoří areál bývalé věznice, je Česká republika.
- 3) Pro výše uvedený účel se smluvní strany dohodly na vyčlenění prostor nemovitých věcí určených pro vybudování tzv. muzea totality, jak je zachyceno v plánu, který tvoří **přílohu** této dohody.

Okresní soud v Uherském Hradišti, který je vázán uplatňováním vlastních prostorových potřeb, respektuje rozsah prostor vyčleněných pro vybudování tzv. muzea totality v rámci nemovitých věcí dle plánu tvořícího přílohu této dohody. Zároveň považuje za důležité, aby byla, díky takto vyčleněným prostorům, zachována možnost průchodu zaměstnancům soudu, popřípadě jiné státní instituce, přes prostory tzv. muzea totality, bude-li to vzhledem k rozmístění prostor určených pro užívání soudu nebo jiných státních institucí nezbytné – architektonicky i funkčně nejvhodnějším způsobem.

Čl. III. Další ujednání

- 1) Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění účelu této dohody, a poskytovat si vzájemnou součinnost potřebnou pro řádné splnění předmětu této dohody.
- 2) Smluvní strany mohou vyčlenit kontaktní osobu jako odpovědného pracovníka zabývajícího se koordinací jednotlivých aktivit.
- 3) Smluvní strany se vůči sobě zavazují, že nezveřejní informace získané v průběhu výše vymezené spolupráce, jež by byly způsobilé přivodit újmu jedné ze smluvních stran, a to i po ukončení trvání této dohody. Smluvní strany přitom navzájem respektují povinnost poskytovat informace uloženou zákonem.
- 4) Smluvní strany se zavazují jednat vůči sobě navzájem při realizaci této dohody eticky, korektně, transparentně a v souladu s dobrými mravy. Smluvní strany jsou povinny zdržet se všeho, co by mohlo poškodit dobré jméno a pověst druhé smluvní strany či negativně ovlivnit její činnost. Porušení tohoto ustanovení se považuje za porušení dohody podstatným způsobem.

Čl. IV. Trvání dohody a její zánik

- 1) Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Dohoda zaniká písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran pro podstatné porušení této dohody kteroukoli jinou smluvní stranou nebo z důvodu takového výsledku studie dle čl. II., odst. 3. Memoranda, který podstatně změní způsob využití areálu bývalé věznice v Uherském Hradišti jako celku, ve smyslu Preambule Memoranda ve spojení s čl. I., odst. 1. Memoranda a čl. I., odst. 4. Memoranda, anebo rozsah prostor vyčleněných pro vybudování tzv. muzea totality; výpověď jedné smluvní strany nemá vliv na platnost dohody mezi ostatními smluvními stranami, nedohodnou-li se jinak.

Čl. V. Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany se dohodly, že vztahy a skutečnosti touto dohodou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 2) Změny této dohody mohou být provedeny pouze písemnými dodatky, opatřenými pořadovým

číslem a datem, které smluvní strany opatří svými podpisy. Tato dohoda je platná a účinná dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.

- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 4) Tato dohoda je vyhotovena v **pěti** stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení zašle MK Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Čl. VI.

Příloha tvořící nedílnou součást této smlouvy

Plán ve smyslu čl. II. odst. 3) této dohody.

V..... dne

V.....dne

.....

Ministerstvo kultury ČR

Mgr. Daniel Herman, ministr kultury

.....

Město Uherské Hradiště

Ing. Stanislav Blaha, starosta

V..... dne

V.....dne

.....

Zlínský kraj

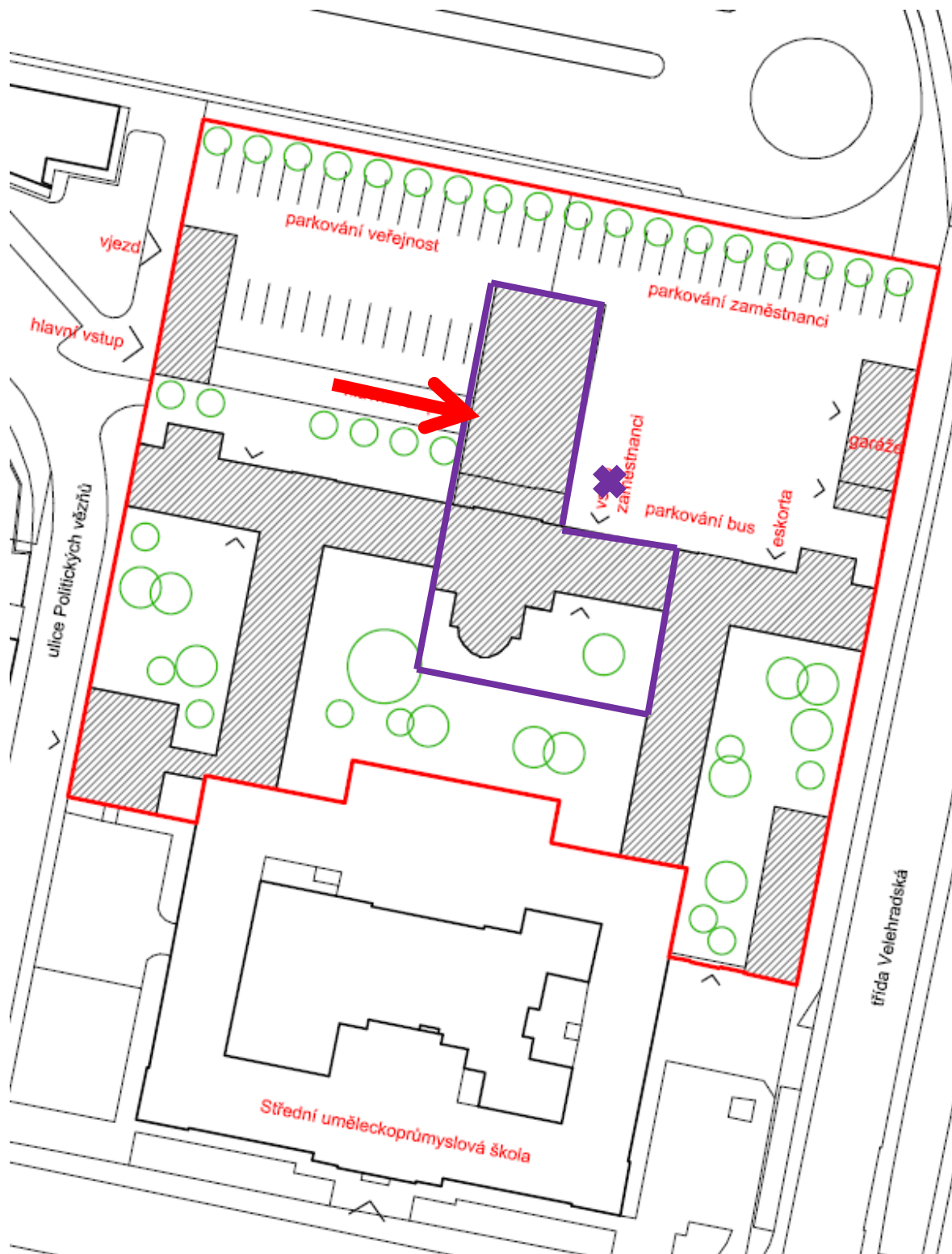
Jiří Čunek, hejtman

.....

Okresní soud v Uherském Hradišti

Mgr. Hana Kurfířtová, předsedkyně soudu

Příloha Dohody o rozsahu prostor pro potřeby vybudování tzv. muzea totality
ve smyslu čl. II. odst. 2. Memoranda o spolupráci ve věci budoucího využití areálu bývalé
věznice v Uherském Hradišti ze dne 7. 9. 2016
(podle článků VI. a II. odstavec 3) této dohody)



Ohraničení prostoru pro MZM



Hlavní vstup



1.NP

V tomto patře uvažujeme s vybudováním vstupních prostor Muzea totality (se vstupní expozicí informující o historii areálu), vč. provozního zázemí pro zaměstnance a zejména pro návštěvníky – pokladna, informace, bufet, příruční depozitáře, sklad, pracovna (m. č. 0.02, 0.03, 0.04, 0.07, 0.08, 0.11, 0.12, 0.13), toalety, chodba. Prostor pod kaplí (m. č. 0.06) bude přebudován na výstavní (probíhaly by zde tématické výstavy, vážící se k problematice národního odboje, vězenství, represivních složek, totalitarismu apod.), dále by zde byly pořádány přednášky, setkávání s veřejností ... (vč. potřebného zázemí těchto aktivit). Ve venkovní části vnitrobloku v místě, kde bylo popraviště, plánujeme zřízení pietního prostoru. Tato část vnitrobloku je prozatím vymezena šířeji, k přesnému určení místa popraviště musí proběhnout záchranný archeologický průzkum.

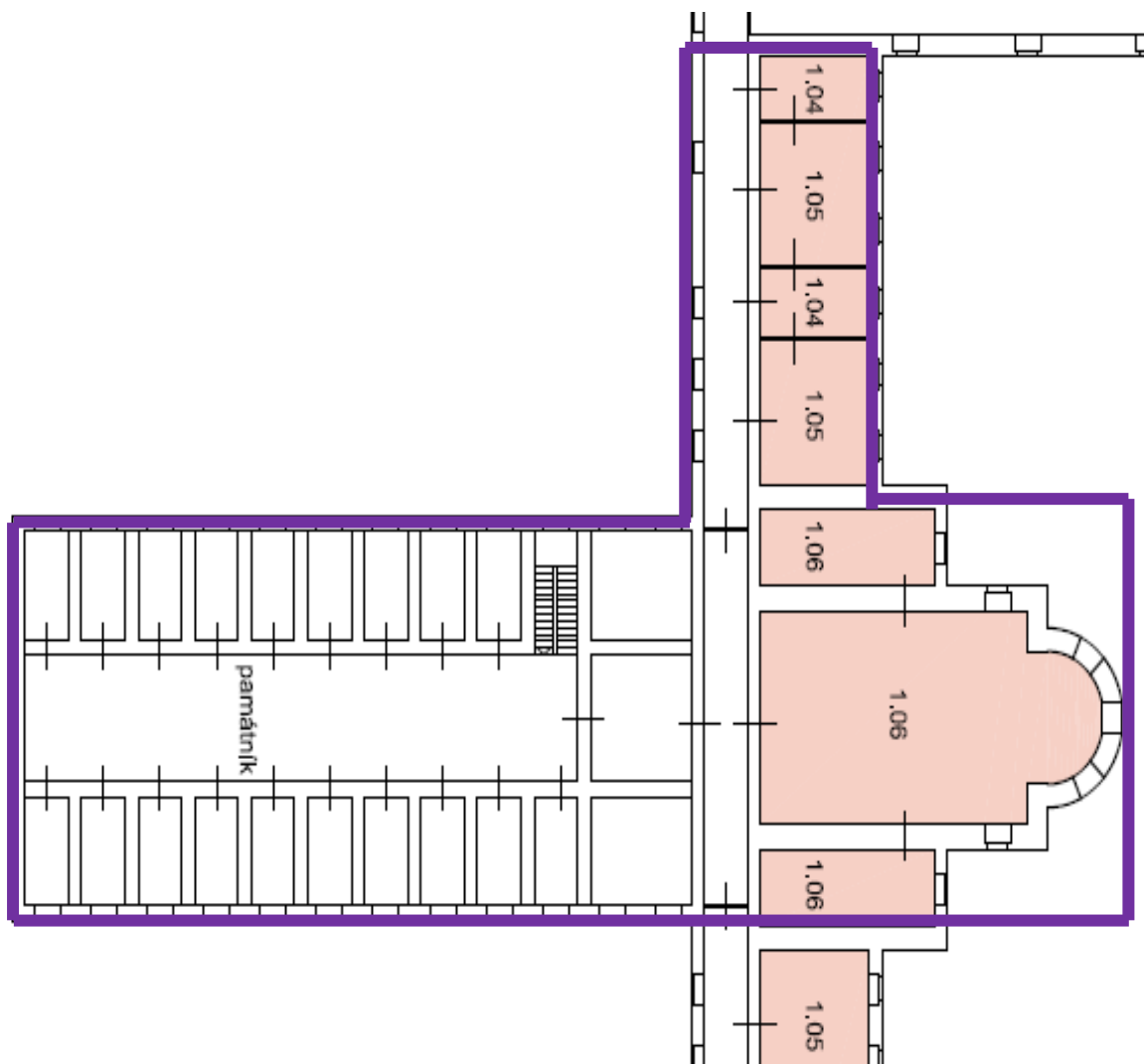


Plocha dle účelu užití - čistá:

Památník	150 m ²
Výstavní prostor	120 m ²
Pieta	380 m ²
Provoz	180 m ² + 180 m ² (chodba – 160 m ² a toalety – 20 m ²)
Celkem	450 m² + 380 m² + 180 m² = 1010 m²

2.NP

V tomto patře bude lokalizován vlastní památník, připomínající nejzásadnější etapu v historii věznice, její oběti i strůjce (vč. m. č. 1.04, 1.05). Další prostory (1.06) po stranách kaple budou sloužit jako provozní zázemí. Kaple bude památkově restaurována. Pro studium materiálů předpokládáme spolupráci se sousedícím SOkA v Uherském Hradišti, resp. smluvní vyřešení spoluvyužívání badatelný archivu. Je zcela nezbytné mít k dispozici výtah.



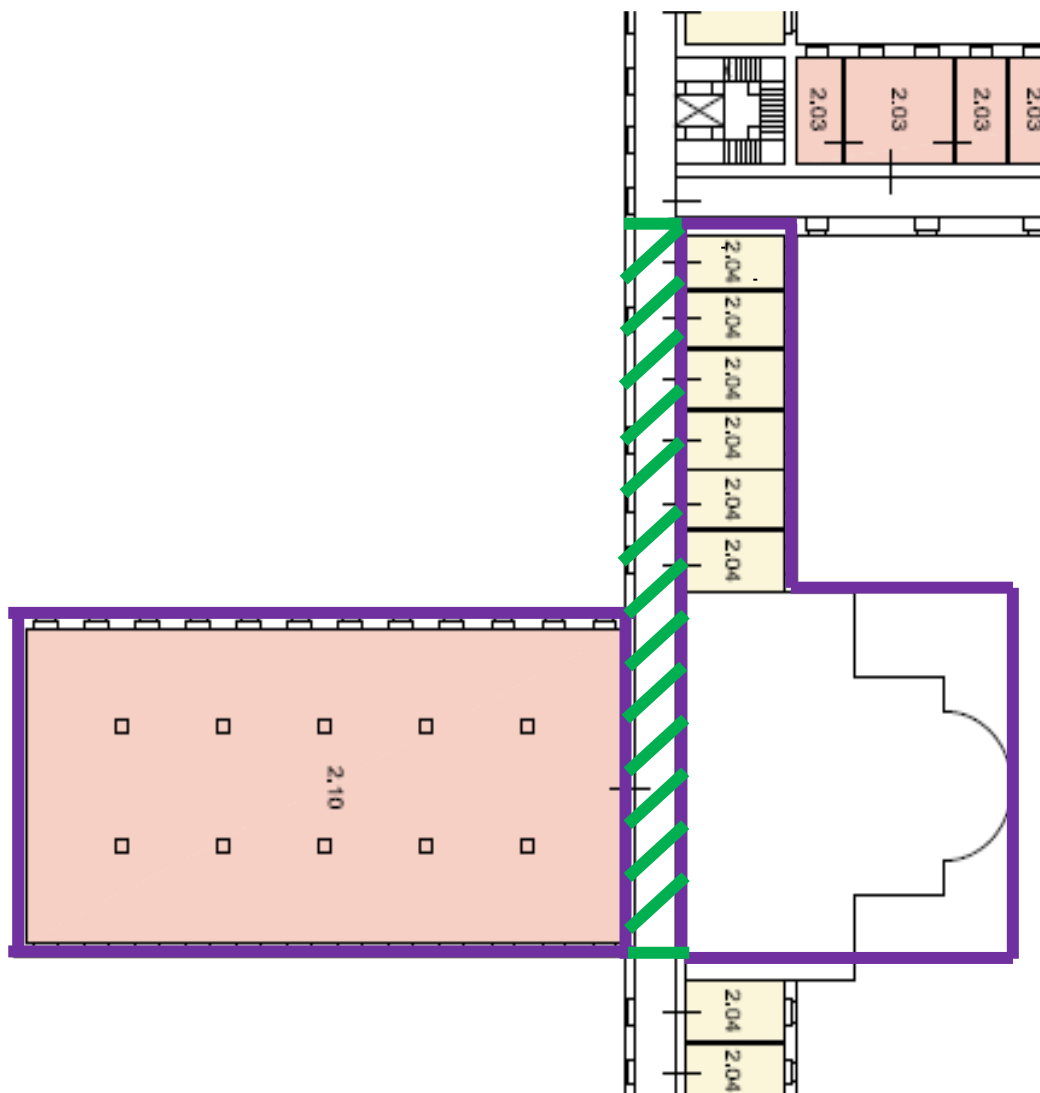
Plocha dle účelu užití - čistá:

Památník	290 m ²
Památník - kaple	120 m ²
Provoz	120 m ² + 65 m ² chodba
Celkem	595 m²

3.NP

Expozice (možné vybudování expozice Železné opony) – m. č. 2.10. Místnosti v postranní chodbě (m. č. 2.04) by sloužily jako provozní zázemí Muzea totality: depozitáře, pracovny a zázemí personálu.

Prostor chodby 3. NP bude dohodou MZM a Okresního soudu v Uh. Hradišti vnímán jako společný prostor, sloužící jako průchozí „služební“ koridor spojující části areálu rozdělené jinak prostorami Muzea totality.



Plocha dle účelu užití:

Památník	420 m ²
Provoz	70 m ²
Chodba	65 m² – společný prostor MZM a soudu
Celkem	490m²

Předpoklad provozních nákladů:

(Níže uvedená čísla jsou jen velmi hrubým odhadem, který bude upřesněn až na základě projektové dokumentace.)

1780 m2 podlahová plocha

380 m2 pieta

Opravy – 0,4 mil.

Náklady na teplo, vodu a el. energii – 1,3 mil.

Revize – 0,2 mil.

Služby - zeleň – 0,05 mil.

- ostraha – 0,4 mil.

- odpad – 0,02 mil.

Kancelářské potřeby, pošta, telekomunikace – 0,2 mil.

... **2,57 mil.**

Předpoklad mzdových nákladů:

pozice		HM	HM roční	pojistné	celkem
kurátor	<i>10 třída</i>	15680	188160	63974	252134
průvodce	<i>8 třída</i>	13320	159840	54346	214186
průvodce	<i>8 třída</i>	13320	159840	54346	214186
technický pracovník	<i>8 třída</i>	13320	159840	54346	214186
uklízečka	<i>2 třída</i>	11030	132360	45002	177362
celkem		66670	800040	272014	1072054