

Záměry města

Pronájem prostor v budově č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště

Jedná se o pronájem prostor sloužících popřípadě nesloužících podnikání č. 0.12 o výměře 12,40 m², č. 0.13 o výměře 11,26 m², č. 0.14 o výměře 12,15 m² a č. 0.15 o výměře 11,81 m², vše o celkové výměře 47,62 m², umístěných v I. PP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště.

Žadatel

1. ke své žádosti doloží Čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči městu Uherské Hradiště a příspěvkovým organizacím Klub kultury Uherské Hradiště, p. o., Městská kina Uherské Hradiště, p. o., Sportoviště města Uherské Hradiště, p. o., Aquapark Uherské Hradiště, p. o.,
2. po vyhodnocení po vyzvání městem před podpisem smlouvy doloží Potvrzení o bezdlužnosti vůči městu Uherské Hradiště vystavené právním odborem a samostatná prohlášení o bezdlužnosti vystavené všemi jednotlivými výše vyjmenovanými příspěvkovými organizacemi města (jen ten žadatel, který bude schválen usnesením rady města).

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy bude úhrada kauce ve výši tříměsíčního nájmu.

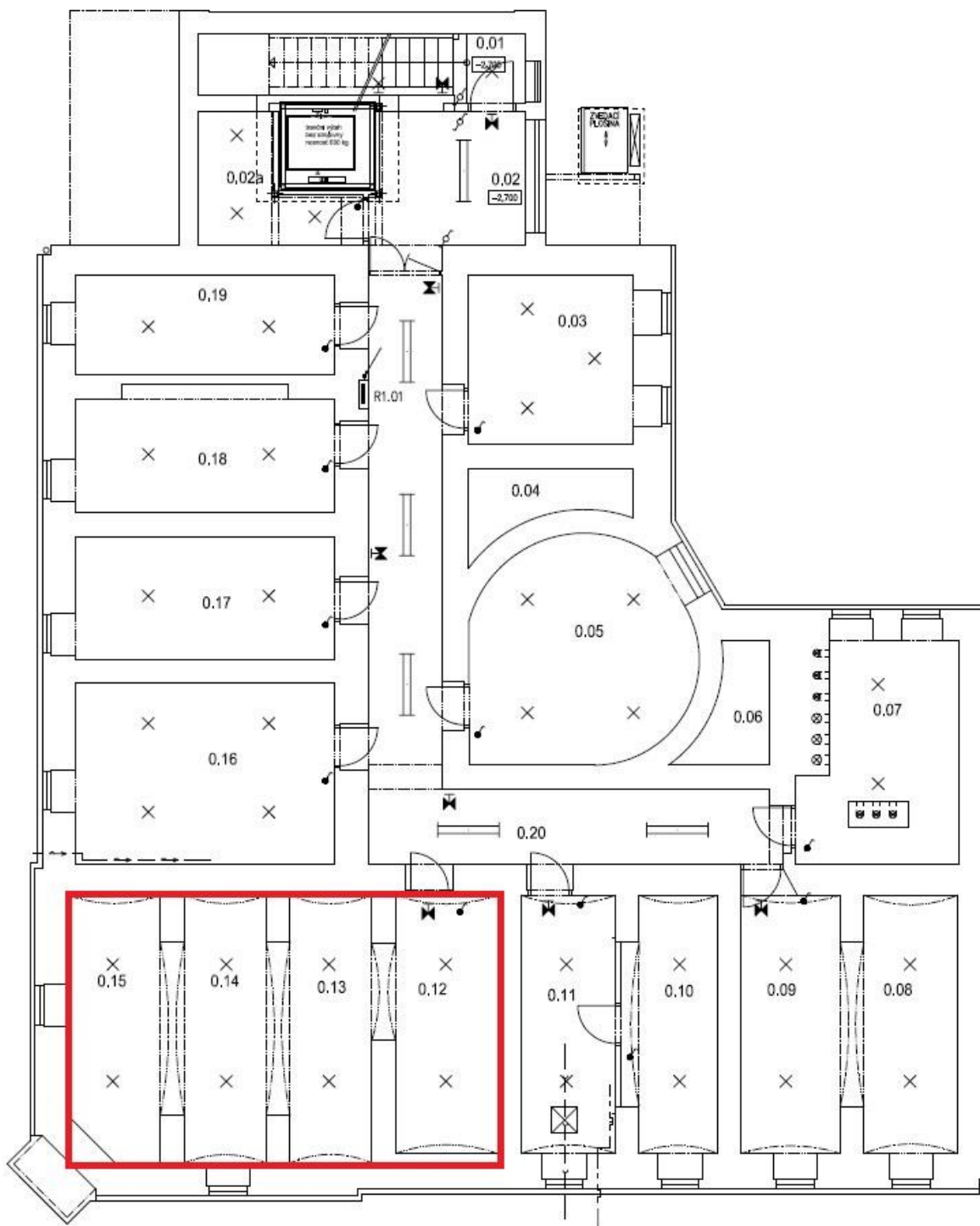
Pronajímatel je oprávněn v každém kalendářním roce upravit výši sjednaného nájemného v závislosti na oficiálním statistickém vývoji cenové inflace.

Číslo záměru: 5/33/2024

Situace k záměru č. 5/33/2024







LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m ²]	PODLAHA	VNĚJŠÍ VLIVY DLE ČSN 33 2000-5-51 ed.3	OSVĚTLENÍ Lx
0.01	SCHODIŠTĚ	9,33	BENÁTSKÁ DLAŽBA SCHODIŠTĚ PVC	NORMÁLNÍ	150
0.02	CHODBA	10,0	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.02a	SKLEP	6,63	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.03	SKLEP	13,62	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.04	TECHNICKÝ PROSTOR	4,02	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.05	SKLEP	20,73	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.06	TECHNICKÝ PROSTOR	3,40	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.07	SKLEP	15,22	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.08	SKLEP	12,21	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.09	SKLEP	13,50	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.10	SKLEP	11,27	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.11	SKLEP	11,53	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.12	SKLEP	12,40	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.13	SKLEP	11,26	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.14	SKLEP	12,15	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.15	SKLEP	11,81	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.16	SKLEP	21,65	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.17	SKLEP	14,83	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.18	SKLEP	14,90	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.19	SKLEP	12,08	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100
0.20	CHODBA	35,87	TERASOVÁ DLAŽBA	NORMÁLNÍ	100

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

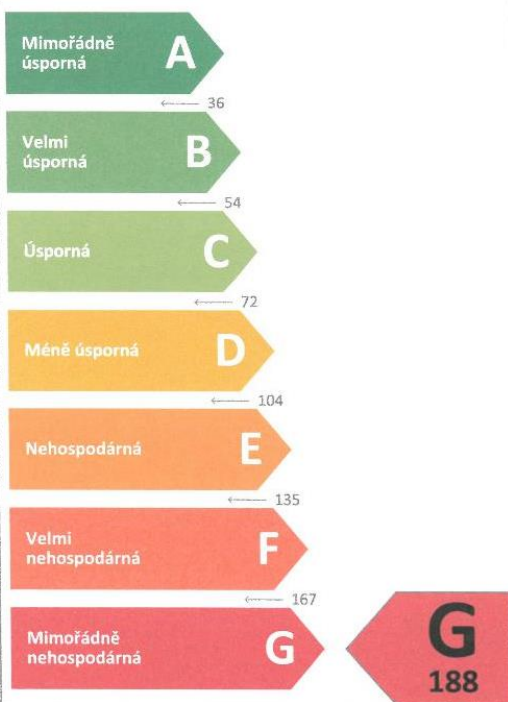
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Palackého náměstí 293
PSČ, obec: 686 01 Uherské Hradiště
K.ú., parcelní č.: Uherské Hradiště [772844], st.406
Typ budovy: Administrativní budova
Celková energeticky vztažná plocha: 1251,5 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



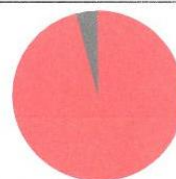
Požadavky pro změnu dokončené budovy

NEJSOU splněny

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Zemní plyn - 212,2 (96 %)
Elektřina - 8,8 (4 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1,05 W/(m ² .K)	G
Měrná potřeba tepla na vytápění	138 kWh/(m ² .rok)	
Celková dodaná energie	177 kWh/(m ² .rok)	G
Vytápění	170 kWh/(m ² .rok)	G
Chlazení	-	
Nucené větrání	-	
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	4 kWh/(m ² .rok)	C
Osvětlení	3 kWh/(m ² .rok)	B

Energetický specialista: Ing. Jaroslav Lepcio
Osvědčení č.: 0344
Kontakt: pentoszlin@seznam.cz



Ev. č. průkazu: 526645.0
Vyhotoveno dne: 30.7.2023
Podpis:

Záměr zveřejněn na základě:

- usnesení Rady města č. 438/33/RM/2024/Veřejný ze dne 29.01.2024

Písemné nabídky, námítky a připomínky zasílejte na Městský úřad v Uherském Hradišti – odbor správy majetku města, Masarykovo náměstí 19, Uherské Hradiště. Bližší informace poskytnou pracovníci odboru správy majetku města na Městském úřadě v Uherském Hradišti, tel. 572 525 376, 380, 375.

Vyvěšeno: 07.02.2024