

# PŘEHLED USNESENÍ

41. schůze Rady města Uherské Hradiště  
konané dne 20.5.2024

539/41/RM/2024 Zahájení a schválení programu 41. schůze Rady města Uherské Hradiště

## **I. Rada města schvaluje**

Program 41. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

540/41/RM/2024 Zpráva o hospodaření zřízených a spolupracujících organizací za rok 2023

## **I. Rada města bere na vědomí**

1. Dosažené výsledky hospodaření s majetkem města u správce EDUHA, s.r.o., IČ 27680657, se sídlem Studentské náměstí 1535, 686 01 Uherské Hradiště v roce 2023.
2. Informace o nedočerpání příspěvku zřizovatele v roce 2023 a jeho využití v roce 2024 u příspěvkové organizace Mateřská škola, Uherské Hradiště, Svatováclavská 943, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Svatováclavská 943, IČ 709 93 360.
3. Informace o nedočerpání příspěvku zřizovatele v roce 2023 a jeho využití v roce 2024 u příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Uherské Hradiště, Větrná 1063, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Větrná 1063, IČ 704 36 169.
4. Informace o nedočerpání příspěvku zřizovatele v roce 2023 a jeho využití v roce 2024 u příspěvkové organizace Aquapark Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Sportovní 1214, IČ 720 63 904.
5. Informace o nedočerpání investičního příspěvku zřizovatele v roce 2023 a jeho využití v roce 2024 u příspěvkové organizace Klub kultury Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Hradební 1198, IČ 000 92 100.
6. Změny rozpočtů příspěvkových organizací v pravomoci ředitelů příspěvkových organizací v souladu s usnesením č.1183/77/RM/2006 ze dne 21.3.2006.
7. Přehled práv a povinností příspěvkových organizací města Uherské Hradiště vůči svému zřizovateli, dle přílohy č. 22

## **II. Rada města schvaluje**

1. Účetní závěrky sestavené k 31. 12. 2023 příspěvkovými organizacemi:
  - 1.1. Klub kultury Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Hradební 1198, IČ 000 92 100,
  - 1.2. Městská kina Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, nám. Míru 951, IČ 008 36 265,
  - 1.3. Slovácké divadlo Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Tyršovo náměstí 480, IČ 000 94 846,
  - 1.4. Knihovna Bedřicha Beneše Buchlovana, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Velehradská třída 714, IČ 000 92 118,
  - 1.5. Senior centrum UH, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Kollárova 1243, IČ 708 19 173,
  - 1.6. Sportoviště města Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Stonky 860, IČ 712 34 187,
  - 1.7. Aquapark Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Sportovní 1214, IČ 720 63 904,
  - 1.8. Mateřská škola, Uherské Hradiště, Svatováclavská 943, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Svatováclavská 943, IČ 709 93 360,
  - 1.9. Základní škola UNESCO, Uherské Hradiště, Komenského náměstí 350, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Komenského náměstí 350, IČ 704 36 070,
  - 1.10. Základní škola, Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, IČ 704 36 177,
  - 1.11. Základní škola, Uherské Hradiště, Sportovní 777, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Sportovní 777, IČ 704 35 651,

1.12. Základní škola a Mateřská škola, Uherské Hradiště, Větrná 1063, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Větrná 1063, IČ 704 36 169,

1.13. Základní škola T.G. Masaryka, Uherské Hradiště-Mařatice, 1. máje 55, p.o., se sídlem Uherské Hradiště-Mařatice, 1. máje 55, IČ: 709 93 343,

1.14. Základní škola a Mateřská škola, Uherské Hradiště-Jarošov, Pivovarská 200, p.o., se sídlem Uherské Hradiště-Jarošov, Pivovarská 200, IČ 709 93 327,

1.15. Dům dětí a mládeže, Uherské Hradiště, Purkyňova 494, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Purkyňova 494, IČ 750 89 602.

2. Dosažené výsledky hospodaření zřízených příspěvkových organizací za rok 2023 a jejich rozdělení do fondů: viz. příloha č. 1.

3. Výplatu řádné odměny ředitelkám/ředitelům příspěvkových organizací:

3.1. Klub kultury Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Hradební 1198, IČ 000 92 100,

3.2. Městská kina Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, nám. Míru 951, IČ 008 36 265,

3.3. Slovácké divadlo Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Tyršovo náměstí 480, IČ 000 94 846,

3.4. Knihovna Bedřicha Beneše Buchlovana, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Velehradská třída 714, IČ 000 92 118,

3.5. Senior centrum UH, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Kollárova 1243, IČ 708 19 173,

3.6. Sportoviště města Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Stonky 860, IČ 712 34 187,

3.7. Aquapark Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Sportovní 1214, IČ 720 63 904,

3.8. Mateřská škola, Uherské Hradiště, Svatováclavská 943, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Svatováclavská 943, IČ 709 93 360,

3.9. Základní škola UNESCO, Uherské Hradiště, Komenského náměstí 350, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Komenského náměstí 350, IČ 704 36 070,

3.10. Základní škola, Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, IČ 704 36 177,

3.11. Základní škola, Uherské Hradiště, Sportovní 777, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Sportovní 777, IČ 704 35 651,

3.12. Základní škola a Mateřská škola, Uherské Hradiště, Větrná 1063, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Větrná 1063, IČ 704 36 169,

3.13. Základní škola T.G. Masaryka, Uherské Hradiště-Mařatice, 1. máje 55, p.o., se sídlem Uherské Hradiště-Mařatice, 1. máje 55, IČ: 709 93 343,

3.14. Základní škola a Mateřská škola, Uherské Hradiště-Jarošov, Pivovarská 200, p.o., se sídlem Uherské Hradiště-Jarošov, Pivovarská 200, IČ 709 93 327,

3.15. Dům dětí a mládeže, Uherské Hradiště, Purkyňova 494, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Purkyňova 494, IČ 750 89 602,

za rok 2023 dle předloženého návrhu.

4. Výplatu řádné odměny ředitelce příspěvkové organizace Základní škola T.G. Masaryka, Uherské Hradiště-Mařatice, 1. máje 55, p.o., se sídlem Uherské Hradiště-Mařatice, 1. máje 55, IČ: 709 93 343, za 1. pololetí roku 2024 dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

541/41/RM/2024 Závěrečný účet města Uherské Hradiště za rok 2023

#### **I. Rada města schvaluje**

1. Zprávu o inventarizaci majetku, závazků a pohledávek k 31. 12. 2023, závěry z jednání Škodní komise a Hlavní inventarizační komise v roce 2023.

#### **II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit**

1. S celoročním hospodařením města Uherské Hradiště za rok 2023, a to bez výhrad.

2. Se „Závěry zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Uherské Hradiště za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023“, uvedenými ve Zprávě nezávislého auditora.

### III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Závěrečný účet města Uherské Hradiště za rok 2023 a účetní závěrku města k 31. 12. 2023.

### IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

1. Informaci o odpisu pro nedobytnost u 309 pohledávek z přenesené působnosti v celkové výši 534 386,75 Kč.
2. Informaci o vyřazení 199 pohledávek z podrozvahové evidence pro uplynutí lhůty pro placení v celkovém objemu 307 435,75 Kč.
3. Informaci o jednostranném upuštění od vymáhání dluhu u 7 pohledávek, týkajících se samostatné působnosti, ve výši 308 208,47 Kč dle přílohy důvodové zprávy.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

542/41/RM/2024 Zpráva o plnění rozpočtu města za první čtvrtletí 2024

#### I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

Zprávu o plnění rozpočtu města za první čtvrtletí roku 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

543/41/RM/2024 Rozpočtová opatření města č. 05/2024 a 06/2024

#### I. Rada města bere na vědomí

1. Informaci o provedených změnách rozpisu rozpočtu vedoucím ekonomického odboru č. EKO 18/2024 až 24/2024, a to dle pravidel stanovených radou města.

#### II. Rada města schvaluje

1. Rozpočtové opatření č. 05/2024 dle důvodové zprávy. Příjmy i výdaje dle platného rozpočtu města na rok 2024 se zvyšují o 37 465,2 tis. Kč.
2. Změnu rozpočtů zřízených příspěvkových organizací. Celkový rozpočet organizace na rok 2024, již se změna týká, je uveden v příloze usnesení č. 2.
3. Příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Uherské Hradiště, Větrná 1063, p. o., IČ 70436169, se sídlem 68605 Uherské Hradiště - Mařatice, Větrná 1063 obměnu žákovského nábytku (šatní skříně vč. demontáže a montáže) ve výši 1 200 tis. Kč, hrazenou z investičního fondu příspěvkové organizace za podmínek dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dotčené organizace.
4. Příspěvkové organizaci Aquapark Uherské Hradiště, p. o., IČ 72063904, se sídlem 68601 Uherské Hradiště, Sportovní 1214 výměnu skořepinových van zábavní zóny ve výši 1 230 tis. Kč bez DPH, hrazenou z investičního fondu příspěvkové organizace za podmínek dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dotčené organizace.
5. Příspěvkové organizaci Aquapark Uherské Hradiště, p. o., IČ 72063904, se sídlem 68601 Uherské Hradiště, Sportovní 1214 výměnu a nové připojení ohříváčů TUV (gastro provoz, wellnes a sprchy) ve výši 678 tis. Kč bez DPH, hrazenou z investičního fondu příspěvkové organizace za podmínek dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dotčené organizace.
6. Příspěvkové organizaci Aquapark Uherské Hradiště, p. o., IČ 72063904, se sídlem 68601 Uherské Hradiště, Sportovní 1214 výměnu core switchů aquaparku ve výši 434 tis. Kč bez DPH, hrazenou z investičního fondu příspěvkové organizace za podmínek dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dotčené organizace.
7. Příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Uherské Hradiště - Jarošov, Pivovarská 200, příspěvková organizace, se sídlem Uherské Hradiště - Jarošov, Pivovarská 200, IČ 709 93 327 převod finančních prostředků ve výši 1 300 tis. Kč z rezervního fondu do investičního fondu příspěvkové organizace za účelem realizace projektu Polytechnické pracoviště školní družiny ZŠ Jarošov.
8. Příspěvkové organizaci Sportoviště města Uherské Hradiště, příspěvková organizace, se sídlem Uherské Hradiště, Stonky 860, IČ 712 34 187 výměnu odpařovacího kondenzátoru BAC VXC 250 ve výši 600 tis. Kč, hrazenou z prostředků příspěvkové organizace, za podmínek dle pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkové organizace.

9. Spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Vésky, IČ 62833057, se sídlem Na Dědině 137, Vésky, 68601 Uherské Hradiště, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 21 000 Kč, účelově určené na soutěž „Pohár starosty města“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
10. Církevní právnické osobě Římskokatolická farnost Uherské Hradiště, IČ 46257918, se sídlem Masarykovo náměstí 36, 68601 Uherské Hradiště, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 40 000 Kč, účelově určené na projekt „Otevřené brány“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
11. Církevní právnické osobě Bratři františkáni v Uherském Hradišti, IČ 26521024, se sídlem Mariánské náměstí 200, 68601 Uherské Hradiště, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 40 000 Kč, účelově určené na projekt „Otevřené brány“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
12. J. B. , narozené , bydliště , poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 12 000 Kč, účelově určené na 57. setkání Stařešínů uherskohradištského gymnázia, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
13. Podnikající fyzické osobě Nicola Tošnarová, IČ 9172670, se sídlem Mariánské náměstí 65, 68601 Uherské Hradiště, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 10 000 Kč, účelově určené na „trhy UH“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

### III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

1. Rozpočtové opatření č. 05/2024, provedené radou města dle podmínek stanovených zastupitelstvem města.
2. Informaci o stavu rezervy na spoluúčasti dotačních projektů podaných městem Uherské Hradiště, uvedenou v příloze důvodové zprávy.

### IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Rozpočtové opatření č. 06/2024 dle důvodové zprávy. Znění celkové skladby rozpočtu města na rok 2024 je uvedeno v příloze usnesení č. 1.
2. Seznam investičních akcí s úhradou ve více letech ve znění dle přílohy důvodové zprávy.
3. Zásady pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z prostředků města Uherské Hradiště ve znění dle předloženého návrhu, s účinností od 11.6.2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

544/41/RM/2024 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Rostislavova 488, Uherské Hradiště

#### I. Rada města schvaluje

Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 11 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Rostislavova 488, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 v následujícím pořadí:

1. V. B. , trvale bytem ,
2. B. V. , trvale bytem .

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

545/41/RM/2024 Smlouva o spolupráci při výrobě televizního pořadu

#### I. Rada města schvaluje

Uzavření Smlouvy o spolupráci při výrobě televizního pořadu mezi městem Uherské Hradiště, IČ: 00291471, se sídlem Masarykovo nám. 19, PSČ: 686 01 Uherské Hradiště a Českou televizí, IČ: 00027383, se sídlem Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, PSČ 147 00 Praha 4, jejímž předmětem je spolupráce při výrobě 1 dílu z televizního cyklu „Po proudu českých řek: Morava II“. Předpokládané náklady činí 30 000 Kč + DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

546/41/RM/2024 Vyhodnocení záměrů města I.

#### I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následně uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání č. 116 o výměře 3,48 m<sup>2</sup>, č. 117 o výměře 64,42 m<sup>2</sup>, č. 118 o výměře 3,87 m<sup>2</sup>, č. 119 o výměře 13,76 m<sup>2</sup>, č. 120 o výměře 1,80 m<sup>2</sup>, č. 121 o výměře 4,09 m<sup>2</sup>, č. 122 o výměře 1,56 m<sup>2</sup>, č. 123 o výměře 1,04 m<sup>2</sup>, č. 124 o výměře 0,88 m<sup>2</sup>, č. 125 o výměře 23,25 m<sup>2</sup>, č. 126 o výměře 2,25 m<sup>2</sup>, č. 127

- o výměře 2,63 m<sup>2</sup> a č. 128 o výměře 9,60 m<sup>2</sup>, vše o celkové výměře 132,63 m<sup>2</sup>, umístěné v I. NP budovy č. p. 518, Louky, Uherské Hradiště-Jarošov, která je součástí pozemku st. p. č. 855/16 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, paní Thi Hang Pham, Komenského 654/41, 750 02 Přerov, IČ 284 39 830, s výší nájmu 1 085 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se automaticky zvýší o aktuální sazbu DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení a provozování prodejny potravin a smíšeného zboží.
2. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 813/21 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady, paní I. P., s výší nájmu 100 Kč/předmět nájmu/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku a využití jako část vjezdu/sjezdu, část přístupového chodníku a předzahrádka.
  3. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 2058/100 o výměře 48 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice, manželům M. T. a M. T., s výší nájmu 5 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku a využití jako zahrada.
  4. Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 2058/100 o výměře 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice, manželům M. T. a M. T., na dobu určitou po dobu existence rodinného domu č. p. 953 v k.ú. Mařatice, za účelem údržby části pozemku a využití jako vjezd/sjezd a předzahrádka.
  5. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na části pozemků p. č. 788/30 o výměře 430 m<sup>2</sup> a p. č. 653/19 o výměře 160 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Uherské Hradiště, včetně všech jejich součástí a příslušenství, společností ARRIVA autobusy a.s., Na Ostrově 177, 537 01 Chrudim, IČ 259 45 408 a Českomoravská autodopravní společnost s.r.o., Školská 689/20, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 179 84 921, s výší nájmu 750 Kč/předmět nájmu/den + aktuální sazba DPH pro každou společnost zvlášť, tj. celkem 28 500 Kč + aktuální sazba DPH pro každou společnost zvlášť, na dobu určitou od 01.07.2024 do 07.08.2024, za účelem zajištění náhradní autobusové dopravy.
  6. Uzavření Dodatku č. 2 k Pachtovní smlouvě č. 2021/0858/SMM-SP ze dne 29.12.2021, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20.01.2023, týkající se pachtu pozemků a částí pozemků v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště, v k.ú. Mařatice, v k.ú. Míkovice nad Olšavou, v k.ú. Popovice u Uherského Hradiště, v k.ú. Sady a v k.ú. Vésky, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností Agrokomplex Kunovice, a.s., V Úzkých 1487, 686 04 Kunovice, IČ 255 44 047, spočívajícího ve změně předmětu pachtu z původní celkové výměry 523 594 m<sup>2</sup> na novou celkovou výměru 524 661 m<sup>2</sup> a s tím související změně výše pachtovného z původní celkové výše 226 344 Kč/rok + aktuální sazba DPH, na novou celkovou výši 226 692 Kč/rok + aktuální sazba DPH, dle specifikace uvedené v Příloze č. 1.
  7. Uzavření Dodatku č. 2 k Pachtovní smlouvě č. 2021/0855/SMM-SP ze dne 16.12.2021, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 17.01.2023, týkající se pachtu pozemků a částí pozemků v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, v k.ú. Javorovec, v k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště, v k.ú. Mařatice a v k.ú. Místřice I, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností FYTO, spol. s r.o., Pivovarská 536, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 440 18 738, spočívajícího ve změně předmětu pachtu z původní celkové výměry 1 253 005 m<sup>2</sup> na novou celkovou výměru 1 239 756 m<sup>2</sup> a s tím související změně výše pachtovného z původní celkové výše 520 279 Kč/rok + aktuální sazba DPH na novou celkovou výši 517 979 Kč/rok + aktuální sazba DPH, dle specifikace uvedené v Příloze č. 2.
  8. Uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 2021/0859/SMM-SP ze dne 15.12.2021, týkající se pachtu pozemků a částí pozemků v k.ú. Javorovec a v k.ú. Místřice I, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností AGRI - M, spol. s r.o., č. p. 414, 687 12 Místřice, IČ 440 18 720, spočívajícího ve změně předmětu pachtu z původní celkové výměry 328 228 m<sup>2</sup> na novou celkovou výměru 327 379 m<sup>2</sup>, s tím související změně výše pachtovného z původní celkové výše 103 090 Kč/rok + aktuální sazba DPH na novou celkovou výši 102 809 Kč/rok + aktuální sazba DPH a v doplnění ustanovení o inflační doložce, dle specifikace uvedené v Příloze č. 3.
  9. Uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 2021/0851/SMM-SP ze dne 21.12.2021, týkající se pachtu pozemku a částí pozemků v k.ú. Topolná a v k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností TOPAGRA, spol. s r.o., Topolná 164, 687 11 Topolná, IČ 440 18 711, spočívajícího ve změně předmětu pachtu z původní celkové výměry 3 315 m<sup>2</sup> na novou celkovou výměru 2 912 m<sup>2</sup>, s tím související změně výše pachtovného z původní celkové výše 1 017 Kč/rok + aktuální sazba DPH na novou celkovou výši 891 Kč/rok + aktuální sazba DPH a v doplnění ustanovení o inflační doložce, dle specifikace uvedené v Příloze č. 4.
  10. Uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 2021/0853/SMM-SP ze dne 15.12.2021,

týkající se pachtu pozemků o celkové výměře 34 418 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Město u Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a. s., U Farmy 275, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice, IČ 469 79 964, spočívajícího v doplnění ustanovení o inflační doložce.

11. Ukončení Pachtovní smlouvy č. 2020/0335/SMM-SP ze dne 24.04.2020, týkající se pachtu části pozemku p. č. 570/1 o výměře 67,50 m<sup>2</sup> v k.ú. Vésky, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní F. Š. , dohodou ke dni 31.12.2024.
12. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN v celkové délce cca 6 bm a 1 ks přípojkové skříň do-na část pozemku p. č. 694/1 v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH za kabelové vedení a 1 000 Kč/m<sup>2</sup> + aktuální sazba DPH za přípojkovou skříň, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.
13. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN v celkové délce cca 82 bm, 1 ks rozpojovací skříň a 1 ks smyčkovacího pilíře do-na části pozemků p. č. 170/2 a p. č. 178/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížených nemovitých věcech potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH za kabelové vedení a 1 000 Kč/m<sup>2</sup> + aktuální sazba DPH za každou skříň/pilíř, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.
14. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) na částech pozemků p. č. 132, p. č. 138, p. č. 142, p. č. 155/1, p. č. 743/8, p. č. 752/4, p. č. 774, p. č. 886/3, p. č. 1685/2 a p. č. 1686/2, vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, pro podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, sestávající z 1 ks ochranné HDPE trubky pro optický kabel, včetně optického kabelu, v celkové délce cca 251 bm a 1 ks kabelové komory, spočívajícího ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, včetně práva provádět na podzemním komunikačním vedení veřejné komunikační sítě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, pro oprávněnou společnost INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín, IČ 253 52 288, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m<sup>2</sup> + aktuální sazba DPH za kabelovou komoru, na dobu neurčitou, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.

## II. Rada města neschvaluje

1. Pronájem a následně uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání č. 116 o výměře 3,48 m<sup>2</sup>, č. 117 o výměře 64,42 m<sup>2</sup>, č. 118 o výměře 3,87 m<sup>2</sup>, č. 119 o výměře 13,76 m<sup>2</sup>, č. 120 o výměře 1,80 m<sup>2</sup>, č. 121 o výměře 4,09 m<sup>2</sup>, č. 122 o výměře 1,56 m<sup>2</sup>, č. 123 o výměře 1,04 m<sup>2</sup>, č. 124 o výměře 0,88 m<sup>2</sup>, č. 125 o výměře 23,25 m<sup>2</sup>, č. 126 o výměře 2,25 m<sup>2</sup>, č. 127 o výměře 2,63 m<sup>2</sup> a č. 128 o výměře 9,60 m<sup>2</sup>, vše o celkové výměře 132,63 m<sup>2</sup>, umístěné v I. NP budovy č. p. 518, Louky, Uherské Hradiště-Jarošov, která je součástí pozemku st. p. č. 855/16 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, panu Ing. Davidu Janováčovi, Salaš 72, 687 06 Salaš, IČ 117 23 980, s vyšší nájmu 860 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se automaticky zvýší o aktuální sazbu DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení a provozování prodejny potravin a smíšeného zboží.

## III. Rada města nevyhovuje

1. Žádosti společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 040 84 063, ze dne 08.04.2024, o nepoužití ustanovení týkajícího se přeložení stavby, které je do smluv o zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví města Uherské Hradiště s vlastníky komunikačních sítí poskytujících telekomunikační, internetové a datové služby vkládáno na základě usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 364/24/RM/2019/veřejný ze dne 07.10.2019, ve Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která bude uzavřena mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako budoucím povinným), společností CETIN a.s. (jako budoucí oprávněnou) a

#### IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 2065/60 o celkové výměře 5 m<sup>2</sup> a na části pozemku p. č. 2065/14 o výměře cca 8 m<sup>2</sup> a výměře cca 3 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Mařatice, manželům Ing. B. N. a J. N., za kupní cenu 950 Kč/m<sup>2</sup> za pozemek p. č. 2065/60 a část pozemku p. č. 2065/14 o výměře cca 3 m<sup>2</sup> a za kupní cenu 750 Kč/m<sup>2</sup> za část pozemku p. č. 2065/14 o výměře cca 8 m<sup>2</sup>, s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
2. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 815/1 o výměře cca 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady, manželům S. K. a R. K., za kupní cenu 750 Kč/m<sup>2</sup>, s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
3. Budoucí směnu a následné uzavření budoucí směnné smlouvy, se závazkem uzavřít vlastní směnnou smlouvu, na část pozemku p. č. 526/13 o výměře cca 169 m<sup>2</sup> v k.ú. Vésky, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za část pozemku p. č. 526/9 o výměře cca 357 m<sup>2</sup> a za část pozemku p. č. 526/10 o výměře cca 46 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Vésky, včetně všech jejich součástí a příslušenství, ve vlastnictví společnosti ARCHIKA s.r.o., č. p. 9, 687 09 Boršice, IČ 277 15 795, bez doplatku, s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí společnost ARCHIKA s.r.o.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

547/41/RM/2024 Záměry města I.

#### I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Pronájem části pozemku st. p. č. 183 o výměře cca 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště.
2. Převod pozemku st. p. č. 2404/2 o celkové výměře 37 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště.
3. Převod části pozemku p. č. 902/2 o výměře cca 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
4. Převod části pozemku p. č. 863 o výměře cca 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
5. Převod části pozemku p. č. 233 o výměře cca 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady.
6. Převod pozemků p. č. 2065/1 o celkové výměře 5 m<sup>2</sup> a p. č. 893/7 o celkové výměře 9 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 800/389 o výměře cca 74 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Mařatice.
7. Výpůjčku částí pozemků p. č. 800/389 o výměře cca 29 m<sup>2</sup> a p. č. 800/392 o výměře cca 5 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Mařatice.
8. Pronájem části pozemku p. č. 437/165 o výměře cca 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice.
9. Pronájem části pozemku p. č. 3012/67 o výměře cca 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice.
10. Uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2022/0474/SMM-SP ze dne 15.06.2022, týkající se pronájmu pozemků a částí pozemků v k.ú. Uherské Hradiště pro realizaci stavby „Stavební úpravy a přístavba objektu č. p. 593, Uherské Hradiště“, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností MONTECO, spol. s r.o., Na Splávku 1248, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 35 957, spočívajícího ve změně čl. II. Předmět a účel nájmu, odst. 1. tak, že předmět nájmu se z celkové výměry 1 990 m<sup>2</sup> mění na 1 950 m<sup>2</sup>, ve změně článku III. Doba nájmu a nájemné, odst. 1. tak, že doba nájmu se z doby určité nejpozději do 31.08.2024 mění na dobu určitou nejpozději do 31.10.2026, ve změně článku III. Doba nájmu a nájemné, odst. 3. tak, že výše nájemného 99 500 Kč/rok + aktuální sazba DPH se mění na 97 500 Kč/rok + aktuální sazba DPH, a ve změně Přílohy č. 2 – Harmonogram využití pronajaté plochy na vybudování parkoviště ve vnitrobloku v Teničkách.
11. Uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2003/108/SMM ze dne 01.04.2003, týkající se

pronájmu části pozemku p. č. 1340 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní M. H. , spočívajícího v dohodě o přistoupení paní Olgy Havalové, 28. října 312, 686 01 Uherské Hradiště–Sady, IČ 072 65 263, jako další osoby na straně nájemce a ve změně čl. III., odst. 3., kdy se výše nájemného nově stanovuje dle Ceníku pro venkovní posezení schváleného usnesením Rady města č. 922/55 /R/2009 ze dne 17.03.2009, tj. ve výši 18 130 Kč/předmět nájmu/rok.

12. Uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2003/752/SMM ze dne 01.10.2003, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21.05.2010, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 670/1 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní M. H. , spočívajícího v dohodě o přistoupení paní Olgy Havalové, 28. října 312, 686 01 Uherské Hradiště–Sady, IČ 072 65 263, jako další osoby na straně nájemce.

## II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. Převod pozemku p. č. 620/5 o celkové výměře 301 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště.
2. Převod části pozemku p. č. 233 o výměře cca 9 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 255/7 o výměře cca 7 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Sady.
3. Převod části pozemku p. č. 437/165 o výměře cca 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

548/41/RM/2024 Nakládání s bytovým fondem

## I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na bezbariérový byt č. 2 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+kk, výměře 36,62 m<sup>2</sup>, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 1277, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 59,35 Kč/měsíc/m<sup>2</sup> podlahové plochy (výměry), výše jistoty 2 500 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby, v pořadí:
  - 1.1. P. H. .
2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4, o velikosti 1+1, výměře 29,26 m<sup>2</sup>, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 745, ul. J. Žižky, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 929, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 rok s tím, že při plnění povinností plynoucích z nájemní smlouvy a domovního řádu bude s nájemcem uzavřen dodatek o prodloužení doby nájmu o další 2 roky, základní výše nájemného 62 Kč/měsíc/m<sup>2</sup> podlahové plochy (výměry), výše jistoty 5 442 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
  - 2.1. R. K. .
3. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 17, o velikosti 1+kk, výměře 25,50 m<sup>2</sup>, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1059, ul. Štěpnická, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 2171, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 rok, základní výše nájemného 62 Kč/měsíc/m<sup>2</sup> podlahové plochy (výměry), výše jistoty 4 743 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
  - 3.1. R. K. ,
  - 3.1. E. O. .
4. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, o velikosti 1+1, výměře 29,22 m<sup>2</sup>, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 744, ul. J. Žižky, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 930/1, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 rok, základní výše nájemného 62 Kč/měsíc/m<sup>2</sup> podlahové plochy (výměry), výše jistoty 5 436 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
  - 4.1. K. P. ,
  - 4.1. J. D. .
5. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, o velikosti 4+1, výměře 121,26 m<sup>2</sup>, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 514, ul. Dukelských hrdinů, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 674, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídkce nájemného v Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace a



jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

- 5.1. M. Č. , nabídnutá částka 115,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
5. 2. M. H. a L. H. , nabídnutá částka 107,20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
6. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 24, o velikosti 3+1, výměře 59,69 m<sup>2</sup>, umístěný v VII. NP bytového domu č.p. 879, tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 1539, k. ú. Uherské Hradiště, s paní L. H. , na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 75,53 Kč/měsíc/m<sup>2</sup> podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 13 524 Kč a každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
7. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 28, o velikosti 3+1, výměře 59,02 m<sup>2</sup>, umístěný v VIII. NP bytového domu č.p. 879, tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 1539, k. ú. Uherské Hradiště, s manželi G. a L. H. , na dobu určitou 2 roky, aktuální výše nájemného 70 Kč/měsíc/m<sup>2</sup> podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
8. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, o velikosti 2+1, výměře 95,45 m<sup>2</sup>, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 431, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 581, k. ú. Uherské Hradiště, s panem F. H. , na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 75,53 Kč/měsíc/m<sup>2</sup> podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 21 627 Kč a každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
9. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 2+1, výměře 56,73 m<sup>2</sup>, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1277, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní M. M. , na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 59,35 Kč/měsíc/m<sup>2</sup> podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 4 500 Kč a každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.
10. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 2+1, výměře 55,43 m<sup>2</sup>, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1276, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní L. K. , na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 59,35 Kč/měsíc/m<sup>2</sup> podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 4 500 Kč a každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.
11. Uzavření nájemní smlouvy na bezbariérový byt č. 2 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 2+kk, výměře 54,20 m<sup>2</sup>, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 1276, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s panem J. J. , na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 59,35 Kč/měsíc/m<sup>2</sup> podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 4 500 Kč a každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.
12. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+kk, výměře 35,03 m<sup>2</sup>, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1276, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní E. K. , na dobu určitou 2 roky, základní výše nájemného 59,35 Kč/měsíc/m<sup>2</sup> podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 2 500 Kč a každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

549/41/RM/2024 OPRAVA OMÍTEK STARÉ RADNICE č.p. 130 – 1NP – ul. Prostřední, Uherské Hradiště

### I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „OPRAVA OMÍTEK STARÉ RADNICE č.p. 130 – 1NP – ul. Prostřední, Uherské Hradiště“, provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro správce.

Vybraný účastník: **STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o.**, IČ 463 46 171, se sídlem Otakarova č. p. 108, 686 01 Uherské Hradiště, s nabídkovou cenou **2 184 635,03 Kč bez DPH, 2 643 408,39 Kč včetně DPH.**

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o., IČ 463 46 171, v souladu s obchodními podmínkami veřejné zakázky, dle návrhu smlouvy o dílo uvedeného v příloze tohoto usnesení.

## **II. Rada města svěřuje**

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

550/41/RM/2024 Vyhodnocení zimní údržby 2023/2024

### **I. Rada města bere na vědomí**

Vyhodnocení zimní údržby za zimní období 2023/2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

551/41/RM/2024 Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí

### **I. Rada města schvaluje**

Uzavření Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 01, jako žadatelem a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, jako provozovatelem distribuční soustavy, jejímž předmětem je zejména závazek provozovatele připojit za sjednaných podmínek zařízení žadatele ke své distribuční soustavě a závazek žadatele uhradit provozovateli podíl na oprávněných nákladech ve výši 12 600 Kč s DPH, ve znění dle návrhu smlouvy uvedeného v příloze tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

552/41/RM/2024 Strategie rozvoje Hradiště chytře 2035 - harmonizace strategických a koncepčních dokumentů

### **I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města zrušit**

Program rozvoje města Uherské Hradiště do roku 2030 schválený usnesením č. 362/21/ZM/2017 dne 4.12.2017.

### **II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

Program rozvoje města "Strategie rozvoje Hradiště chytře 2035".

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

553/41/RM/2024 Plán dopravní obslužnosti města Uherské Hradiště pro období let 2024 - 2028

### **I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

Plán dopravní obslužnosti města Uherské Hradiště pro období 2024 - 2028.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

554/41/RM/2024 Schválení Smlouvy o zpracování osobních údajů na tzv. kotlíkové dotace

### **I. Rada města schvaluje**

Uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů č. D/1390/2024/STR mezi Zlínským krajem se sídlem tř. T. Bati 21, Zlín, PSČ 761 90, IČ: 70891320 a městem Uherské Hradiště se sídlem Masarykovo náměstí 19, Uherské Hradiště, PSČ 686 01, IČ: 00291471, dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

555/41/RM/2024 Plná moc pro ZLINPROJEKT a.s.

### **I. Rada města uděluje**

Společnosti ZLINPROJEKT a.s., se sídlem Zlín, Pod Šternberkem 306, IČ 255 19 662 plnou moc k zastupování města při právních jednáních souvisejících se zajištěním projektové a inženýrské činnosti pro akce:

1. Propojení rozvaděče 056 U Billy a rozvaděče 005 Serverovna MP
2. Propojení dvou tras na ulici Kollárova a výfuk kabelů + záfuk mikrotrubiček

v rozsahu a na dobu uvedené v příloze tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

### I. Rada města stanovuje

12. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště na 10. června 2024 v 15:00 hodin do velkého sálu Reduty.

### II. Rada města navrhuje

Předběžný program 12. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště:

1. Zahájení a schválení programu
2. Složení návrhové komise
3. Závěrečný účet města za rok 2023
4. Zpráva o plnění rozpočtu města za 1. čtvrtletí 2024
5. Rozpočtová opatření č. 05/2024 a 06/2024
6. Změna obecně závazné vyhlášky č. 3/2023
7. Návrh zástupce do správní rady Regionu Slovácko
8. Strategie rozvoje Hradiště chytře – harmonizace strategických a koncepčních dokumentů města
9. Plán dopravní obslužnosti města Uherské Hradiště pro období let 2024 – 2028
10. Záměry města
11. Zpráva o činnosti rady města
12. Dotazy, připomínky a podněty
13. Závěr

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

557/41/RM/2024 Schválení zahraniční cesty do partnerského města Mayen

### I. Rada města schvaluje

1. Zahraniční pracovní cestu členů zastupitelstva města a zaměstnanců města (včetně náhradníků), dle seznamu uvedeného v důvodové zprávě, do partnerského města Mayen (SRN) ve dnech 19. - 24. 6. 2024 včetně úhrady nákladů na dopravu, ubytování dne 19. 6. 2024 a pojištění léčebných výloh.
2. V souladu s usnesením zastupitelstva města č. 99/5/ZM/2023 ze dne 12. 6. 2023 poskytnutí peněžitých darů partnerům členů zastupitelstva města a dalším osobám, dle seznamu uvedeného v důvodové zprávě, spočívajících v úhradě nákladů na dopravu, ubytování dne 19. 6. 2024 a pojištění léčebných výloh při zahraniční cestě do partnerského města Mayen (SRN) ve dnech 19. - 24. 6. 2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

Ing. Stanislav Blaha v. r.  
starosta města

---

Ing. Čestmír Bouda v. r.  
místostarosta města