

PŘEHLED USNESENÍ

43. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 3.6.2024

561/43/RM/2024 Zahájení a schválení programu 43. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

Program 43. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

562/43/RM/2024 Informace o činnosti místních komisí rady města

I. Rada města bere na vědomí

Informace o činnosti Místní komise Rybárny, podané paní Olgou Horákovou - předsedkyní komise, a Místní komise Jarošov, podané panem Mgr. Janem Zapletalem - předsedou komise.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

563/43/RM/2024 Změny tajemníků místních komisí rady města

I. Rada města bere na vědomí

1. Rezignaci paní Věry Mikulkové, zaměstnankyně města, zařazené do městského úřadu, odboru stavebního úřadu a životního prostředí, na funkci tajemnice Místní komise Jarošov k 30.06.2024.

II. Rada města jmenuje

1. Paní Bc. Stanislavu Tomašíkovou, zaměstnankyni města, zařazenou do městského úřadu, odboru stavebního úřadu a životního prostředí, tajemnicí Místní komise Jarošov od 01.07.2024.
2. Pana Jindřicha Staška, zaměstnance města, zařazeného do městského úřadu, odboru organizační správy a informatiky, tajemníkem Místní komise Míkovice od 01.07.2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

564/43/RM/2024 Individuální žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

1. Spolku Smíšený pěvecký sbor Svatopluk, z.s., IČ 708 93 110, se sídlem Uherské Hradiště, Hradební 1198, poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 50 000 Kč účelově určené na úhradu nákladů spojených s pořádáním společného koncertu Smíšeného pěveckého sboru Svatopluk Uherské Hradiště a pěveckého sboru Mayen ve městě Mayen a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

565/43/RM/2024 Mateřská škola, Uherské Hradiště, Svatováclavská 943, p. o. – žádost o souhlas s akcí nad 200 tis. Kč za jednu položku

I. Rada města schvaluje

Příspěvkové organizaci Mateřská škola, Uherské Hradiště, Svatováclavská 943, p. o., IČ 70993360, se sídlem 68601 Uherské Hradiště, Svatováclavská 943, vybudování učebny pod širým nebem v hodnotě do 2 700 tis. Kč v rámci projektu "MŠ Husova – Vybudování učebny pod širým nebem" za podmínek dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dotčené organizace. Výstupy projektu budou zachovány minimálně po dobu udržitelnosti projektu.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Rada města v působnosti valné hromady společnosti EDUHA, s.r.o. bere na vědomí

1. Zprávu jednatele společnosti EDUHA, s.r.o., IČ 276 80 657, se sídlem Uherské Hradiště, Mařatice, Studentské náměstí 1535, za rok 2023.
2. Zprávu nezávislého auditora k odborným účetním konzultacím za období 1-12/2023 společnosti EDUHA, s.r.o., IČ 276 80 657, se sídlem Uherské Hradiště, Mařatice, Studentské náměstí 1535.

II. Rada města v působnosti valné hromady společnosti EDUHA, s.r.o. schvaluje

1. Přiznání k dani z příjmů právnických osob společnosti EDUHA, s.r.o., IČ 276 80 657, se sídlem Uherské Hradiště, Mařatice, Studentské náměstí 1535, za rok 2023 včetně příloh: Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, Příloha účetní závěrky za rok 2023, Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami, dle přílohy důvodové zprávy.
2. Dosažený výsledek hospodaření společnosti EDUHA, s.r.o., IČ 276 80 657, se sídlem Uherské Hradiště, Mařatice, Studentské náměstí 1535, za rok 2023 a jeho vypořádání dle předloženého návrhu.
3. Jednateli společnosti EDUHA, s.r.o., IČ 276 80 657, se sídlem Uherské Hradiště, Mařatice, Studentské náměstí 1535, Ing. Liboru Karáskovi odměnu za rok 2023, dle návrhu předloženého předsedkyní dozorčí rady.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

567/43/RM/2024 Změna obecně závazné vyhlášky č.3/2023

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat

obecně závaznou vyhlášku o změně obecně závazné vyhlášky č. 3/2023 ze dne 4. září 2023, kterou se stanovuje místní koeficient pro výpočet daně z nemovitých věcí.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

568/43/RM/2024 Návrh zástupce do správní rady Regionu Slovácko

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

Navrhnout Regionu Slovácko - sdružení pro rozvoj cestovního ruchu, se sídlem Masarykovo náměstí 21, Uherské Hradiště 686 01, IČ 687 31 841, Ing. Stanislava Blahu, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], jako zástupce města Uherské Hradiště do jeho správní rady.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

569/43/RM/2024 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. Pacht a následné uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 487/1 o výměře 100 m2 v k.ú. Věsky, paní V [REDAKCE] M [REDAKCE], s výší pachtovného 7 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku a drobné pěstitelské činnosti.
2. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2023/0722/SMM-SP ze dne 01.09.2023, týkající se závazku zřídit věcné břemeno spočívající v právu zřízení, provozování, opravování a udržování kabelového vedení VN a telekomunikační sítě do-na částech pozemků p. č. 668/5, p. č. 668/13 a p. č. 668/14, vše v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, spočívajícího ve změně čl. I. Úvodní ustanovení, odst. 2. a odst. 4., a to v doplnění pozemku p. č. 658/9 v k.ú. Uherské Hradiště, ve změně čl. I. Úvodní ustanovení, odst. 4., a to ve změně celkové délky kabelového vedení VN na cca 70 bm a telekomunikační sítě na cca 70 bm, ve změně čl. III. Podstatné náležitosti smlouvy, odst. 2., a to tak, že celková jednorázová náhrada se zvyšuje s ohledem na změnu celkové délky kabelového vedení VN a telekomunikační sítě, ve změně přílohy a ve změně souhlasu s navrhovaným stavebním

záměrem.

3. Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na prostory nesloužící podnikání č. 1.97 o výměře 3,75 m², č. 1.106 o výměře 17,95 m² a č. 1.107 o výměře 71,60 m², vše o celkové výměře 93,30 m², umístěné v I. NP budovy č. p. 1156, Štěpnická, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 2212 v k.ú. Uherské Hradiště, Slovákckému divadlu Uherské Hradiště, příspěvkové organizaci, Tyršovo náměstí 480, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 000 94 846, na dobu určitou do 31.12.2026, s tím, že bude ujednáno právo půjčitele žádat předčasné vrácení předmětu výpůjčky dle ust. § 2198 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, za účelem využití jako skladovací prostory divadla.

II. Rada města bere na vědomí

1. Ukončení Nájemní smlouvy č. 2015/756/SMM ze dne 07.12.2015, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 694/1 o výměře 20 m² v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní Marcelou Bábkovou, Lechova 685, 686 01 Uherské Hradiště (dříve Nová 1085, 736 02 Zlín-Malenovice), IČ 042 81 039, výpovědí s tím, že nájem skončí dne 25.06.2024.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 1840 o výměře 58 m² (dle GP č. 1479-45/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1840/1 o celkové výměře 58 m²) v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, panu Ing. J. Z. , za kupní cenu 1 750 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.
2. Směnu a následné uzavření směnné smlouvy na část pozemku původní p. č. 286/1 o výměře 101 m² (dle GP č. 3070-35/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 286/10 o celkové výměře 101 m²) v k.ú. Uherské Hradiště, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za část pozemku původní p. č. 1007/2 o výměře 107 m² (dle GP č. 3070-35/2024 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1007/3 o celkové výměře 107 m²) v k.ú. Uherské Hradiště, ve vlastnictví paní MUDr. M. Š. , bez doplatku s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště.

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 1840 o výměře 58 m² (dle GP č. 1479-45/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 1840/1 o celkové výměře 58 m²) v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, panu Ing. J. Z. , za kupní cenu 1 400 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

570/43/RM/2024 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě č. 2021/0582/SMM-SP ze dne 04.10.2021, týkající se převodu pozemků a částí pozemků v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště a k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností REALITY ROCHUS SE, Washingtonova 1568/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 027 16 470, spočívajícího v doplnění čl. V. Výhrada zpětné koupě, odst. 1. o text ve znění: „*Splnění této podmínky se posuzuje pro každý stavební objekt specifikovaný ve stavebním povolení samostatně. Dojde-li k realizaci konkrétního stavebního objektu ve lhůtě stanovené tímto odstavcem, právo prodávajícího na zpětný převod vlastnictví k pozemku (z původního předmětu převodu), jehož součástí je konkrétní stavební objekt specifikovaný ve stavebním povolení, zaniká dnem právní moci kolaudačního nebo obdobného rozhodnutí příslušného správního orgánu vztahující se k takovému stavebnímu objektu.*“, ve zrušení čl. V. Výhrada zpětné koupě, odst. 2. a jeho nahrazení novým zněním: „*Smluvní strany se výslovně dohodly na vedlejších ujednání při této smlouvě, spočívajícím ve výhradě zpětné koupě pouze jako právo závazkové (nikoli věcné), a to s účinností ode dne podpisu tohoto dodatku oběma*

smluvními stranami, a to ve vztahu ke všem nemovitým věcem specifikovaným v části V. přílohy č. 1 tohoto dodatku, které vznikly po podpisu Smlouvy dělením Pozemků a stavební činností kupujícího. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost potřebnou k tomu, aby zápis omezení v podobě výhrady práva zpětné koupě zapsaný do katastru nemovitostí k předmětu převodu (resp. k dalším nemovitým věcem vzniklým rozdělením původního předmětu převodu nebo výstavbou na něm, jak jsou specifikovány v části V. přílohy č. 1 tohoto dodatku) byl vymazán s tím, že správní poplatek spojený s příslušným řízením katastrálního úřadu uhradí kupující.“, ve zrušení čl. V. Výhrada zpětné koupě, odst. 3. a jeho nahrazení novým zněním: „Prodávající má právo žádat kupujícího o zpětný převod nikoli předmětu převodu jako celku, nýbrž pouze té části předmětu převodu (těch pozemků dotčených výstavbou), u níž nedošlo ke splnění podmínky podle čl. V. odst. 1. této smlouvy, tj. ve lhůtě 5 let ode dne nabytí platnosti této smlouvy nedošlo k nabytí právní moci kolaudačního či obdobného rozhodnutí příslušného správního orgánu na stavební objekt, který měl být na takovém pozemku postaven dle stavebního povolení. Prodávající žádost o zpětný převod vlastnictví uplatní vůči kupujícímu písemnou výzvou pouze v rozsahu, v jakém nebude ze strany kupujícího ve sjednané lhůtě splněn závazek oproti rozsahu vymezenému dle čl. V. odst. 1. této smlouvy, a to do 6 měsíců od uplynutí sjednané lhůty.“, ve změně čl. V. Výhrada zpětné koupě, odst. 4. a 5. tak, že se spojení „předmět převodu“ nahrazuje spojením „část předmětu převodu“ a ve změně čl. VII. Smluvní sankce a odstoupení od smlouvy, odst. 1. tak, že se výše smluvní pokuty z částky 335 000 Kč mění na částku 1 005 000 Kč, dle návrhu dodatku uvedeného v Příloze č. 1.

2. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na stavby (SO 901.1 – rekonstrukce chodníku, SO 901.2 – oprava stávajícího chodníku a SO 901.4 - kontejnerové stání) vybudované v rámci stavby „Bytové domy na ulici 28. října Uherské Hradiště“ na pozemcích a částech pozemků v k.ú. Uherské Hradiště (dle přesné specifikace uvedené v Příloze č. 2), od společnosti INVESTOSTAV s.r.o., Příkop 843/4, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ 276 94 461, za celkovou kupní cenu 1 000 Kč + aktuální sazba DPH.
3. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 3000/246 o celkové výměře 919 m² v k.ú. Mařatice, od paní M. K. , za celkovou kupní cenu ve výši 367 600 Kč s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města zrušit

1. Usnesení č. 391/23/ZM/2021/veřejný ze dne 29.11.2021, v odst. I., v bodě 8., a to ve znění:
Zastupitelstvo města schvaluje
Budoucí nabytí a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku p. č. 3000/246 o výměře cca 173 m² v k.ú. Mařatice, od paní M. K. , za kupní cenu 400 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

571/43/RM/2024 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje

návrh na oddělené hlasování o bodu č. III.1.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

572/43/RM/2024 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Převod pozemku p. č. 3016/33 o celkové výměře 1 147 m² v k.ú. Mařatice.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 2, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

573/43/RM/2024 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Pronájem pozemku p. č. 3016/33 o celkové výměře 1 147 m² v k.ú. Mařatice.

574/43/RM/2024 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Pronájem prostoru sloužícího popřípadě nesloužícího podnikání č. 0.18 o výměře 14,90 m², umístěného v I. PP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště.
2. Převod spoluvlastnického podílu o velikosti id. 2/293 k pozemku p. č. 2446/2 o celkové výměře 4 943 m² v k.ú. Břestek.
3. Směnu pozemků p. č. 1344/72 o celkové výměře 19 m², p. č. 1344/80 o celkové výměře 20 m², p. č. 1344/81 o celkové výměře 21 m², p. č. 1344/84 o celkové výměře 3 m², p. č. 1344/131 o celkové výměře 1 m², včetně všech jejich součástí a příslušenství, vše v k.ú. Uherské Hradiště, ve vlastnictví společnosti INVESTOSTAV s.r.o., Příkop 843/4, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ 276 94 461, za pozemky p. č. 1338/4 o celkové výměře 13 m², p. č. 1338/5 o celkové výměře 11 m², p. č. 1338/6 o celkové výměře 7 m², p. č. 1338/7 o celkové výměře 6 m², p. č. 1339/3 o celkové výměře 21 m², včetně všech jejich součástí a příslušenství, vše v k.ú. Uherské Hradiště, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471.
4. Pronájem části pozemku p. č. 2055/7 o výměře cca 59 m² v k.ú. Mařatice.
5. Pronájem části pozemku p. č. 2055/7 o výměře cca 22 m² v k.ú. Mařatice.
6. Pronájem pozemků p. č. 726/9 o celkové výměře 285 m², p. č. 726/12 o celkové výměře 12 m² a p. č. 733/44 o celkové výměře 285 m² a částí pozemků p. č. 316/1 o výměře cca 726 m², p. č. 194/3 o výměře cca 38 m² a p. č. 737/1 o výměře cca 1 516 m², vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace stavebních objektů Zpevněné plochy, Kanalizace dešťová – veřejný řad, Kanalizace splašková – veřejný řad, Vodovodní řad, Kanalizační a vodovodní přípojky, Veřejné osvětlení a Sadové úpravy na pozemcích p. č. 726/9, p. č. 726/12 a p. č. 733/44 a na částech pozemků p. č. 316/1, p. č. 194/3 a p. č. 737/1, vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, v rámci stavby „Pivovar Jarošov“.
7. Pronájem 1 ks mikrotrubičky metropolitní komunikační sítě v celkové délce cca 503 bm, vedené v trase z kabelové komory „030 Sokolovská“, umístěné na pozemku p. č. 399/56 v k.ú. Mařatice, do kabelové komory „033 Sokolovská – u Otny“, umístěné na pozemku p. č. 222/1 v k.ú. Mařatice.
8. Výpůjčku částí pozemků p. č. 1/1 o výměře cca 0,60 m², p. č. 295/1 o výměře cca 0,60 m² a p. č. 544/203 o výměře cca 0,60 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště a částí pozemku p. č. 3023/93 o výměře cca 0,60 m² v k.ú. Mařatice.
9. Převod pozemku st. p. č. 16 o celkové výměře 5 m² v k.ú. Uherské Hradiště.
10. Pronájem části pozemku p. č. 192/2 o výměře cca 31,6 m² v k.ú. Sady a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem rekonstrukce stávajícího vjezdu/sjezdu, vybudování zpevněné manipulační plochy a travnaté plochy na části pozemku p. č. 192/2 v k.ú. Sady.
11. Pronájem části pozemku p. č. 2065/90 o výměře cca 55 m² v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem rekonstrukce stávajícího vjezdu/sjezdu, vybudování zpevněné manipulační plochy a travnaté plochy na části pozemku p. č. 2065/90 v k.ú. Mařatice.
12. Pronájem části pozemku p. č. 694/1 o výměře cca 20 m² v k.ú. Uherské Hradiště.

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. Převod části pozemku p. č. 2055/7 o výměře cca 59 m² v k.ú. Mařatice.

2. Výpůjčku pozemku st. p. č. 16 o celkové výměře 5 m² v k.ú. Uherské Hradiště.
3. Výpůjčku části pozemku p. č. 192/2 o výměře cca 31,6 m² v k.ú. Sady a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem rekonstrukce stávajícího vjezdu/sjezdu, vybudování zpevněné manipulační plochy a travnaté plochy na části pozemku p. č. 192/2 v k.ú. Sady.
4. Výpůjčku části pozemku p. č. 2065/90 o výměře cca 26 m² v k.ú. Mařatice.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

575/43/RM/2024 Záměry města II.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Převod pozemku p. č. 328/1 o celkové výměře 584 m², jehož součástí je stavba č. p. 208, a pozemku p. č. 329 o celkové výměře 1 182 m², vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, s tím, že minimální výše nabídky (kupní ceny) bude činit 4 900 000 Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

576/43/RM/2024 Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4, o velikosti 2+1, výměře 60,87 m², umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 503, ul. Rostislavova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 658, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídkce nájemného v Kč/m²/měsíc, na dobu neurčitou, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace a jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

1.1. A. K. ; nabídnutá částka 167,70 Kč/m²/měsíc,

1.2. S. J. ; nabídnutá částka 150 Kč/m²/měsíc,

1.3. H. a R. V. ; nabídnutá částka 150 Kč/m²/měsíc.

2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7, o velikosti 2+1, výměře 73,18 m², umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 396, Svatojiřské nábřeží, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 553, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídkce nájemného v Kč/m²/měsíc, na dobu neurčitou, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace a jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

2.1. A. K. ; nabídnutá částka 149,30 Kč/m²/měsíc,

2.2. A. M. ; nabídnutá částka 135 Kč/m²/měsíc,

2.3. H. H. ; nabídnutá částka 122 Kč/m²/měsíc.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

577/43/RM/2024 Veřejná zakázka malého rozsahu "Oprava chodníku v ul. Fr. Kretze, Uherské Hradiště"

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Oprava chodníku v ul. Fr. Kretze, Uherské Hradiště“, provedené v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: **SVS – CORRECT – realizace s.r.o.**, IČ 069 49 169, s nabídkovou cenou

1 761 665,11 Kč bez DPH, 2 131 614,78 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem SVS – CORRECT – realizace s.r.o., IČ 069 49 169, v souladu s obchodními podmínkami veřejné zakázky, dle návrhu smlouvy o dílo uvedeného v příloze tohoto usnesení.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě o dílo uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

578/43/RM/2024 Veřejná zakázka malého rozsahu "Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) v majetku města Uherské Hradiště"

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) v majetku města Uherské Hradiště“, provedené v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: **Imvelo s.r.o.**, IČ 076 39 112, se sídlem Horní Jasenka 135, 755 01 Vsetín, s nabídkovou cenou **550 000 Kč bez DPH**.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem Imvelo s.r.o., IČ 076 39 112, v souladu s obchodními podmínkami veřejné zakázky, dle návrhu smlouvy o dílo uvedeného v příloze tohoto usnesení.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě o dílo uzavřené s vybraným účastníkem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

579/43/RM/2024 Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky malého rozsahu

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

Uzavření Smlouvy o společném zadávání veřejné zakázky malého rozsahu mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 01 a městem Kunovice, IČ 00567892, se sídlem Kunovice, náměstí Svobody 361, PSČ 686 04, jejímž předmětem je stanovení podmínek společného postupu obou měst při přípravě a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Sdílení jízdních kol ve městech Uherské Hradiště a Kunovice", ve znění dle přílohy tohoto usnesení.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města pověřit

Starostu města rozhodováním o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené dle bodu I. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

580/43/RM/2024 Úraz na chodníku na Palackého náměstí - Dohoda o narovnání

I. Rada města schvaluje

Uzavření Dohody o narovnání mezi městem Uherské Hradiště a paní M. M., , , kterou budou vypořádány nároky poškozené z titulu újmy na zdraví způsobené úrazem na chodníku na Palackého náměstí v Uherském Hradišti, ve znění dle návrhu dohody uvedeného v příloze tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

581/43/RM/2024 Výpověď Smlouvy o poskytování služeb

I. Rada města bere na vědomí

Ukončení Smlouvy o poskytování služeb uzavřené dne 1.5.2002 mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ : 00291471 a společností MANITECH Uherské Hradiště, s.r.o., Moravníky 1392, 686 01 Uherské Hradiště, IČ : 60740965 z důvodu výpovědi druhé

smluvní strany, a to ke dni 30.6.2024.

Předmětem smlouvy bylo připojení objektu Moravníky 1392, 686 01 Uherské Hradiště k pultu centralizované ochrany a zabezpečení služeb z toho vyplývajících.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

582/43/RM/2024 Zpráva o uplatňování Územního plánu Uherské Hradiště v uplynulém období 2020 – 2024 vč. pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 2 Územního plánu Uherské Hradiště v rozsahu zadání

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

- 1. Projednat a schválit Zprávu o uplatňování Územního plánu Uherské Hradiště v uplynulém období 2020–2024**, obsahující pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 2 Územního plánu Uherské Hradiště v rozsahu zadání, v souladu s ust. § 334a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. 6 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném k 31.12.2023.
- 2. Rozhodnout o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Uherské Hradiště zkráceným postupem** ve smyslu ust. § 334a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s ust. § 6 odst. 5 písm. a), § 55a, § 55b a § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném k 31.12.2023 a ustanovení § 35 a § 84 odst. 2 písm. y) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Pokyny pro zpracování změny v rozsahu zadání jsou obsaženy v kapitole G. Zprávy o uplatňování ÚP Uherské Hradiště v uplynulém období 2020–2024.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

583/43/RM/2024 Veřejná zakázka malého rozsahu: Nákup služeb eIDAS

I. Rada města schvaluje

- Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na Nákup služeb eIDAS , provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.
Vybraný účastník: Software602 a.s., IČO 63078236, DIČ CZ63078236, sídlo Hornokrčská 15, Praha 4, PSČ 140 21, s nabídkovou cenou 18 999 Kč bez DPH, 22 998,79 Kč s DPH.
- Uzavření smlouvy o poskytování služeb eIDAS s vybraným účastníkem společností Software602 a.s., IČO 63078236, DIČ CZ63078236, sídlo Hornokrčská 15, Praha 4, PSČ 140 21, v souladu s návrhem smlouvy z obdržené nabídky.

II. Rada města svěřuje

Starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

III. Rada města schvaluje

Ukončení smlouvy o poskytování služeb ze dne 13.8.2019 městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Masarykovo nám. 19, Uherské Hradiště, PSČ 68601 a společností VERA, spol. s r. o., IČ 62587978, DIČ CZ62587978, se sídlem Klicperovo náměstí 39, Chlumec nad Cidlinou, PSČ 50351, a to v souladu s podmínkami stanovenými ve smlouvě a svěřuje starostovi rozhodnutí o způsobu a termínu ukončení smlouvy v návaznosti na realizaci veřejné zakázky uvedené v bodě I.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Ing. Marcela Čechová v. r.

Ing. Čestmír Bouda v. r.

místostarostka města

místostarosta města